

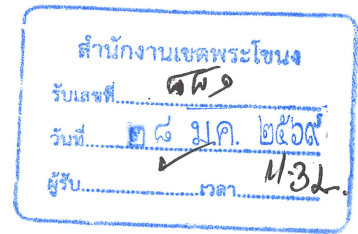
ภาคผนวก ข

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

สำเนาจดหมายลงนามรับรายงานฯ ฉบับล่าสุด

ที่ LIFESKV62-EIA-2569-01



เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ครั้งที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568)

เรียน ผู้อำนวยการเขตพระโขนง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ครั้งที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568) จำนวน 1 เล่ม
 2. แผ่นซีดีรอม จำนวน 1 แผ่น

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 62 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง จังหวัดกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/2586 โดยได้กำหนดให้ โครงการจะต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ ทางนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ครั้งที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568) เสร็จสิ้น เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทางบริษัทฯ จึงใคร่ขอนำส่งรายงานดังกล่าวให้กับหน่วยงานของท่านและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ สุขุมวิท 62

๒๘ ม.ค. ๒๕๖๙



- ☒ ๑ กลุ่มเขตกรุงเทพใต้ ☐ ๔ กลุ่มเขตกรุงเทพกลาง
- ☐ ๒ กลุ่มเขตกรุงเทพเหนือ ☐ ๕ กลุ่มเขตกรุงเทพตะวันออก
- ☐ ๓ กลุ่มเขตกรุงเทพใต้ ☐ ๖ กลุ่มเขตกรุงเทพเหนือ

ชื่อโครงการ Life Sukhumvit 62
 วันที่ยื่น ๒๖ มี.ค. ๒๕๖๙
 เวลา
 รหัสรับเรื่อง 4กจ๐๕
 ผู้รับเรื่อง ด.น.

ติดตามสถานะการจัดส่งรายงานฯ

- หมายเหตุ : ๑. เอกสารนี้เป็นเพียงการยื่นคำร้องขอส่งรายงาน Monitor เท่านั้น (ไม่ใช่ ใบรับรองการตรวจรับรายงานฯ)
 ๒. ติดตามสถานะการจัดส่งรายงานฯ ผ่านช่องทาง Line OA (ตาม QR Code) เท่านั้น
 ๓. โปรดเก็บหลักฐานส่วนนี้ไว้ เพื่อนำมาติดต่อรับใบรับรองการตรวจรับรายงานฯ ภายใน ๗-๑๔ วัน นับจากวัน เวลา ที่ยื่นใบคำขอ

โปรดเก็บส่วนนี้ไว้
เป็นหลักฐาน

เรื่อง ขอนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ครั้งที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568)

เรียน ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ลงใน USB Flash Drive จำนวน 2 อัน

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 62 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง จังหวัดกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2561 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/2586 โดยได้กำหนดให้โครงการจะต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ ทางนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Sukhumvit 62 (ไลฟ์ สุขุมวิท 62) ครั้งที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568) เสร็จสิ้น เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทางบริษัทฯ จึงใคร่ขอนำส่งรายงานดังกล่าวให้กับหน่วยงานของท่านและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ สุขุมวิท 62

ภาคผนวก ข-2

ระเบียบการพักอาศัยโครงการ

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

	และห้องใช้สอยส่วนกลางต่างๆ และอื่นๆ สำหรับการดูแล ทรัพย์สินส่วนกลาง ซึ่งมีเพียงเจ้าของร่วมเท่านั้นที่เป็น ส่วนกลางร่วมกัน
“ห้องชุด”	หมายถึง พื้นที่ในห้องชุด กำแพงด้านนอกที่จับไม่ถึงจนถึงจุดกึ่งกลางของกำแพงที่ใช้ร่วมกับห้องชุดที่ติดกัน, เหนือเพดานขึ้นไปจนถึงจุดกึ่งกลางของห้องชุดด้านบน รวมถึงพื้นที่จอดรถส่วนบุคคล (ถ้ามี) ซึ่งถูกกำหนดไว้ในโฉนด (อ.ข.2) โดยมีอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ ร่วมของอาคารชุดส่วนแบ่งของทรัพย์สินส่วนกลางตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนที่กรมที่ดินอย่างถูกต้องตามกฎหมาย
“การต่อเติมตกแต่ง”	หมายถึง การเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ โครงสร้าง ระบบ ของอาคารหรือส่วนต่างๆ ของห้องชุด ซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากแบบการก่อสร้างและมาตรฐานของห้องชุดเดิม ทั้งนี้ไม่รวมถึงการ เข้าซ่อมแซมแก้ไข ซ่อมชำรุดบกพร่อง และ/หรือ การตรวจสอบบำรุงรักษาตามระยะเวลาปกติ ที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง และระบบของอาคาร ของห้องชุด และการแก้ไข ซ่อมชำรุดบกพร่อง เก็บงาน และเก็บความเรียบร้อย เพื่อส่งมอบและโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้แก่เจ้าของร่วม
	ข้อ 3. ภายใต้ระเบียบการอยู่อาศัย เจ้าของร่วม ผู้อยู่อาศัยต้องดูแลห้องชุดของตนให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยมีความปลอดภัย และไม่กระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดอันตราย หรือสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยในห้องชุดอื่น เช่น การส่งเสียงดัง (เปิดเพลงจัดปาร์ตี้เสียงดังในห้อง รวมถึงการประกอบอาหารที่มีกลิ่นฉุน) เป็นต้น
	ข้อ 4. ห้ามผู้ใดสูบบุหรี่ หรือสิ่งที่มีลักษณะเช่นเดียวกับบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พื้นที่ระเบียงห้องชุด รวมทั้งกันบูหรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และทั้งกันบูหรือนอกกระบียงห้องชุด ผู้ฝ่าฝืนสูบบุหรี่ในเขตปลอดบุหรี่ ปรับไม่เกิน 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) เว้นแต่ สถานที่ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุดได้จัดไว้ให้เป็นสถานที่สูบบุหรี่ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ความสวยงามของอาคารชุด รวมถึงความปลอดภัยในการป้องกันเหตุเพลิงไหม้ และควันบุหรี่ไปรบกวนผู้อื่น หรือห้องชุดอื่น ส่งผลเสียต่อสุขภาพ
	ข้อ 5. ห้ามผู้พักอาศัยทำการก่อสร้าง/ดัดแปลงแก้ไข/ต่อเติมห้องชุด ซึ่งเป็นทรัพย์สินบุคคลของตนดังต่อไปนี้ 5.1 ห้ามสกัด เจาะ หรือดัดแปลงแก้ไขพื้น เพดาน ผนังกันห้องชุดด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลางผนังห้องชุด บริเวณระเบียงด้านหลัง และผนังด้านข้างที่ใช้ร่วมกับห้องชุดอื่นๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลของตน อันจะเป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ความมั่นคง การป้องกันความเสียหายต่อตัวอาคาร หรือระบบรักษาความปลอดภัยของอาคารชุด
	5.2 เจ้าของห้องชุดหรือผู้พักอาศัยห้องชุดที่มีความประสงค์จะดัดแปลงแก้ไขหรือ จะต้องส่งแบบแปลนพร้อมรายละเอียดให้นิติบุคคลอาคารชุด พิจารณาตรวจสอบก่อน ดำเนินการ (ตามระเบียบที่ 2)

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่1

การอยู่อาศัยในอาคารชุด การใช้ประโยชน์ห้องชุด และทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อ .1 ระเบียบว่าด้วยการอยู่อาศัยในอาคารชุดการใช้ประโยชน์ห้องชุดและทรัพย์สิน วัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าของร่วม (เจ้าของห้องชุด) และผู้พักอาศัยในอาคารชุด บริวาร ผู้มาติดต่อ ความเข้าใจในสิทธิหน้าที่ ในการอยู่อาศัยร่วมกัน ในอาคารชุดซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยร่วมกัน ปฏิบัติที่เจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยในอาคารชุด บริวาร ผู้มาติดต่อทุกท่าน ต้องถือปฏิบัติร่วมกัน ทั้งนี้เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัยในอาคารชุด

ข้อ 2. ในระเบียบนี้

“ผู้พักอาศัย”	หมายถึง เจ้าของร่วม บริวาร ผู้แทน ผู้เช่า หรือ ผู้พักอาศัยในห้องชุดโดยใช้สิทธิเจ้าของร่วม
“ผู้มาติดต่อ”	หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่ผู้อยู่อาศัยในห้องชุด แต่มาติดต่อผู้พักอาศัยเป็นครั้งคราว
“นิติบุคคลอาคารชุด”	หมายถึง นิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62
“ผู้จัดการนิติบุคคล”	หมายถึง บริษัท สมาร์ท เซอร์วิส แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยได้รับการแต่งตั้งจากบริษัท เอพี เอ็มอี 5 จำกัด ตามบทเฉพาะกาลในข้อบังคับ และจะต้องได้รับการรับรองในการประชุมใหญ่ สามัญ(ครั้งแรก) ให้ทำหน้าที่แทนคณะกรรมการนิติบุคคล ในเรื่องการจัดการและบำรุงรักษาอาคารเพื่อประโยชน์ ของเจ้าของร่วม ผู้จัดการนิติบุคคลปฏิบัติหน้าที่เป็นตัวแทนของนิติบุคคล คอยดูแล ความสงบเรียบร้อย และเป็นระเบียบของอาคาร ในกรณีที่มีจำเป็นและเร่งด่วนให้ผู้จัดการมีอำนาจโดยความคิดริเริ่มของตนเองสั่งหรือกระทำการใดๆ เกี่ยวกับความ ปลอดภัยของอาคารดังเช่นวิญญูชนจะพึงรักษาและจัดการที่ทรัพย์สินของตน นอกจากนี้ผู้จัดการนิติบุคคลมีหน้าที่ปฏิบัติให้เป็นไปตาม กฎหมาย และรับผิดชอบตามที่ระบุในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และ พระราชบัญญัติ อาคารชุดฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

“ฝ่ายจัดการ” หมายถึง พนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งเป็นตัวแทนผู้ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติ ดูแลความปลอดภัย ความสะอาดและการบริการให้ท่านเจ้าของร่วม ให้มีความสะดวกสบาย ในการอยู่อาศัย และหน้าที่อื่นๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้าง อันได้แก่ ผู้จัดการอาคาร, เจ้าหน้าที่ธุรการ, หัวหน้าช่างเทคนิค, ช่างเทคนิค หรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ประจำอาคารชุด ฝ่ายจัดการจะเปิดทำการวันจันทร์ ถึง วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา 9.00 น.- 18.00 น.

“ทรัพย์สินส่วนกลาง” หมายถึง ทรัพย์สินส่วนกลางประกอบด้วยส่วนต่างๆของอาคารชุด ยกเว้นส่วนที่ระบุให้เป็นพื้นที่ใช้สอยส่วนบุคคลหรือกรรมสิทธิ์ของเจ้าของร่วม ทรัพย์สินส่วนกลางนี้ได้ รวมถึงสิ่งปลูกสร้าง ลานจอดรถ, สระว่ายน้ำ,ห้องออก กำลังกายและทางเดินรวมถึงโถงลิบบี้, ทางเดินในอาคาร

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

เนื่องจากจาก วัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง

ข้อ 11. ผู้พักอาศัยต้องใช้คีย์การ์ดเปิดประตูเข้า-ออกอาคารและการเปิดปิด ลิฟต์โดยสาร ด้วยตนเอง และต้องมารับแขก หรือ ผู้มาติดต่อ หรือ พนักงานส่งของ ที่บริเวณโถงลิโอบบี้ ของอาคารชุดด้วยตนเองทุกครั้ง รวมถึง แยก หรือผู้มาติดต่อ หรือผู้มาส่งของต้องปฏิบัติตามระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด และห้ามผู้พักอาศัยใช้คีย์การ์ด เปิดประตูให้กับบุคคลอื่นที่มีใช่ แยก หรือมาส่งของ หรือ ยินยอมให้ผู้อื่นเดินตามเข้ามาภายในอาคารชุด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกัน เข้ามาลักทรัพย์ หรือโจรกรรมในอาคารชุด ซึ่งหากผู้ใดพบเห็นการกระทำดังกล่าว โปรดรีบแจ้งให้ รับทราบทันที หากพบว่าผู้พักอาศัยหรือเจ้าของร่วม ปลอมแปลงบัตรคีย์การ์ด ลายนิ้วมือ หรือบัตร Easy Pass เกินกว่าสิทธิ์ที่ ระบุไว้ในระเบียบนี้ ฝ่ายจัดการสามารถที่จะระงับสิทธิ์การใช้บัตร การสแกนนิ้วมืองดงกล่าวได้โดยพลัน โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขอสงวนสิทธิ์พิจารณาแจ้งความดำเนินคดีตามกฎหมาย

ข้อ 12. นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่ประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือกระทำการใดๆ ซึ่งขัดต่อระเบียบ และข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 13. ห้ามนำห้องพักอาศัยออกให้เช่ารายวัน หากพบว่ามีกรกระทำดังกล่าว ฝ่ายจัดการสามารถที่จะแจ้งความดำเนินคดีตามกฎหมายบัญญัติไว้ และจะระงับการใช้คีย์การ์ดในพื้นที่ส่วนกลางโดยทันที โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ข้อ 14. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง และนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งเตือน หรือให้ปฏิบัติถูกต้องในเวลาที่กำหนดแล้วยังคงเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุด ถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืนระเบียบนี้ และจะดำเนินการมาตรการ ดังต่อไปนี้

14.1 กรณีฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่ง ปรับไม่เกิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และ 500 บาท ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน

14.2 หากนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งให้ผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้ว ผู้นั้นยังเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิ์ระงับ การให้บริการส่วนกลาง หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางผู้นั้นก็ได้ เช่น การระงับสิทธิ์ในการใช้น้ำประปา สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้คีย์การ์ด หรือ Easy Pass เข้าพื้นที่จอดรถ สิทธิการให้บริการส่งพัสดุภัณฑ์ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับ และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ

14.3 ในการดำเนินการมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อผู้ฝ่าฝืน ฝ่ายจัดการจะนำเสนอต่อคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อขอความเห็นชอบในการดำเนินการทุกครั้ง

14.4 หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคล ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

5.3 ห้ามทำการเปลี่ยนแปลงวัสดุ สี แบบ และรูปแบบทางด้านสถาปัตยกรรมที่มีอยู่เดิมบริเวณผนังด้านนอก ที่ติดกับทางเดินร่วม หรือผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง และระเบียงเพื่อความสวยงามด้านสถาปัตยกรรมที่มีอยู่เดิมของอาคารชุด และห้ามเปลี่ยนแปลงแก้ไข วัสดุ สี ขนาด ตำแหน่งและทิศทาง การเปิด-ปิด ของประตูที่ติดกับทางเดินร่วม และหน้าต่างด้านหลังห้องชุดโดยเด็ดขาด

5.4 เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยห้องชุด ประสงค์ที่จะติดแผ่นกรองแสง บริเวณหน้า นิติบุคคลอาคารชุด อนุญาตให้ทำการติดแผ่นกรองแสงที่ไม่กระทบต่ออุปถัมภ์ อาคารชุด ดังนี้

- ☐ ความโปร่งใส ไม่เกิน 60%
- ☐ การสะท้อนแสง ไม่เกิน 7.5%
- ☐ สีเป็นแบบสีเท่านั้น ห้ามเป็นสีดำ เขียว หรือสีอื่น ๆ

5.5 ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดที่ติดกับทางเดินร่วม และหรือห้ามติดตั้งเหล็กดัด กันสาดผ้าใบหรือ วัสดุอื่นใดบริเวณหน้าต่าง และระเบียงด้านนอกอาคาร

ข้อ 6. เจ้าของร่วมที่มีความประสงค์จะติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (เพิ่มเติม) ต้องติดตั้งในตำแหน่งและรูปแบบที่ทางนิติบุคคล อาคารชุด กำหนดไว้เท่านั้น หากเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยไม่ปฏิบัติตามนิติบุคคลอาคารชุด สามารถดำเนินการรื้อถอนออกได้ โดยเป็นค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม หรือผู้พักอาศัยเอง

ข้อ 7. การขนย้ายทรัพย์สิน-ออกเข้าห้องชุด เจ้าของร่วม และหรือผู้พักอาศัย จะต้องกรอกแบบฟอร์มการนำทรัพย์สินเข้า-ออกเข้าห้องชุด ณ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ภายในเวลาทำการ และนำแบบฟอร์มดังกล่าว ยื่นต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนการขนย้ายทรัพย์สินเข้า-ออกโดยอนุญาต ให้ขนย้ายระหว่างเวลา 9.00 น.-18.00 น. หากเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ต้องได้รับการอนุญาต จากฝ่ายจัดการ เท่านั้น ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัย และไม่รบกวนการอยู่อาศัยของห้องชุดอื่น

ข้อ 8. ห้ามวางรองเก้าอี้ หรือวัสดุอื่นใด บริเวณทางเดินส่วนกลาง และพื้นที่ส่วนกลาง ห้ามติดป้าย ขยาย เช่า หรือแผ่นภาพ โฆษณาริเวณผนัง กระงะห้องชุด หรือระเบียงด้านนอกห้องชุด การตากผ้าอวม, ผ้าห่ม, บริเวณผนังหรือระเบียงด้านนอกห้องชุด ที่มีผลกระทบต่อการทัศนียภาพของ อาคารชุด ไม่ว่าด้านนอกหรือด้านในห้องชุด

ข้อ 9. เรื่องต่อไปนี้เป็นห้ามดำเนินการโดยเด็ดขาด

- 9.1 ห้ามเปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารชุดรวมทั้งภายในห้องชุด
- 9.2 ห้ามเลี้ยงสัตว์ ที่จะสร้างความรำคาญ น่ากลัว น่ารังเกียจ ภายในห้องชุด หรือ นำสัตว์เลี้ยงเข้ามา
- 9.3 ห้ามเจ้าของห้องชุด หรือ ผู้เช่าประโยชน์ห้องชุดประกอบอาหารในห้องโดยใช้เตาถ่านหรือใช้แก๊สเป็นเชื้อเพลิง และหรือเชื้อเพลิงอื่นที่ก่อให้เกิดอันตราย ความเดือดร้อนรำคาญแก่เจ้าของร่วมโดยเด็ดขาด

ข้อ 10. เจ้าของห้องชุดหรือผู้พักอาศัย ต้องยินยอมให้พนักงานฝ่ายจัดการ หรือช่างเทคนิคเข้าทำการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลางหรือห้องชุดข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือมีผลกระทบกระเทือนอัน

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด



1.3 เจ้าของห้องชุด หรือ ผู้ออกแบบของเจ้าของห้องชุดต้องส่งมอบแบบตกแต่งภายใน ตามรายการที่ระบุในข้อ 2.1 ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติ โดยส่งผ่านนิติบุคคลอาคารชุดฯ ภายในระยะเวลาที่กำหนด (ขึ้นอยู่กับข้อตกลงกับผู้รับเหมา) ทั้งนี้จะต้องไม่น้อยกว่า 15 วันก่อนการก่อสร้าง หรือตกแต่ง

1.4 หากเจ้าของห้องชุดมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร นอกเหนือจากมาตรฐานของอาคาร และได้รับอนุมัติจากเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยการประสานงานตามข้อ 1.3 แล้วจะต้องแจ้ง ความประสงค์ดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร ให้แก่เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ และส่งผ่านนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน จึงจะดำเนินการดังกล่าวต่อไปได้

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 2

การตกแต่งห้องชุด



1. การเสนอแบบตกแต่ง

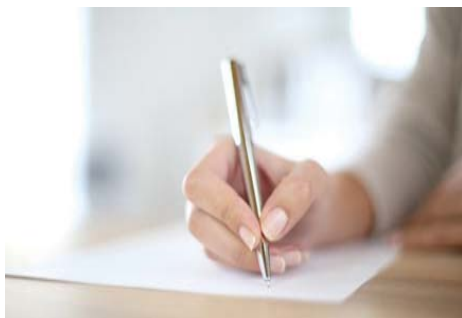
1.1 นิติบุคคลอาคารชุดจะส่งมอบแบบก่อสร้าง และเอกสารต่อไปนี้ให้แก่เจ้าของห้องชุดเพื่อศึกษา และใช้เป็นแนวทางก่อนออกแบบตกแต่งภายใน

1.1.1 แบบแปลนพื้น Floor (Plan) ทั้ง ชั้น/ เฉพาะห้อง

1.1.2 แบบแสดงตำแหน่งงานระบบต่างๆ เช่น ไฟฟ้า, โทรศัพท์, เครื่องทำความเย็น, หัวกระจายน้ำดับเพลิง(Sprinkler), (เครื่องตรวจจับความร้อน Heat (detector), แนว ท่อระบายน้ำ, ท่อน้ำน้ำดี ฯลฯ

1.1.3 ขนาด Meter ไฟฟ้า (ในกรณีที่ เจ้าของห้องชุดใช้ไฟเกิน และเกิดความเสียหายเจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบ)

1.2 ตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะประสานงานระหว่างเจ้าของห้องชุด, ผู้ออกแบบ, ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดกับฝ่ายบริหารอาคารเพื่อกำหนดแนวทางการตกแต่งภายในระยะเวลาในการตกแต่ง และตอบข้อซักถาม



2.4 เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมาจะต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาทำงานภายในบริเวณอาคารพร้อมสำเนาบัตรประชาชนของผู้รับเหมา และพนักงานทุกคนของผู้รับเหมาต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ ผู้รับเหมา หรือลูกจ้างของผู้รับเหมา ซึ่งเจ้าของห้องชุดได้ให้การตกแต่งภายใน จะต้องดูแลรับผิดชอบอันเกิดจากการกระทำตลอดระยะเวลาของการตกแต่งห้องชุดดังกล่าว และส่งมอบสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยดังกล่าว ก่อนเข้าทำการตกแต่งภายใน

2.5 ความเห็นของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในแบบตกแต่งของเจ้าของห้องชุด มิใช่ข้อผูกพัน ข้อผูกมัด หรือเป็นการรับรองประสิทธิภาพและคุณภาพของผลงาน หรือวัสดุที่ใช้ในการดำเนินการดังกล่าว

2.6 เจ้าของห้องชุด และผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องแต่งตั้งตัวแทนเพื่อติดต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนสำหรับการเตรียมการตกแต่ง การตรวจงานและแก้ไขปัญหาาร่วมกัน ตลอดระยะเวลาของการตกแต่งภายในห้องชุด

2.7 เมื่อเริ่มดำเนินการตกแต่ง เจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้รับผิดชอบความปลอดภัย, ทรัพย์สินของเจ้าของห้องชุด และจัดให้มีการรักษาความปลอดภัยเอง ตลอดระยะเวลาการตกแต่งดังกล่าว

2.8 เจ้าของห้องชุด หรือ ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องดำเนินการตกแต่งให้เป็นไปตามแบบแปลน และรายละเอียดการตกแต่งที่ได้รับการเห็นชอบจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นลายลักษณ์อักษร เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถใช้สิทธิ์ยกเลิก หรือระงับการเปลี่ยนแปลงรายการ ดังกล่าว และให้กลับมามีตามแบบเดิมได้ตามความเหมาะสมจนกว่าจะได้ดำเนินการขออนุญาตจาก นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้



2. การเตรียมการตกแต่ง

2.1 เจ้าของห้องชุดต้องส่งมอบเอกสารต่างๆ เกี่ยวกับการตกแต่งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ จำนวน 2 ชุด ไม่น้อยกว่า 15 วันก่อนเริ่มทำ การตกแต่ง ดังต่อไปนี้

2.1.1 แบบแปลนตกแต่ง และพิมพ์เขียวงานตกแต่ง ภายในห้องชุด

2.1.2 แบบการตกแต่ง ผนัง พื้นผิวเพดานห้องชุด

2.1.3 แบบแปลนงานไฟฟ้าซึ่งแสดงปริมาณ กระแสไฟฟ้าที่ใช้ Power (load), แผนผังไฟฟ้าแสงสว่าง Light (layout) ตลอดจนรายละเอียดและ คุณลักษณะของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ตกแต่ง หรือ ติดตั้งในห้องชุด

2.1.4 แบบแปลนงานระบบต่างๆ ถ้ามีการ เปลี่ยนแปลง เช่น ระบบป้องกัน และระบบอัคคีภัย ระบบป้องกันการโจรกรรม หรือ ระบบรักษาความปลอดภัยอื่นๆ ที่จัดทำขึ้นเพิ่มเติมภายในห้องดังกล่าว

2.2 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะอนุมัติหรือไม่อนุมัติ หรืออนุมัติอย่างมีเงื่อนไขสำหรับการเสนอแบบ และรายละเอียดการตกแต่งภายในห้องชุด

2.3 เจ้าของห้องชุดจะต้องทำประกันภัยแบบ ALL RISK ซึ่งมีผลคุ้มครองเหตุอันเกิดจากไฟไหม้ น้ำท่วม น้ำซึม หรืออุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นต่อเจ้าของห้องชุดตัวแทนของเจ้าของห้องชุด นิติบุคคลอาคารชุดฯ



3.1.9 การดัดแปลงแก้ไข, เปลี่ยนแปลง หรือทุบทำลายใดๆ ที่มีผลกระทบต่อมาตรฐานงานสถาปัตยกรรมของอาคาร และรูปแบบภายนอกอาคาร

3.1.10 การดัดแปลงแก้ไขใดๆ ที่ขัดแย้งหรือไม่ตรงตามข้อกำหนดในกฎหมาย และเทศบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และตกแต่งและการดำเนินการใดๆ ภายในอาคาร

3.1.11 การเปลี่ยนแปลงผนังภายนอก

3.1.12 การเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะของหน้าต่างภายนอก

3.1.13 การโยกย้ายตำแหน่งประตูภายนอกหรือเปลี่ยนแปลงตำแหน่ง

3.2 การดำเนินการใดๆ ดังต่อไปนี้เจ้าของห้องชุดจะดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนจึงจะดำเนินการได้

3.2.1 การดัดแปลง ,แก้ไข, ทำลาย หรือเจาะทะลุผนังก่ออิฐภายในห้อง

3.2.2 การเปลี่ยนแปลงตำแหน่งดวงโคมเพื่อให้เข้ากับรูปแบบและการตกแต่งซึ่งการเปลี่ยนโคมไฟดังกล่าว จะต้องกำหนด ชนิด ขนาด กำลังไฟ และตำแหน่งลงในแบบตกแต่งภายใน และกำหนดปริมาณการใช้ไฟใน Phase ดังกล่าวไว้ด้วย



3.ขอบเขตการตกแต่งภายใน

3.1 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่อนุญาตให้มีการดำเนินการใดๆ โดยมีรายละเอียดตามรายการดังต่อไปนี้

3.1.1 การดัดแปลง แก้ไข หรือต่อเติมส่วนหนึ่งส่วนใดของพื้น,เสาและผนังที่ใช้ร่วมกัน (โครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก,โครงสร้างคอนกรีตอัดแรง) โฉนดถือว่าเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร

3.1.2 การวางสิ่งของ,วัสดุหรืออุปกรณ์บนพื้นที่ ที่มีน้ำหนักมากกว่า200กิโลกรัม/ตารางเมตร

3.1.3 การเจาะเพดานเพื่อเดินท่อ หรือเพื่อยึดห้อยโคมไฟขนาดใหญ่ที่มีน้ำหนักมาก

3.1.4 การดัดแปลง แก้ไข ผนังคอนกรีต(CONCRETE) ซึ่งมีผลกระทบต่ออาคาร

3.1.5 การเปลี่ยนหรือดัดแปลงแก้ไขตำแหน่งห้องน้ำ หรือท่อน้ำ

3.1.6 การเปลี่ยน หรือดัดแปลงแก้ไขตามตำแหน่งห้องครัว

3.1.7 การดัดแปลงแก้ไข เพิ่มเติม ดัดทอน เคลื่อนย้ายระบบไฟฟ้าสัญญาณเตือนภัยระบบป้องกัน อัคคีภัย และระบบติดต่อกภายในของอาคาร

3.1.8 การดัดแปลงแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือย้ายระบบโทรศัพท์ หรือการดำเนินการของคู่สาย โทรศัพท์ในนามของเจ้าของห้องชุด อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของร่วมหรือมีผลกระทบต่ออาคาร

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด



4.3 ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เพื่อการประสานงานและอำนวยความสะดวก เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า, บำรุงรักษาลิฟต์, ค่าขนขยะ, ค่าพนักงานรักษาความปลอดภัย ในพื้นที่ส่วนกลางนอกเหนือจากภายในห้องชุด ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการตกแต่งภายในอัตราเดือนละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) เศษของวันคิดเป็นหนึ่งเดือน ทั้งนี้หากการตกแต่งเกินจากระยะเวลาที่ได้ยื่นขอไว้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการหักค่าใช้จ่ายดังกล่าวจากเงินประกันตกแต่งที่ทำได้โดยคำนวณตามวันที่เกินจากกำหนดดังกล่าว

4.4 เจ้าของห้องชุด / และหรือผู้รับเหมา หรือลูกจ้าง คนงานของผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องเว้นไม่กระทำการใดๆ หรือปล่อยให้มีการกระทำในสถานที่ตกแต่ง ซึ่งเป็นการรบกวนก่อให้เกิดความรำคาญ ทุพความเสียหายหรือก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่เจ้าของห้องชุดอื่นตลอดจนใช้สถานที่ตกแต่ง เพื่อตั้งเครื่องที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์, เล่นการพนัน และทำสิ่งผิดกฎหมาย

4.5 ในระหว่างการตกแต่ง การเปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติม หรือตัดทอน งานที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศ ระบบป้องกัน และระบบวงกตค้ำยันและโครงสร้างอาคาร จะกระทำได้ต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น

4.6 วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการตกแต่ง และนำเข้า-ออกบริเวณอาคารผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุด จะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน

4.7 เพื่อความปลอดภัยแก่อาคาร และสถานที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ตกแต่ง ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องพยายามหลีกเลี่ยงการใช้วัสดุไวไฟหรืออุปกรณ์สิ่งของที่มีสภาพเป็นอันตราย การติดไฟ ยกเว้นแต่จะหลีกเลี่ยงไม่ได้ ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องแจ้งแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ถึงการใช้หรือการนำเข้ามาในอาคาร หรือสถานที่ตกแต่งให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

3.2.3 การดัดแปลง แก้ไข เปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้า, แหล่งจ่ายไฟฟ้า และ Meter ไฟฟ้า

3.2.4 การติดตั้งเพิ่มเติมเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type)

3.3 ข้อกำหนดอื่นๆ

3.3.1 ให้อำนาจกำหนดตำแหน่ง OUTLET และชนิดของอุปกรณ์ไฟฟ้าลงในแบบเพื่อการตรวจสอบความเหมาะสมในการใช้กระแสไฟฟ้าในสายไฟให้อยู่ในพิกัดที่ผู้ออกแบบงานระบบได้กำหนดไว้สำหรับ

3.3.2 การดัดแปลง, แก้ไข หรือเพิ่มเติม ตัดทอนใดๆ ในงานระบบไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาล นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะกำหนดให้ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการเปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติม และความเสี่ยงภัยต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต



4. กฎระเบียบในการตกแต่ง

4.1 ก่อนที่เจ้าของห้องชุดจะให้ผู้รับเหมาเข้ามาทำงานนั้น เจ้าของห้องชุดจะต้องตรวจสอบความเรียบร้อย และตรวจรับห้อง และรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้เรียบร้อยก่อน หากมีความเสียหาย เกิดขึ้นเจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

4.2 เจ้าของห้องชุดจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับในการตกแต่งภายในห้องชุดทุกประการและรับผิดชอบต่อความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินส่วนกลางหรือทรัพย์สินส่วนบุคคล ระหว่างการตกแต่งและเป็นการประกันการใช้สาธารณูปการต่างๆ โดยทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ และเจ้าของห้องชุดตกลงจะจัดให้มีการวางเงินประกันการตกแต่งห้องให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนกำหนดการเข้าตกแต่งภายในห้องชุดดังกล่าวโดย **ส่งจ่ายเช็คในนาม “นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์” สุภูมิวิท 62 (จตุรภพเงินสด)** โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการนำเช็คเข้าบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทันทีในวันที่วางเงินประกัน โดยต้องวางเงินประกันห้องชุดละ 30,000 บาท (สามหมื่นบาทถ้วน)

4.14 ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุด หรือคนงานของผู้รับเหมาจะต้องทำการขออนุญาตใช้ลิฟต์ กรณีที่ต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เสาวัสดุ เหล็กใช้หรือขยะมูลฝอย หรือจะต้องรวบรวมไว้ในถุงที่แข็งแรง และมัดติดก่อนการขนย้าย



4.10 ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องทำการ ลงทะเบียน
ตามแบบฟอร์มที่กำหนดต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า
3 วันก่อนเริ่ม ดำเนินการตกแต่งภายใน

[illegible]

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

4.18.5 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการควบคุมงานตกแต่งภายในของผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดให้เป็นไปตามแบบตกแต่งภายในดังกล่าว

4.18.6 ความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินอื่นใดของเจ้าของที่เกิดขึ้นโดยผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุด เจ้าของห้องชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น กระเบื้อง, สิลิโคน, หน้าต่าง ฯลฯ

4.18.7 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่อนุญาตให้เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมาของเจ้าของ ปิด หรือเปิด VALVE น้ำประปาภายนอกห้องอย่างเด็ดขาด การกระทำใดๆ ภายนอก ห้องต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบก่อนเพื่อป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง

5. ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องดำเนินการไม่ให้คนงาน หรือลูกจ้างทำการสูบบุหรี่ หรือห้องชุดที่ตกแต่งภายใน หากทำการฝ่าฝืน นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะลงโทษปรับวันละ 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) รวมถึงกันบูทที่อยู่ในห้องชุดตกแต่ง

5.1 ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดมือถือ PORTABLE FIRE (EXTINGUISHER) ขนาด 12 ปอนด์ ไว้ภายในบริเวณสถานที่ตกแต่งจำนวนไม่น้อยกว่าเครื่องและต้องฝึกพนักงานให้รู้จักวิธีการใช้ในกรณีฉุกเฉินได้เป็นอย่างดี กรณีตรวจพบว่าไม่มีถังดับเพลิงในพื้นที่ตกแต่ง นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะระงับการทำงานชั่วคราว จนกว่าผู้รับเหมาจะจัดหาถังดับเพลิงมาไว้ในพื้นที่ตกแต่ง กรณีที่ไม่สามารถหาถังดับเพลิงได้ในพื้นที่ตกแต่งได้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดให้มีบริการเช่าราคาถังละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยรายได้ดังกล่าวนำเข้านิติบุคคลอาคารชุดฯ

5.2 ในกรณีที่ตรวจพบว่ามีลูกจ้าง หรือคนงานลักลอบนำบุหรี่ หรืออุปกรณ์ไฟแช็ค เข้าตกแต่งนิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์จะสั่งหยุดงาน เพื่อทำการสอบสวนได้ทันที

5.3 ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องดำเนินให้คนงาน หรือลูกจ้างแต่งกายสุภาพในขณะที่ปฏิบัติงาน

5.4 ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของกรมแรงงาน และมาตรฐาน ความปลอดภัยตามที่กระทรวงมหาดไทยประกาศ และกำหนด

5.5 ห้ามมิให้เหล้าหรือทั้งขยะออกไปนอกระเบียบ

5.6 ห้ามนำปูน หรือน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งทิ้งลงท่อระบายน้ำทิ้ง หรือโถส้วมอันก่อให้เกิดการอุดตันหากตรวจสอบพบว่าเกิดจากการกระทำของผู้รับเหมา นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะลงโทษปรับเป็น เงิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และผู้รับเหมาต้องแก้ไข หากแก้ไขแล้วไม่อยู่ในสภา นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการแก้ไขเอง โดยเจ้าของห้องชุดเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

5.7 ห้ามก่อสร้างดัดแปลงสิ่งใดเพิ่มเติมบนราวระเบียงห้องชุด รวมทั้งการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

4.15 ในระหว่างการดำเนินการตกแต่งวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุเหลือใช้ ขยะมูลฝอย หรือสิ่งอื่นใดที่ใช้ในการตกแต่ง จะต้องอยู่ภายในบริเวณที่ตกแต่งเท่านั้น มิให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณโถงบันไดขึ้น-ลง ทางเข้า-ออก และส่วนที่ใช้ร่วมกันของอาคารหรือบริเวณต่อเนื่องดังกล่าว และในแต่ละวันที่ทำการตกแต่ง หลังจากเลิกงาน ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องนำวัสดุไวไฟ หรืออุปกรณ์ที่มีภาพอันตราย และง่ายต่อการติดไฟที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ อนุญาตให้นำเข้ามา ตามข้อ 4.6 รวมทั้งเศษวัสดุเหลือใช้ขยะมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลอื่นๆ อันเกิดจากการตกแต่งไปทิ้งและ/หรือเก็บยังสถานที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดให้เท่านั้น

4.16 เจ้าของห้องชุด/หรือผู้รับเหมาเจ้าของห้องชุด เป็นผู้รับผิดชอบเรื่องความสะอาดทั้งหมดภายในบริเวณสถานที่ตกแต่ง และบริเวณต่อเนื่อง เช่น บันได ลิฟต์ชั้นของ และอื่นๆ ทั้งนี้ ตกแต่ง หากผู้รับเหมาทำความสะอาดสกปรกบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง, บันได เช่น โถงและลิฟต์ชั้น ของ และไม่ทำความสะอาดให้เรียบร้อย นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะลงโทษปรับครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

4.17 ผู้รับเหมาตลอดจนลูกจ้างคนงานของผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะต้องใช้ห้องน้ำที่อาคารชุดฯ กำหนดให้เท่านั้น

4.18 ข้อกำหนดอื่นๆ

4.18.1 ผู้ควบคุมงานของผู้รับเหมาของเจ้าของ ห้องชุด จะต้องปฏิบัติงานเต็มเวลา ณ สถานที่ตกแต่ง หรือมีอุปกรณ์สื่อสารซึ่ง สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา

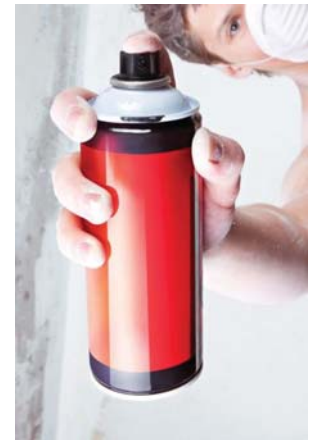
4.18.2 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่อนุญาตให้ ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดฯ ทำงานพนสี หรืองานพนละของในสถานที่ที่มีวัตถุไวไฟ หรือเปลวไฟ หรือมีควันอยู่ในบริเวณ ดังกล่าว

4.18.3 ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดจะทำงาน

เชื่อม(WELDING) ได้ ต้องได้รับอนุมัติ จากนิติบุคคลอาคารชุดฯ

เป็นลายลักษณ์อักษร

4.18.4 เมื่องานตกแต่งเสร็จแล้ว เจ้าของห้องชุดจะต้องแจ้งให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯทราบ และร่วมกันตรวจสอบผลงานของผู้รับเหมาเจ้าของห้องชุด หากไม่ถูกต้องตามแบบตกแต่ง หรือหลักวิชาการวิศวกรรม เจ้าของห้องชุดจะต้องแจ้งให้ ผู้รับเหมาทำการแก้ไขให้ถูกต้องโดยเจ้าของห้องชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น หากเกิดกรณีที่ผู้รับเหมาทำการแก้ไข หรือแก้ไขแล้วยังไม่ถูกต้อง นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการแก้ไขเองโดยเจ้าของห้องชุดเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียนผู้พักอาศัยเป็นบุคคลภายนอก และไม่มีสิทธิใช้ทรัพย์สินส่วนกลางใดๆ ภายในอาคารชุด ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยภายในอาคารชุด ทั้งนี้ เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งหรือระบุงการได้สิทธิในการใช้บริการสันหนการ บัตรคีย์การ์ดสำหรับการเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ บัตรคีย์การ์ดสำหรับการเข้า-ออกอาคารชุด และสิทธิการใช้พื้นที่จอดรถของอาคารชุด และต้องแจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุด รวมถึงบิรารทุกคณทราบและปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนเข้าพักอาศัยหากฝ่าฝืน เจ้าของห้องชุดจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 6. เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบต่อค่าเสียหาย หรือการกระทำของผู้เช่าพักอาศัย อันเกิดขึ้น กับทรัพย์สินส่วนกลางหรือต่อเจ้าของร่วมรายอื่นโดยไม่มีข้อยกเว้นใดๆ ทั้งสิ้น ในกรณีที่ดินิบุคคลอาคารชุดฯไม่สามารถตามผู้เช่าพักอาศัยหรือบิรารมารับผิดชอบได้

ข้อ 7. กรณียกเลิกการเช่าห้องชุด เจ้าของร่วม ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบทันที การปรับปรุงข้อมูลการอยู่อาศัยของอาคารชุด ทั้งนี้ หากเจ้าของร่วม ประสงค์ให้ทำการลบข้อมูล บัตรคีย์การ์ด จะต้องให้ฝ่ายจัดการดำเนินการ

ข้อ 8. การขนย้ายทรัพย์สินออกจากห้องชุด ผู้เช่าพักอาศัย จะต้องได้รับความยินยอม เจ้าของห้องชุดก่อนโดยเจ้าของห้องชุดจะต้องเป็นผู้กรอกแบบฟอร์มการนำทรัพย์สินเข้า-ออกห้องชุดที่เข้าให้เข้า ด้วยตนเองแล้วให้ผู้เช่านำยื่นต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำทรัพย์สินเข้า-ออกทุกครั้ง กรณีที่เจ้าของห้องชุดไม่สะดวกในการกรอกแบบฟอร์มด้วยตนเอง สามารถที่จะใช้วิธีการส่งเอกสาร (โทรสาร สแกนส่งอีเมล) กลับมายังนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อจัดเก็บไว้เป็นหลักฐาน และพิจารณา ขนย้ายทรัพย์สินเข้า-ออกได้

ข้อ 9. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนแก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดแล้ว หากยังคงเพิกเฉย ถือว่าผู้นั้นจงใจและอาจจะดำเนินการมาตรการ ดังต่อไปนี้

9.1 กรณีฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่ง ปรับไม่เกิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วนและปรับอีกวันละ 500 บาท ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน)

9.2 หากนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งให้ผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้ว ผู้นั้นยังเพิกเฉยนิติบุคคลอาคารชุดฯมีสิทธิระงับการให้บริการส่วนกลาง หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง เช่น การระงับสิทธิในการใช้น้ำประปา สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้คีย์การ์ดเข้าพื้นที่จอดรถ สิทธิการให้บริการสันหนการ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับ และปฏิบัติให้ถูกต้องระเบียบ

9.3 การดำเนินการมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อผู้ฝ่าฝืน ฝ่ายจัดการจะนำเสนอคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อขอความเห็นชอบในการดำเนินการทุกครั้ง

9.4 หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหาก

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่3

การใช้ประโยชน์ห้องชุดสำหรับบริการเช่าพักอาศัย และการขาย

เพื่อการให้บริการฝากขาย-ฝากเช่า ห้องชุด เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และนิติบุคคลอาคาร สามารถบริหารจัดการข้อมูลการอยู่อาศัย ของเจ้าของร่วมท่านใหม่ และหรือ ผู้เช่าห้องชุดนิติบุคคลอาคารชุด จึงขอชี้แจงระเบียบ การใช้ประโยชน์ห้องชุดสำหรับ บริการเช่าพักอาศัย ดังนี้

ข้อ 1. นิติบุคคลอาคารชุด และฝ่ายจัดการ ไม่มีบริการรับฝากขาย-ฝากเช่าให้กับเจ้าของร่วม แต่อย่างใด ซึ่งหากเจ้าของร่วม มีความประสงค์จะฝากขาย-ฝากเช่าห้องชุด ให้เจ้าของร่วมทำการจัดหาโบรกเกอร์ หรือติดต่อบริษัทอื่นเป็นผู้ดูแลในเรื่องดังกล่าว

ข้อ 2. ห้ามเจ้าของร่วมใช้ห้องชุด โดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจ เพื่อให้บริการที่พักชั่วคราว (รายวัน) สำหรับคนเดินทาง หรือบุคคลอื่นใด เว้นแต่เป็นการให้บริการเช่าพักอาศัยเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น หากฝ่าฝืน เจ้าของห้องชุดดังกล่าวจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อวัน และให้นิติบุคคลอาคารชุดมีหน้าที่ร้องทุกข์ กล่าวโทษ และดำเนินคดีตามกฎหมายต่อไป เพื่อการรักษาความปลอดภัยในอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิในการขอตรวจสอบการเช่าพักอาศัยภายในอาคารชุดทุกกรณี

ข้อ3. เจ้าของห้องชุดที่ให้ผู้อื่นเช่าพักอาศัย มีหน้าที่ชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง สาธารณูปโภคต่างๆ ของห้องชุดที่ให้ผู้เช่าอาศัย โดยจะอ้างเหตุกรณีเช่าพักอาศัยมาปฏิเสธ ความรับผิดชอบไม่ได้โดยเด็ดขาด

ข้อ 4. ในกรณีที่เจ้าของห้องชุดสนใจที่จะใช้บริการเช่า-ขายห้องชุดสามารถนำฝากดูแล หรือคีย์การ์ดห้องชุดมาฝากไว้ที่ฝ่ายจัดการได้ โดยการเบิกจ่ายดูแล หรือคีย์การ์ดเข้าออกห้องชุดจะมีการจัดเก็บไว้ที่ฝ่ายจัดการและเมื่อมีผู้มาติดต่อขอเบิกดูแลเช่า-ออกห้องชุด หรือคีย์การ์ด ฝ่ายจัดการจะทำบันทึกผู้มาติดต่อไว้ลงในสมุดบันทึกทุกครั้ง แต่จะไม่มีการจัดส่งเจ้าหน้าที่ขึ้นไปดูแลการเปิด-ปิดห้องชุด รวมทั้งจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายของห้องชุด หรือสูญหายของทรัพย์สินส่วนบุคคล ของเจ้าของร่วมโดยเด็ดขาด

ข้อ 5. เจ้าของห้องชุดต้องส่งเอกสาร และแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับผู้เช่าพักอาศัยแก่นิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

5.1 ส่งสำเนาสัญญาการเช่าห้องชุด ที่ระบุระยะเวลาเริ่มต้น และสิ้นสุดการเช่าห้องชุด

5.2 รายชื่อผู้เช่าพักอาศัยและบิรารทุกคนภายในห้องชุด

5.3 ส่งสำเนาบัตรประชาชนของผู้เช่าพักอาศัยและบิรารทุกคน หรือเอกสารตามที่ทางราชการเป็นผู้ออกให้

5.4 กรณีที่ผู้เช่าอาศัยเป็นชาวต่างชาติ (เพิ่มเติมจาก ข้อ 5.1 - 5.3) ให้ส่งสำเนาหนังสือเดินทาง และสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย หากเจ้าของห้องชุดไม่ส่งเอกสารและแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับผู้เช่าพักอาศัยดังกล่าว ข้างต้นแก่นิติบุคคลอาคารชุดก่อนการเช่าพักอาศัยเพื่อจัดทำทะเบียนผู้พักอาศัย เจ้าของห้องชุดจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) นอกจากนี้ ให้อธิบายบุคคลซึ่งไม่มีเอกสารทางทะเบียนบ้าน และ/หรือไม่มีชื่ออยู่ใน

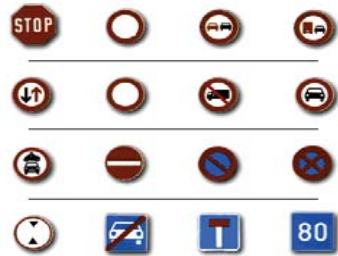
ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 3. นิติบุคคลอาคารชุดจะให้สติกเกอร์ สำหรับจอดรถ ตามข้อ 2. โดยเจ้าของร่วม ต้องกรอกแบบฟอร์มพร้อมแสดงหลักฐานในการขอสติกเกอร์จอดรถ ดังนี้

3.1 สำเนาหนังสือแสดงการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ข.2)

3.2 สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน

3.3 สำเนาทะเบียนรถ กรณีป้ายแดง ให้ยื่นประกอบในภายหลังเมื่อได้ทะเบียนรถตัวจริงแล้ว กรณีที่สติกเกอร์สูญหาย ให้เจ้าของร่วมทำการแจ้งความลงบันทึกประจำวันที่สถานีตำรวจ จากนั้นนำเอกสารการแจ้งความ มาขออนุญาตออกสติกเกอร์จอดรถใหม่ โดยมีค่าใช้จ่ายใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ทั้งนี้ห้ามนำสติกเกอร์จอดรถ(เดิม) กลับมาใช้ อีกเด็ดขาด



ข้อ 4. รถยนต์ที่จะผ่านเข้า-ออกในอาคารจอดรถได้ จะต้องมีความสูงไม่เกินกว่าระดับความสูงที่แสดงบนป้ายจำกัดความสูง บริเวณทางเข้าที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ

ข้อ 5. เจ้าของร่วม หรือผู้พักอาศัยในอาคารชุด หรือผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้นำรถเข้ามาจอดในบริเวณอาคารชุด ต้องจอดรถในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดและขอให้ท่านเจ้าของร่วมที่มีสติกเกอร์จอดรถ นำรถของท่านขึ้นไปจอดบนอาคารเท่านั้น เพื่อป้องกันการได้รับภัยจากอุบัติเหตุและความปลอดภัยในรถของท่าน (ยกเว้นรถที่มีความสูงเกินกว่าป้ายกำหนด) หากผู้ใดฝ่าฝืนจอดรถในพื้นที่ไม่ได้รับอนุญาต , พื้นที่ห้ามจอด , ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด หรือลักลอบนำรถเข้ามาจอดในอาคารชุดโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งเป็นการละเมิดสิทธิการใช้พื้นที่จอดรถยนต์ของท่านอื่น นิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการล็อคล้อรถ โดยผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าปรับตามความในระเบียบนี้และดำเนินการปลดล็อคล้อ 500 (ห้าร้อยบาทถ้วน) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดก่อน จึงจะสามารถนำรถออกได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการใช้เครื่องล็อคล้อทั้งสิ้น

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 4

การใช้พื้นที่จอดรถภายในอาคารชุด

เพื่อการจัดระเบียบ และอำนวยความสะดวกในการใช้พื้นที่จอดรถ ให้กับเจ้าของร่วมผู้พักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุดจึงชี้แจงระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถภายในอาคารชุด ดังนี้

ข้อ 1. พื้นที่จอดรถมีไว้สำหรับ เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้นไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกมาใช้พื้นที่จอดรถโดยเด็ดขาด เว้นแต่ จะมาติดต่อกับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยเป็นครั้งคราวเท่านั้น ทั้งนี้ นิติบุคคลไม่ถือว่าการให้พื้นที่จอดรถเป็นการรับฝากรถแต่อย่างใด หากเกิดความเสียหายกับรถ หรือการสูญหายของทรัพย์สินใดๆ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ เจ้าของรถเป็นผู้รับผิดชอบเอง และไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากนิติบุคคลอาคารชุดทั้งสิ้น

ข้อ 2. สิทธิการจอดรถในอาคารชุดสำหรับเจ้าของร่วม ให้เป็นไปตามสัญญาจะซื้อขายระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ซื้อ โดยกำหนดสิทธิการจอดรถห้องชุดละ 1 คัน เท่านั้น ซึ่งพื้นที่จอดรถถือเป็นพื้นที่ส่วนกลางที่รถทุกคันสามารถจอดได้ทุกช่อง ทุกชั้น ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ไม่อนุญาตให้จำหน่าย โอนสิทธิ หรือให้เช่าสิทธิการจอดรถดังกล่าว



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 7. ผู้มาติดต่อ(VISITOR)และรถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์ซึ่งนำรถเข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดจะต้องรับ บัตรผ่านเข้าออก หรือป้ายVISITOR สำหรับวางที่กระจกด้านหน้ารถทั้งนี้จะต้องทำการแลกบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ส่วนงานราชการออกให้ไว้กับพนักงานรักษาความปลอดภัย และต้องจอดรถในพื้นที่จอดรถVISITOR ที่กำหนดไว้โดยจอดรถบริเวณรอบนอกอาคารหรือในพื้นที่ ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดเท่านั้น

ข้อ 8. ในกรณีที่ดินิบุคคลอาคารชุด ได้กำหนดการจัดเก็บค่าจอดรถ ในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ได้กำหนดไว้ผู้มาติดต่อจะต้องปฏิบัติ และทำการชำระค่าใช้พื้นที่ส่วนกลางสำหรับจอดรถ ในอัตรา ดังนี้

8.1 บัตรผ่านเข้า-ออก ที่ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของร่วมกำหนดให้จอดได้ 15 นาทีแรกโดยไม่คิดค่าใช้พื้นที่ และหากเกิน 15 นาที จะคิดค่าใช้พื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

8.2 บัตรผ่านเข้า-ออก ที่ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของร่วม กำหนดให้สามารถจอดได้ 3 ชั่วโมงแรกโดยไม่คิดค่าใช้พื้นที่ ชั่วโมงต่อไปจะคิดค่าใช้พื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 30 บาท (สามสิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

8.3 กรณีที่บัตรผ่านเข้า-ออกชำรุดหรือสูญหาย จะต้องเสียค่าปรับ 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) และกรณีจอดค้างคืน จะต้องนำรถออกก่อน 12.00 น. ของวันถัดไป พร้อมทั้งคิดค่าจอดรถ ตามข้อ 8.1 หรือข้อ 8.2 แล้วแต่กรณี และต้องนำหลักฐานแสดงการเป็นเจ้าของรถกับฝ่ายบริหารอาคาร จึงจะนำรถออกจากอาคารได้ ทั้งนี้ อัตราการจัดเก็บค่าจอดรถ อาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้ตามมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และจะต้องประกาศให้ทราบต่อไป สำหรับผู้ที่มาติดต่อกับนิติบุคคลอาคารชุดเช่น มาร่วมประชุม จัดส่งสินค้า หรือเข้ามาดำเนินงานตามสัญญาว่าจ้าง เป็นต้น ให้ผู้จัดการอาคารชุด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้ลงนามอนุมัติการจอดรถโดยได้รับทราบยกเว้นค่าใช้พื้นที่จอดรถในบัตรผ่านเข้า-ออกได้



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด



ข้อ 6 ผู้นำรถเข้ามาภายในอาคารจอดรถและ/หรือในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดจะต้องปฏิบัติตามดังนี้

6.1 ขับรถด้วยความเร็วไม่เกินกว่า 30 กม./ชั่วโมง และไม่ขับรถสวนทางขึ้น-ลง

6.2 ให้ขับรถตามเครื่องหมายจราจร และป้ายสัญลักษณ์อย่างเคร่งครัด

6.3 ให้จอดรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ตรงตามช่องจอดรถ หรือเครื่องหมายที่จัดเตรียมไว้และจอดรถยนต์ให้ติดแนวเส้นกันล้อด้านใน

6.4 ไม่อนุญาตให้จอดรถบรรทุก หรือรถโดยสารทุกชนิดที่มีขนาดใหญ่ในลานจอดรถ เว้นแต่การจอดชั่วคราวสำหรับขนย้ายทรัพย์สิน หรือส่งของซึ่งต้องแจ้งต่อฝ่ายจัดการให้ทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

6.5 ไม่จอดรถกีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการเข้า-ออก , การเลี้ยวรถ และการจอดรถของรถคันอื่น

6.6 ไม่อนุญาตให้ล้างรถในบริเวณลานจอดรถ เว้นแต่สถานที่ที่ดินิบุคคลอาคารชุด กำหนดให้เท่านั้น

6.7 ห้ามซ่อมแซมรถ ตกแต่งรถ หรือวาง สิ่งของใดๆ บนพื้นที่ลานจอดรถ ในกรณีมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ลานจอดรถเพื่อการเปลี่ยนอะไหล่รถจะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดก่อน

6.8 ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในพื้นที่จอดรถ ใช้ พื้นที่จอดรถด้วยความสงบเรียบร้อยไม่ก่อให้เกิดความ เสี่ยงดังรบกวนการอยู่อาศัย

6.9 ห้ามเล่นฟุตบอล หรือกีฬาทุกชนิด บริเวณลานจอดรถ

6.10 ไม่นำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด หรือวัตถุอันตรายอื่นๆ และสิ่งผิดกฎหมายเก็บไว้ในรถ

6.11 ไม่อนุญาตให้เล่นการพนันทุกประเภท หรือดื่มเครื่องดื่มมึนเมาทุกชนิด หรือกระทำการใดๆ อันผิด กฎหมาย บริเวณลานจอดรถ

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่5

การจดทะเบียนรกราก

เพื่อการจัดระเบียบ และอำนวยความสะดวกในการใช้พื้นที่จดทะเบียนรกรากให้แก่เจ้าของร่วมนิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงขอชี้แจงระเบียบการใช้พื้นที่จดทะเบียนรกรากภายในอาคารชุด

1. พื้นที่จดทะเบียนรกรากมีไว้สำหรับเจ้าของร่วม ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น
2. รกรากของเจ้าของร่วม จะต้องติดตั้งเก็บบันทึกจดทะเบียนรกรากไว้บริเวณที่มองเห็นชัดเจน และง่ายต่อการตรวจสอบ
3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกมาใช้พื้นที่จดทะเบียนรกรากโดยเด็ดขาด เว้นแต่ จะมา กับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยเป็นครั้งคราวเท่านั้น
4. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่ถือว่าการให้พื้นที่จดทะเบียนรกรากเป็นการรับฝากจดทะเบียนรกราก แต่อย่างใด เพราะจัดสถานที่จดทะเบียนรกรากไว้เพื่อบริการเท่านั้น ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายกับรกรากของรกรากจดทะเบียนรกรากจะถือว่าผู้จดทะเบียนรกรากมีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการจดทะเบียนรกราก รกรากจดทะเบียนรกรากจะถือว่าผู้จดทะเบียนรกรากมีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการจดทะเบียนรกราก
5. การจดทะเบียนรกรากสำหรับเจ้าของร่วม ต้องจดทะเบียนรกรากในพื้นที่ที่กำหนดเท่านั้น หากผู้ใดฝ่าฝืนจดทะเบียนในพื้นที่ไม่ได้รับอนุญาต , พื้นที่ห้ามจอด , ไม่ปฏิบัติตามหรือลักลอบนำรกรากจดทะเบียนรกรากเข้ามาจอดในอาคารชุด โดยไม่ได้รับอนุญาต ทางนิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการคิดค่าปรับตามความในระเบียบนี้ต่อไป
6. นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะให้สิทธิแก่เจ้าของรกรากสำหรับรกรากจดทะเบียนรกราก 1 สิทธิ (1 ใบเจ้าของร่วมต้องทำการกรอกแบบฟอร์มลงทะเบียนพร้อมแสดงหลักฐาน การขอสิทธิแก่เจ้าของรกรากจดทะเบียนรกราก ดังนี้
 - 6.1 สำเนาหนังสือแสดงการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2)
 - 6.2 สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน
 - 6.3 สำเนาทะเบียนรกรากจดทะเบียนรกราก
7. อัตราค่าจดทะเบียนรกรากสำหรับผู้มาติดต่อ
 - 7.1 รับบัตรผ่านเข้า-ออก แล้วให้เจ้าของร่วม/ตัวแทน/เจ้าหน้าที่ ประทับตรา พร้อมเซ็นอนุญาตในบัตรก่อนออกจากโครงการหากบัตรผ่านเข้า-ออกที่ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือเจ้าของร่วม กำหนดให้จอดได้ 15 นาทีแรกโดยไม่มีค่าใช้จ่าย และหากเกิน 15 นาที จะคิดค่าใช้จ่ายที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 9. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนหรือปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดแล้วหากยังคงเพิกเฉย ถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืน อาจจะดำเนินการมาตการ ดังต่อไปนี้

9.1 กรณีฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่ง ปรับไม่เกิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) อีก วันละ 500 บาท ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน

9.2 ในกรณีที่นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการลื้อคล้อรตที่ฝ่าฝืนจอดรถในพื้นที่ที่ไม่ได้รับอนุญาต หรือพื้นที่ห้ามจอดหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด หรือลักลอบนำรถเข้ามาจอดในอาคารชุดโดยไม่ได้รับอนุญาต ตามความในข้อ 5. ผู้ฝ่าฝืนต้องชำระค่าปรับในอัตราครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และค่าปรับอีกไม่เกินวันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืนอยู่ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดเสียก่อน จึงจะสามารถนำรถออกได้

9.3 หากนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งให้ผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้ว ผู้นั้นยังเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิระงับการให้บริการสวนกลางหรือการใช้ทรัพย์สินสวนกลางผู้นั้นก็ได้ เช่น การใช้น้ำประปา สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้คีย์การ์ดเข้าพื้นที่จอดรถ สิทธิการให้บริการ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับ และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ

9.4 ในการดำเนินการมาตการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อผู้ฝ่าฝืน ฝ่ายจัดการจะนำเสนอต่อ คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อขอความเห็นชอบในการดำเนินการทุกครั้ง

9.5 เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยในอาคารชุด หากมีความประสงค์จะใช้กระแสไฟฟ้าส่วนกลาง ชาร์ตไฟสำหรับรถยนต์ระบบปลั๊กอินไฮบริด ให้แจ้งความประสงค์มายังนิติบุคคล เพื่อขอใช้โดยชำระค่าใช้จ่าย 200 บาทต่อครั้ง (ไม่เกิน 8 ชั่วโมง) หรือชำระเหมาจ่ายเป็นรายเดือนๆ ละ 4,500 บาท (ชำระภายในวันที่5ของเดือน) ซึ่งระยะเวลาชำระค่าต่อครั้งๆ ละไม่เกิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ ห้ามชำระไฟรถยนต์เองโดยยังมิได้รับอนุญาต เด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับครั้งละ 5,000 บาท

9.6 หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินสวนกลาง นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหาย กับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 6

การให้บริการบัตรและบัตร Easy Pass



นิติบุคคลอาคารชุดได้นำระบบ ควบคุมการเข้า-ออกอาคาร และโครงการด้วยบัตรคีย์การ์ด (Access Control) มาใช้ภายใน อาคารชุด ประกอบด้วยระบบ ควบคุมประตูเข้า-ออกอาคาร โดย มีวัตถุประสงค์เพื่อการรักษาความปลอดภัยภายใน อาคารชุด จึงได้กำหนดแนวทาง และหลักปฏิบัติ เกี่ยวกับ บัตรคีย์การ์ด ดังนี้

ข้อ 1 เจ้าของร่วมมีสิทธิ์ขอรับบัตรคีย์การ์ดและสิทธิ์การสแกนนิ้วมือ (ไม่เสียค่าใช้จ่าย) ตามสิทธิ์ ดังนี้

1.1 ห้องชุดพักอาศัยแบบ Studio และขนาด 1 ห้องนอน มีสิทธิ์ได้รับคีย์การ์ด 3 ใบ แบ่งเป็นจำนวน

- คีย์การ์ดเข้า-ออกเข้า อาคาร จำนวน 2 ใบ (ใช้เข้า-ออกเฉพาะตัวอาคาร ลิฟต์โดยสารเท่านั้น ไม่สามารถ เข้า-ออกผ่านไม้กั้นลานจอดรถได้) และบัตร Easy Pass จำนวน 1 ใบ (ใช้ผ่านเข้า-ออกไม้กั้นลานจอดรถเท่านั้น)

- สิทธิ์การสแกนนิ้วมือตามสิทธิ์ จำนวน 2 ท่าน (เฉพาะเจ้าของห้องชุดเท่านั้น หากต้องการมอบสิทธิ์ให้กับ ผู้พักอาศัยอื่น จะต้องมีเอกสารยืนยันอนุญาตจากเจ้าของห้องชุด และหากมีการเปลี่ยนแปลงบุคคลที่ใช้สิทธิ์สแกนนิ้วมือ จะต้องแจ้งให้ฝ่ายนิติบุคคลฯ รับทราบทุกครั้ง เพื่อลบข้อมูลเดิมและป้อนข้อมูลใหม่ให้ถูกต้อง)

1.2 ห้องชุดพักอาศัย แบบ 2 ห้องนอน มีสิทธิ์ได้รับคีย์การ์ด 4 ใบแบ่งเป็นจำนวน

- คีย์การ์ด-ออกเข้า อาคาร จำนวน 3 ใบ (ใช้เข้า-ออกเฉพาะตัวอาคาร ลิฟต์โดยสารเท่านั้น ไม่สามารถ เข้า-ออกผ่านไม้กั้นลานจอดรถได้) และบัตร Easy Pass จำนวน 1 ใบ (ใช้ผ่านเข้า-ออกไม้กั้นลานจอดรถเท่านั้น)

- สิทธิ์การสแกนนิ้วมือตามสิทธิ์ จำนวน 3 ท่าน (เฉพาะเจ้าของห้องชุดเท่านั้น หากต้องการมอบสิทธิ์ให้กับผู้พัก อาศัยอื่น จะต้องมีเอกสารยืนยันอนุญาตจากเจ้าของห้องชุด และหากมีการเปลี่ยนแปลงบุคคลที่ใช้สิทธิ์สแกนนิ้วมือ จะต้องแจ้งให้ฝ่ายนิติบุคคลฯ รับทราบทุกครั้ง เพื่อลบข้อมูลและป้อนข้อมูลให้ถูกต้อง)

ข้อ 2. นิติบุคคลอาคารชุดไม่อนุญาตให้จำหน่าย จ่ายโอน ขายสิทธิ์ เช่าสิทธิ์ในการใช้บัตรคีย์การ์ด บัตร Easy Pass หรือสติ๊กเกอร์จอดรถ และผู้ใช้สิทธิ์ดังกล่าวจะต้องเป็นผู้อยู่อาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น หากฝ่าฝืน เจ้าของห้องชุดจะต้อง ชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน)

ข้อ 3. กรณีที่ต้องการจัดซื้อบัตรคีย์การ์ดเพิ่มเติม สามารถซื้อได้ไม่เกิน 2 ใบต่อห้อง ราคาใบละ 500 บาท (ห้าร้อย บาทถ้วน) และต้องกรอกแบบฟอร์มการขอซื้อ พร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาพาสปอร์ต ลงนามของเจ้าของ ห้องชุดเพื่อยืนยันการอนุญาต รวมทั้งแนบบัตรประชาชนหรือสำเนาพาสปอร์ตของผู้มารับบัตรหรือใช้สิทธิ์แทนด้วย SMART SERVICE AND MANAGEMENT CO., LTD

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

7.2 หากบัตรผ่านเข้า-ออกที่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือเจ้าของร่วม กำหนดให้สามารถจอดได้ 3 ชั่วโมงแรกโดยไม่มีค่าใช้จ่าย ชั่วโมงต่อไปจะคิดค่าใช้พื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 30 บาท (สามสิบบาทถ้วน) เศษของ ชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

7.3 หากบัตรผ่านเข้า-ออกชำรุดหรือสูญหาย จะต้องเสียค่าปรับ 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) พร้อมทั้งคิดค่า จอดรถตามข้อ 7.1 หรือข้อ 7.2 แล้วแต่กรณี และต้องนำหลักฐานแสดงการเป็นเจ้าของจักรยานยนต์ กับฝ่ายบริหารอาคาร จึงจะนำรถจักรยานยนต์ออกจากอาคารได้ ทั้งนี้ อัตราการจัดเก็บค่าจอดรถจักรยานยนต์ อาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้ตามมติ ของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และจะต้องประกาศให้ทราบต่อไป

8. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืนระเบียบนี้ และอาจจะดำเนินการมาตรการ ดังต่อไปนี้

8.1 กรณีฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่ง ปรับไม่เกิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และปรับ 200 บาท (สองร้อยบาท ถ้วน) ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน

8.2 ในกรณีที่เจ้าของร่วม ฝ่าฝืนจอดรถในพื้นที่ที่ไม่ได้รับอนุญาต พื้นที่ห้ามตามข้อกำหนด หรือ ลักลอบนำ รถยนต์เข้ามาจอดโดยไม่ได้รับอนุญาต ต้องชำระค่า อัตราครั้ง 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และค่าปรับอีกไม่เกินวัน 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เสียก่อนจึงจะสามารถนำ รถจักรยานยนต์ออกได้

8.3 หากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้แจ้งให้ผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้ว ผู้นั้นยังเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุดฯมีสิทธิ์ ระงับการให้บริการส่วนกลางหรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางผู้นั้นก็ได้ เช่น การใช้น้ำประปา สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้ คีย์การ์ดเข้าพื้นที่จอดรถ สิทธิการการให้บริการ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับ และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ

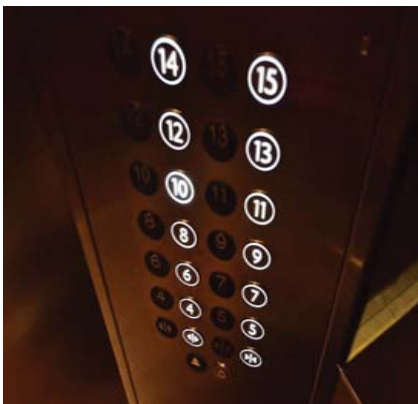
8.4 หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการ เรียกชดเชยค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

9. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงระเบียบการจอดรถจักรยานยนต์ตามความ เห็นสมควร หากมีรถจักรยานยนต์จำนวนมากขึ้นอาจมีการพิจารณาคิดค่าใช้จ่าย ทั้งความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการใช้ พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่7

การใช้ลิฟท์



ข้อ 1. ระเบียบการใช้ลิฟต์ มีวัตถุประสงค์ เพื่อการรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อย ความปลอดภัย และเพื่อการดูแลรักษาลิฟต์ให้มีสภาพ และสะอาดอยู่เสมอ

ข้อ 2. ห้ามกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อห้องลิฟต์โดยสาร ลิฟต์สำหรับขนส่งหรือลิฟต์สำหรับขนของ/ดับเพลิง และระบบลิฟต์โดยรวม ให้ใช้ลิฟท์โดยสารสำหรับโดยสารเท่านั้น ห้ามขนของที่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของลิฟท์โดยสาร อาทิ ยานพาหนะขนาดเล็ก เพอร์ซิเจอร์ ตลอดจนสิ่งของที่ไม่พึงประสงค์ต่อส่วนรวม

ข้อ 3. กรณีต้องการใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุด หรือขนย้ายเฟอร์นิเจอร์ ทรัพย์สินต่างๆ ของเจ้าของร่วม ให้ติดต่อฝ่ายจัดการเพื่ออำนวยความสะดวกทุกครั้ง

ข้อ 4. ให้ปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในลิฟต์ และกฎระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 5. ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาด ไม่ขีดข่วน และใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวังความสุภาพเรียบร้อย

ข้อ 6. กรณีลิฟต์เกิดความเสียหายใดๆ และสามารถตรวจสอบหาผู้กระทำความเสียหายได้ ผู้กระทำและ/หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง จะต้องรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายให้กับนิติบุคคล ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ข้อ 7. กรณีเกิดเหตุขัดข้อง หรืออุปกรณ์ในลิฟต์เสียหาย โปรดแจ้งกลับฝ่ายจัดการ เพื่อ แก้ไขโดยทันที

ข้อ 8. ห้ามติดประกาศ หรือข้อความใดๆ ในตัวลิฟต์โดยเด็ดขาด เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด เท่านั้น

ข้อ 9. ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องโดยสารลิฟต์โดยเด็ดขาด

ข้อ 10. ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเด็ดขาด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 4. กรณีเจ้าของร่วมทำการปล่อยห้องชุดให้เช่า จะต้องนำคีย์การ์ดและ Easy Pass บัตรที่ครอบครองอยู่ให้กับผู้เช่าเป็นผู้ใช้ต่อไปซึ่งหากท่านทำคีย์การ์ดหรือบัตร Easy Pass สูญหายหรือชำรุดเสียหาย มีความประสงค์ขอทำบัตรแทนบัตรเดิมนิติบุคคลอาคารชุด จะทำการลบข้อมูลในบัตรใบเดิมก่อน แล้วจึงใบใหม่ให้กับผู้เช่าพักอาศัย โดยได้รับการยืนยันจากเจ้าของร่วม หรือนำเอกสารแจ้งบัตรสูญหายมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด โดยคิดค่าใช้จ่ายในการออกบัตร

4.1 บัตรคีย์การ์ด ในอัตราใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

4.2 บัตร Easy Pass ในอัตราใบละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 5. เมื่อเจ้าของร่วม หมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้ถือว่าบัตรคีย์การ์ด Easy Pass สิ้นสภาพไปตามสิทธิ์นั้นเช่นกัน

ข้อ 6. บุคคลใดกระทำการปลอมแปลง เลียนแบบ การทำสำเนา หรือที่มีใช้การดำเนินการจากนิติบุคคลฯ บัตรคีย์การ์ด บัตร Easy Pass ลายนิ้วมือ หรือสติกเกอร์จอตรง หรือใช้บัตรคีย์การ์ด บัตร Easy Pass หรือสติกเกอร์จอตรงปลอม หรือใช้โดยไม่มียุติสิทธิ์ในการใช้เข้า-ออกอาคาร หรือใช้พื้นที่จอตรงของอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการเปรียบเทียบปรับเป็นเงิน 5,000 (ห้าพันบาทถ้วน) และสงวนสิทธิ์ในการระงับการให้สิทธิ์ที่จอตรงพร้อมระงับการให้บริการสาธารณูปโภคส่วนกลาง และจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ระเบียบที่ 8

การขอใช้สถานที่อาคาร



เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อตอบสนอง ต่อความต้องการในการใช้อาคารสถานที่ของ เจ้าของร่วม นิติบุคคลอาคารชุด จึงขอชี้แจง ระเบียบการใช้อาคารสถานที่ในการดำเนินกิจกรรม ต่างๆ ของท่านเจ้าของร่วมและ/หรือผู้พักอาศัย ดังนี้

ข้อ 1. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยที่มีความประสงค์ที่จะใช้อาคารหรือสถานที่ต่างๆ จะต้องแจ้งความจำนงค์ที่จะขอใช้โดยการกรอกแบบฟอร์มขอใช้อาคารสถานที่กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยระบุรายละเอียดของการใช้งาน ประกอบด้วย

- 1.1 แจ้งสถานที่ บริเวณ ห้อง พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อการนั้นๆ
- 1.2 แจ้งจำนวนคนที่ จะเข้าร่วมกิจกรรมนั้นๆ
- 1.3 แจ้งจำนวนรถยนต์ รถขนของที่จะเข้ามาจอดในบริเวณลานจอดรถ
- 1.4 แจ้งวัสดุ อุปกรณ์ เช่น อาหาร เครื่องเสียง ไฟฟ้า ฯลฯ ที่จะนำมาประกอบใช้
- 1.5 แจ้งเวลาเริ่มงาน และสิ้นสุดงาน
- 1.6 แจ้งความประสงค์ในการขอพนักงานรักษาความปลอดภัย
- 1.7 แจ้งความประสงค์ในการขอพนักงานรักษาความสะอาด
- 1.8 ก่อนจะดำเนินการกิจกรรม เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนิติบุคคล

อาคารชุด

ข้อ 11. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง และนิติบุคคลอาคารชุด จะแจ้งเตือนให้ปรับปรุง แก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดแล้ว หากยังคงเพิกเฉย ถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืน ดำเนินการมาตรการ ดังต่อไปนี้

11.1 กรณีฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่ง ปรับไม่เกิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และปรับอีกวันละ 500 บาท ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน

11.2 หากนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งให้ผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้วผู้นั้นยังเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิระงับการให้บริการส่วนกลาง หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนนั้นก็ได้ เช่น การระงับสิทธิในการใช้น้ำประปา สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้คีย์การ์ดเข้าพื้นที่จอดรถ สิทธิการให้บริการส่งพัสดุภัณฑ์ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับ และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ

11.3 ในการดำเนินการมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อผู้ฝ่าฝืน ฝ่ายจัดการจะนำเสนอต่อคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อขอความเห็นชอบในการดำเนินการทุกครั้ง

11.4 หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

ข้อ 12. เวลา 13.00 น.-15.00 น. เฉพาะลิฟท์ขนของ/ดับเพลิง ทางแม่บ้านจะดำเนินการขนย้ายขยะจากชั้นพักอาศัยทุกชั้น ลงมาจุดพักขยะประจำวัน เพื่อความสะดวกสะอาดเรียบร้อย

ระเบียบที่ 9

การใช้สระว่ายน้ำ/สปา

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และส่งเสริมการออกกำลังกายของเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดนิติบุคคลอาคารชุด จึงได้จัดสรร พื้นที่ส่วนกลางเป็นสระว่ายน้ำ/สปา ภายในบริเวณ อาคารชุด และได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการใช้สระว่ายน้ำ/สปา ดังนี้

ข้อ 1. สระว่ายน้ำ/สปา เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06.00–23.00 น. และปิดให้บริการเพื่อทำความสะอาด ตั้งแต่เวลา 23.00 – 06.00 น.

ข้อ 2. ผู้ใช้บริการต้องลงบันทึกการใช้สระว่ายน้ำ/สปา ตามที่ฝ่ายจัดการ จัดเตรียมไว้

ข้อ 3. ห้ามบุคคลต่อไปนี้ใช้บริการสระว่ายน้ำ/สปา

3.1 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนัง

3.2 เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

โดยไม่มีผู้ปกครองดูแล

ข้อ 4. ห้ามสวมรองเท้าเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ/สปา

ข้อ 5. ผู้ใช้บริการต้องสวมชุดว่ายน้ำตามแบบมาตรฐานสากล

ข้อ 6. โปรดรักษาความสะอาด และชำระล้างร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้งนอกจากนี้ผู้ใช้บริการจะต้องนำผ้าเช็ดตัวมาใช้เช็ดตัวหลังขึ้นจากสระว่ายน้ำทุกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในการใช้บริการทางเดินส่วนกลางต่อผู้อื่น

ข้อ 7. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่ม สัตว์เลี้ยง หรืออุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการว่ายน้ำเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ/สปา



ข้อ 2. การดำเนินกิจกรรมใดๆ ตามที่มีการร้องขอสามารถใช้งานอาคารสถานที่ได้เฉพาะใน ช่วงเวลา 09.00 น.– 21.00 น. เท่านั้น

ข้อ 3. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมในการขอใช้อาคารสถานที่อัตราชั่วโมงละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) อัตราการจัดเก็บอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามมติของ คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 4. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมในการขอพนักงานรักษาความปลอดภัย อัตราชั่วโมงละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) อัตราการจัดเก็บอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามมติของ คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 5. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมในการขอพนักงานรักษาความปลอดภัย อัตราชั่วโมงละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) อัตราการจัดเก็บอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามมติของ คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 6. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ และวิธีการเพื่อความปลอดภัยตลอดเวลาในการดำเนินกิจกรรมนั้นๆ

ข้อ 7. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย จะต้องวางเงินสดค้ำประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการดำเนินกิจกรรมดังกล่าว ในอัตรา 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยชำระเป็นเงินสดทันทีที่ยื่นคำขอ และนิติบุคคลอาคารชุดจะทำการหักค่าธรรมเนียมต่างๆ จากเงินดังกล่าว หากยังไม่พอชำระจะเรียกเก็บกับเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยภายหลังเสร็จสิ้นกิจกรรม

ข้อ 8. กรณีการจัดกิจกรรม ส่งผลให้อาคารสถานที่ และอุปกรณ์พื้นที่ส่วนกลางเกิดความเสียหาย เจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้พักอาศัย ที่แจ้งความจำนขอใช้สถานที่อาคารไว้ จะต้องรับผิดชอบ ความเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุด ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ข้อ 13. นิติบุคคลอาคารชุดของสงวนสิทธิ์ที่จะจำกัด จำนวนผู้เข้ามาใช้บริการ สระว่ายน้ำ/สปาไม่เกิน 3 คน ต่อ 1 ห้องชุด ต่อครั้ง

ทั้งนี้ ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ผ่าฝืน ระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องแล้วยังเพิกเฉย ผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 1,000 (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 14. ระเบียบการใช้บริการสระว่ายน้ำ/สปา สามารถเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสม โดยมีมติของคณะกรรมการบริหารนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้จะประกาศให้ทราบต่อไป

ข้อ 15. นิติบุคคลอาคารชุดของสงวนสิทธิ์ให้บริการสระว่ายน้ำ/สปา เฉพาะบุคคลที่พักอาศัยในอาคารชุดเท่านั้น

ข้อ 16. ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยนำครุฝึกสอน /เทรนเนอร์ส่วนตัวมาใช้บริการสระว่ายน้ำ/สปา จะต้องชำระค่าบริการครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ 17. ห้ามสวมชุดว่ายน้ำ ปรากฏจากชุดคลุม ออกนอกพื้นที่ส่วนกลางในชั้น 23 ผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง ครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ 8. ห้ามนำแก้ว หรือวัสดุสิ่งของที่แตกได้ และเป็นอันตราย เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ/สปา

ข้อ 9. ในการใช้บริการสระว่ายน้ำ/สปา มีข้อห้าม ดังนี้

9.1 ห้ามนำอุปกรณ์ที่ใหญ่เกินควร ลงมาเล่นในสระว่ายน้ำ ยกเว้นไม้บอร์ดสำหรับกระทุ้งน้ำเท่านั้น ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำดังกล่าว จะต้องไม่เป็นการรบกวนหรือขัดต่อสิทธิการให้บริการของผู้อื่น

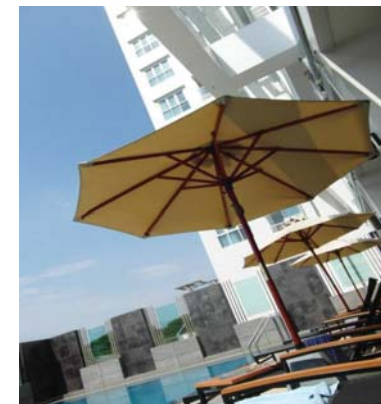
9.2 ห้ามนำอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่นห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น ไปใช้นอกเหนือจากกรณีฉุกเฉินเท่านั้น

9.3 ห้ามบันทึกภาพวิดีโอ หรือถ่ายภาพเชิงพาณิชย์หรือธุรกิจ หากมีความจำเป็นต้องใช้สถานที่ให้แจ้งความประสงค์ต่อนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนได้รับอนุญาต

ข้อ 10. หากพบเห็นอุปกรณ์เสียหาย หรือความสะอาดของสระว่ายน้ำ/สปา ไม่เป็นปกติ ให้แจ้งฝ่ายจัดการรับทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ข้อ 11. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบในความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินส่วนตัวเอง นิติบุคคลอาคารชุดจะไม่รับผิดชอบในการสูญหาย หรือบาดเจ็บในขณะที่ใช้บริการแต่อย่างใด

ข้อ 12. หากเจ้าของร่วมและ/หรือผู้พักอาศัยบริวาร ทำความเสียหายกับอุปกรณ์สระว่ายน้ำ/สปา หรือรอบๆ สระว่ายน้ำ/สปา เจ้าของร่วม หรือผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบ ชดใช้ความเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุด ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง



ระเบียบที่ 11

การให้บริการห้องสตรึม/ชานว่น

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และส่งเสริมสุขภาพที่ดีของเจ้าของร่วม และ/หรือ ภายในอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด จึงได้จัดสรรพื้นที่ส่วนกลางเป็นสตรึม/ชานว่น ภายในบริเวณอาคารชุด และได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการใช้ห้องสตรึม/ชานว่น ดังนี้

- ข้อ 1. ห้องสตรึม/ชานว่นเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06.00 น.-23.00 น.
- ข้อ 2. ผู้ใช้บริการต้องลงบันทึกการใช้ห้องสตรึม/ชานว่น ที่ฝ่ายจัดการจัดเตรียมไว้
- ข้อ 3. ห้ามบุคคลต่อไปนี้ใช้บริการห้องสตรึม/ชานว่น
 - 3.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ในระหว่างพักฟื้น
 - 3.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด โรคหัวใจ ความดัน หอบหืด
 - 3.3 ผู้ที่มีอาการมีเนมาจากเครื่องดื่มแอลกอฮอล์
 - 3.4 เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี เข้ามาใช้บริการในห้องสตรึม/ชานว่น จะต้องมีผู้ใหญ่ดูแลอยู่ด้วยทุกครั้ง
- ข้อ 4. ต้องทำการเปิด-ปิด และตั้งอุณหภูมิตามวิธีที่ถูกต้อง(จากคู่มือการใช้งาน)
- ข้อ 5. โปรดรักษาความสะอาด และใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ ไม่รบกวนผู้อื่น
- ข้อ 6. ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปในห้องสตรึม/ชานว่น
- ข้อ 7. ห้ามสูบบุหรี่ในห้องสตรึม/ชานว่น และห้ามบันทึกภาพวิดีโอ หรือถ่ายภาพใดๆ หากมีความจำเป็นต้องใช้สถานที่ ให้แจ้งความประสงค์ต่อนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนได้รับอนุญาต
- ข้อ 8. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบในความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของตนเอง อาคารชุดจะไม่รับผิดชอบในการสูญหาย หรือบาดเจ็บในขณะที่ใช้บริการแต่อย่างใด
- ข้อ 9. หากพบเห็นอุปกรณ์เสียหาย หรือระบบต่างๆสตรึม/ชานว่นไม่สามารถใช้งานได้เป็นของห้องปกติ ให้แจ้งฝ่ายจัดการรับทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขโดยทันที
- ข้อ 10. หากเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ทำความเสียหายกับอุปกรณ์ในห้องสตรึม/ ชานว่นเจ้าของร่วม หรือผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุด ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ระเบียบที่ 10

การใช้ห้องออกกำลังกาย

1. ห้องออกกำลังกายเปิดให้ใช้บริการตั้งแต่เวลา 06.00-23.00 น.ทุกวัน
2. ผู้ใช้บริการต้องลงบันทึกการใช้ห้องออกกำลังกาย/ห้องโยคะ ตามที่ฝ่ายจัดการ จัดเตรียมไว้
3. โปรดใช้อุปกรณ์ในห้องออกกำลังกาย/ห้องโยคะตามวิธีที่ถูกต้อง (คู่มือการใช้งาน)
4. ผู้ที่ใช้ห้องออกกำลังกาย/ห้องโยคะ จะต้องปฏิบัติตาม กฎระเบียบ หรือคำแนะนำ ป้ายประกาศต่างๆ คือ

- 4.1 ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์เข้าไปรับประทานภายในห้อง
- 4.2 ห้ามสูบบุหรี่
- 4.3 ห้ามเล่นการพนัน โดยเด็ดขาด
- 4.4 ห้ามบันทึกภาพวิดีโอ หรือถ่ายภาพเชิงพาณิชย์ หรือธุรกิจ

หากมีความจำเป็นต้องใช้สถานที่ให้แจ้งความประสงค์ต่อนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนได้รับอนุญาต

5. โปรดรักษาความสะอาด และใช้ห้องออกกำลังกาย /ห้องโยคะด้วยความสุภาพ ไม่รบกวนผู้อื่น
6. ฝ่ายบริหารอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ให้บริการเฉพาะบุคคลที่พักอาศัยในอาคารชุดเท่านั้น
7. ห้ามมิให้ผู้ที่เป็นโรคผิวหนัง โรคติดต่อ โรคที่น่ารังเกียจใช้ห้องออกกำลังกาย
8. ห้ามนำอาหารเข้ามารับประทานภายในบริเวณห้องออกกำลังกาย
9. ในกรณีที่เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้บริการในห้องออกกำลังกาย จะต้องผู้ใหญ่อยู่ด้วยทุกครั้ง
10. หากผู้ใช้ห้องออกกำลังกายได้ทำความเสียหายให้แก่อุปกรณ์ ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายเพิ่มเติม
11. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนผู้เข้ามาใช้บริการในห้องออกกำลังกายไม่เกิน 3 คน ต่อ 1 ห้องชุด ต่อครั้ง ทั้งนี้ ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวารฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องแล้วยังเพิกเฉย ผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
12. ในกรณีที่เจ้าของร่วม /หรือผู้พักอาศัยนำครุฝึกสอน /เทรนเนอร์ส่วนตัวมาใช้บริการห้องออกกำลังกาย จะต้องชำระค่าบริการครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
13. ในการฟังเพลงหรือใช้อุปกรณ์โทรศัพท์เคลื่อนที่ที่ใช้หูฟัง เพื่อไม่รบกวนต่อผู้ใช้บริการท่านอื่นๆ
14. ระเบียบการใช้บริการห้องออกกำลังกาย สามารถเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสม โดยมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้จะประกาศให้ทราบต่อไป



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 12

การให้บริการห้องจดหมาย

1. ห้องจดหมายอยู่ในบริเวณล็อบบี้ของอาคาร
2. จดหมายธรรมดาบุรุษไปรษณีย์จะส่งในผู้จดหมายทุกวัน
3. จดหมายธรรมดาหรือพัสดุธรรมดา ที่ไม่สามารถใส่ลงในผู้จดหมายได้จะถูกเก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ โดยจะมีข้อความส่งให้ท่านทราบผ่านทางแอปพลิเคชัน Smart World เพื่อให้มาติดต่อรับภายใน 15 วัน
4. จดหมายลงทะเบียน , พัสดุลงทะเบียน EMS จะมีข้อความแจ้งเลขที่รับผ่านทางแอปพลิเคชัน Smart World เพื่อแจ้ง พัสดุลงทะเบียนลงทะเบียนEMS ถูกส่งมาถึงท่าน ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถรับจดหมายลงทะเบียน , พัสดุลงทะเบียน EMS นั้นได้ เมื่อแสดงเลขที่รับแจ้งจากแอปพลิเคชัน Smart World กับพนักงานฝ่ายบริหารฯ ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ โดยจะต้องให้ข้อมูล เลขที่รับแจ้งจากแอปพลิเคชัน Smart World เพื่อมาติดต่อรับทุกครั้ง ถ้าไม่มี-เลขที่รับแจ้งจากแอปพลิเคชัน Smart World จะต้องแสดงความเป็นเจ้าของ จดหมายลงทะเบียน , พัสดุลงทะเบียนEMS (เช่น บัตรประจำตัวประชาชน , ใบขับขี่)เป็นต้น
5. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถรับจดหมายลงทะเบียน, พัสดุลงทะเบียนหรือ EMS หรือจดหมายธรรมดา หรือพัสดุธรรมดาที่ไม่สามารถใส่ลงในผู้จดหมายได้ หรือซอง หรือสินค้าจากบริษัทส่งของ หรือสินค้าเอกชน ที่สำนักงานนิติบุคคล ตั้งแต่วันที่ 08.00-19.00 น. ของทุกวัน
6. ฝ่ายบริหารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการส่งจดหมายลงทะเบียน, พัสดุลงทะเบียน หรือ EMS หรือจดหมายธรรมดา หรือพัสดุธรรมดาที่ไม่สามารถใส่ลงในผู้จดหมายได้ คืนให้กับทางไปรษณีย์ในกรณีที่เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยไม่มาติดต่อรับที่สำนักงานนิติบุคคล ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ออกไปแจ้งรับ
7. ห้ามเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยนำทรัพย์สินที่มีค่า หรือเอกสารสำคัญใดๆ ไปเก็บไว้ในผู้จดหมายโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดไม่รับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายของทรัพย์สินที่มีค่า หรือเอกสารสำคัญใดๆ ซึ่งเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยนำมาเก็บไว้ในผู้จดหมายทั้งสิ้น

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 11. นิติบุคคลอาคารชุดของสงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนผู้เข้ามาใช้บริการในห้องสตรัม/ชานา สามารถให้บริการ 3 ท่านต่อ 1 ห้องชุดต่อครั้ง ทั้งนี้ ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องแล้วยังเพิกเฉย ผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 12. ระเบียบการใช้ห้องสตรัม/ชานาสามารถเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสม โดยมีมติของคณะกรรมการบริหารนิติบุคคลอาคารชุดทั้งนี้จะประกาศให้ทราบต่อไป

ข้อ 13. นิติบุคคลอาคารชุดของสงวนสิทธิ์ให้ใช้บริการห้องสตรัม/ชานา เฉพาะบุคคลที่พักอาศัยในอาคารชุดเท่านั้น

ข้อ 14. ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยนำครุภัณฑ์/เฟอร์นิเจอร์ส่วนตัวมาใช้บริการห้องสตรัม/ชานา จะต้องชำระค่าบริการครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 13

การใช้ส่วนหย่อม

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อตอบสนองต่อความต้องการในการใช้ส่วนหย่อมของเจ้าของร่วม นิติบุคคลอาคารชุดจึงขอชี้แจงระเบียบการใช้ส่วนส่วนกลางในการดำเนินการ ของท่านเจ้าของร่วมและ/หรือผู้พักอาศัย ดังนี้

1. ส่วนส่วนกลางเปิด ใช้งานในช่วงเวลา 06.00น-23.00 น. และจะปิดหลัง 23.00 น. ของทุกวัน
2. ส่วนส่วนกลางมีไว้สำหรับ นั่งพักผ่อน เดินเล่น หรือทำกิจกรรมที่ไม่เป็นการรบกวนห้องชุดอื่นเท่านั้น
3. โปรดรักษาความสะอาด และเก็บขยะทุกครั้งที่มีการใช้งานส่วนกลาง
4. ห้ามจัดเลี้ยง จัดงานสังสรรค์ อันเป็นการสร้างความรำคาญกับห้องชุดอื่นโดยเด็ด
5. ห้ามเด็ดดอกไม้ กิ่งไม้ หรือทำลายต้นไม้ในส่วนกลาง โดยเด็ดขาด
6. หากพบเห็นอุปกรณ์เสียหาย หรือต้นไม้ตาย ให้แจ้งฝ่ายจัดการรับทราบ เพื่อดำเนินการโดยทันที
7. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบในความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินส่วนตัวเอง นิติบุคคลอาคารชุดจะไม่รับผิดชอบต่อสูญหาย หรือบาดเจ็บในขณะที่ใช้บริการแต่อย่างใด
8. หากเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ทำความเสียหายกับอุปกรณ์ของส่วน ส่วนกลาง เจ้าของร่วม หรือผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายความเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุด ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
9. หากสมาชิก หรือผู้พักอาศัยต้องการใช้บริการส่วนส่วนกลาง ในการจัดเลี้ยง หรือ งานสังสรรค์ใดๆ ขอให้ยึดถือตามระเบียบที่ 8 การขอใช้อาคารสถานที่
10. ระเบียบการใช้ส่วนส่วนกลาง สามารถเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสม ตามมติของคณะกรรมการ

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ฝ่ายบริหารฯ จะรับฝากของหรือสินค้าจากบริษัทส่งของหรือสินค้าเอกชน เช่น Lazada, Kerry, DHL , FedEx หรือจากบุคคลฯ ภายนอก ไว้ให้ท่านเจ้าของร่วมได้ โดยท่านเจ้าของร่วม จะต้องโทรศัพท์หรือแจ้งรายละเอียดของหรือสินค้าจากบริษัทส่งของหรือสินค้าเอกชนให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ รับทราบแล้วเท่านั้น ทั้งนี้ฝ่ายบริหารฯ จะไม่มีการออกใบแจ้งรับของหรือสินค้า ท่านเจ้าของร่วม/ท่านผู้พักอาศัยต้องประสานงานกับผู้ส่งเอกชนหรือจากบุคคลฯ ภายนอกเอง และท่านต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของสินค้าหรือพัสดุนั้น เช่น ใบเสร็จรับเงิน บัตรประจำตัวประชาชน ใบขับขี่ เป็นต้น ทั้งนี้หากไม่มาติดต่อรับของหรือสินค้า นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์ส่งคืนให้เอกชนหรือจากบุคคลฯ ภายนอก ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่นิติบุคคลฯ รับฝากไว้

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 15

การใช้งานระบบล็อกเกอร์ Smart(Locker)

1. การให้บริการระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) อยู่บริเวณชั้น 1 ใกล้ประตูทางเข้า-ออกล็อบบี้ ด้านหน้าอาคารชุดไลฟ์ สุขุมวิท 62 โดย บริษัท สมาร์ท เซอร์วิส แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (SSM)
2. ระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) เปิดให้บริการทุกวัน
3. ผู้ที่มีสิทธิใช้บริการ จะต้องเป็นเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือผู้เช่า ที่ได้ลงทะเบียนกับฝ่ายจัดการและได้รับการอบรมขั้นตอนการใช้งานระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) แล้วเท่านั้น
4. ไม่นำสิ่งของมีค่า อาหารสด ภาชนะบรรจุหรือสิ่งของที่แตกได้ สิ่งของอันตราย สินค้าผิดกฎหมาย สิ่งเสพติด เข้ามาในระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker)
5. หากไม่มาติดต่อรับของ ภายใน 7 วัน ฝ่ายจัดการจะประสานผู้ส่งของ มานำของออกจากระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) เพื่อเปิดให้บริการรับของรายอื่นต่อไป
6. ผู้ใช้ระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) ทุกท่านต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้ระบบล็อกเกอร์ (Smart Locker) อย่างเคร่งครัด
7. หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของบริษัทฯ ทางบริษัทฯ อาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 14

การใช้สถานีอัดประจุไฟฟ้า (EV Charger)

เพื่อการจัดระเบียบ และอำนวยความสะดวกในการใช้สถานีอัดประจุไฟฟ้า (EV Charger) ให้กับ เจ้าของร่วมนิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงขอชี้แจงระเบียบการใช้เครื่อง (EV Charger) ภายในอาคารชุดฯ ดังนี้

1. การให้บริการสถานีอัดประจุไฟฟ้า (EV Charger) อยู่ที่ชั้น 1 อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62 โดย บริษัท สมาร์ท เซอร์วิส แอนด์ แมเนจเม้นท์ (SSM) จำกัด
2. สถานีอัดประจุไฟฟ้า (EV Charger) เปิดให้บริการทุกวัน
3. รถยนต์ที่จะใช้บริการ ให้แจ้งความประสงค์ขอใช้บริการกับฝ่ายจัดการเท่านั้น ซึ่งจะชาร์จรถยนต์ให้
4. อัตราค่าบริการรถยนต์ Plug-in Hybrid ดังนี้
 - 4.1 ชาร์จ 1 ชั่วโมง ราคา 50 บาท
 - 4.2 ชาร์จ 2 ชั่วโมง ราคา 80 บาท
 - 4.3 ชาร์จ 3 ชั่วโมง ราคา 110 บาท
 - 4.4 ชาร์จ 4 ชั่วโมง ราคา 150 บาท
5. จอดเกินเวลา จะมีค่าปรับเพิ่มชั่วโมงละ 200 บาท
6. จอดโดยไม่ใช้บริการ จะมีค่าปรับวันละ 2,000 บาท
7. ไม่นำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด หรือวัตถุอันตรายอื่นๆ หรือไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้
8. หากการฝ่าฝืนระเบียบนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของบริษัทฯ ทางบริษัทฯ อาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนอีกส่วนหนึ่งต่างหาก



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 9. ในกรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ฝ่าฝืนระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไข หรือปฏิบัติให้ถูกต้องแล้วยังเพิกเฉย ผู้ฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าปรับพื้นที่ส่วนกลาง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 10. ระเบียบการใช้บริการห้องอเนกประสงค์สามารถเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสม โดยมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้จะประกาศให้ทราบต่อไป

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ระเบียบที่ 16

การใช้ห้องอเนกประสงค์ (ชั้น 1 และชั้น 23)

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อตอบสนองต่อความต้องการใช้ห้องอเนกประสงค์ของเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดจึงได้จัดสรรพื้นที่ส่วนกลางเป็นห้องอเนกประสงค์ภายในบริเวณอาคารชุด และได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการใช้ห้องอเนกประสงค์ ดังนี้

- ข้อ 1. ห้องอเนกประสงค์เป็นสถานที่สำหรับเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
- ข้อ 2. ห้องอเนกประสงค์เปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 06.00-23.00 น. ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ในการที่จะเปลี่ยนแปลงเวลาเปิด-ปิด และอาจจะสั่งปิดในกรณีที่จะต้องทำการซ่อมแซม หรือเพื่อการอื่นใดตามที่เห็นสมควร
- ข้อ 3. ผู้ใช้ห้องอเนกประสงค์จะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบ หรือคำแนะนำ หรือป้ายประกาศต่างๆ ของนิติบุคคลอาคารชุด โดย
 - 3.1 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์เข้าไปรับประทานภายในห้อง
 - 3.2 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้บริการท่านอื่น
 - 3.3 ห้ามนอนและวางเท้าบนโซฟา รวมทั้งห้ามวางเท้าบนโต๊ะหรือเก้าอี้
 - 3.4 ห้ามสูบบุหรี่
 - 3.5 ห้ามเล่นการพนันโดยเด็ดขาด
- ข้อ 4. การนำบุคคลภายนอกเข้ามายังห้องอเนกประสงค์จะต้องอยู่ภายใต้การดูแลของเจ้าของร่วมเท่านั้น
- ข้อ 5. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบในความปลอดภัยในทรัพย์สินของท่านเอง ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของทรัพย์สินใดๆ ของผู้ใช้บริการทั้งสิ้น
- ข้อ 6. หากพบเห็นอุปกรณ์เสียหาย หรือระบบต่างๆ ของห้องอเนกประสงค์ไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ให้แจ้งนิติบุคคลอาคารชุดรับทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขโดยทันที
- ข้อ 7. หากเจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ทำความเสียหายกับอุปกรณ์ใดๆ ในห้องอเนกประสงค์ เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวารจะต้องรับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุดตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
- ข้อ 8. นิติบุคคลอาคารชุดของสงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนผู้เข้ามาใช้บริการในห้องอเนกประสงค์ได้ตามความเหมาะสม หรือตามมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก ข-3

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

GENERATOR WEEKLY CHECKLIST

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Sheet No. / แผ่นที่.....



Date / วันที่ ..2..... Month / เดือน ..ธ.ค..... Year / ปี ..69.....

Building / ไลฟ์ สุขุมวิท 62

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	Manual เดินเครื่องด้วยมือ	Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ		✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน		N		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)		N		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)		51.0, 125.0		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)		6.03 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน		N		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน		N		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล		324 ค. L 67%		
	Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง		N	
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน			N		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)			1501 RPM		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลต์)		Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS ST TR N/A N/A N/A	RS...401...ST...403...TR...401... RN...231...SN...232...TN...233...	
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)			N/A	50.2 HZ.	
Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า			N/A	N	
Control Section / ส่วนชุดควบคุม		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่		N	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		N		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		N		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.75, 13.72	28.1, 28.3		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)		N		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	5 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		06 h. 57 m.	423 starts	

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable, / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, / ปกติ, X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลงลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลงลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลงลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ ..02 ธ.ค. 69.....	Date / วันที่ ..2/12/69.....	Date / วันที่ ..10/12/69.....
Time / เวลา ..14.30 น.....	Time / เวลา ..15.00.....	Time / เวลา ..17.00.....

GENERATOR WEEKLY CHECKLIST

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Sheet No. / แผ่นที่.....

Date / วันที่ 01 Month / เดือน 04 Year / ปี 69

Building / ไลฟ์ สุขุมวิท 62



Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	Manual เดินเครื่องด้วยมือ	Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ		✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน		N		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)		N		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)		91°C, 125°F		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)		6.03 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน		N		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน		N		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล		324 A. (67%)		
	Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง		N	
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน			N		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)			1501 RPM		
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า		Phase-Phase / คูเฟส RS Phase-Phase / คูเฟส ST Phase-Phase / คูเฟส TR	RS ST TR N/A N/A N/A	RS 401 ST 402 TR 401 RN 231 SN 232 TN 231	
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)			N/A	50.1 HZ	
Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า			N/A	N	
Control Section / ส่วนชุดควบคุม		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่		N	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		N		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		N		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.75, 13.73	28.1, 28.3		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)		N		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)		N/A	3 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		46 h 54 m.		423 starts
	Remark / หมายเหตุ				
Note : Please Mark N/A if not applicable, / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, / ปกติ, X ไม่ปกติ					
Done By / ดำเนินการโดย		Checked By / ตรวจสอบโดย		Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย	
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)		Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)		Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)	
Date / วันที่ 09 04 69		Date / วันที่ 9/4/69		Date / วันที่ 9/4/69	
Time / เวลา 15.00 น.		Time / เวลา 15.15		Time / เวลา 17.00	

GENERATOR WEEKLY CHECKLIST

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Sheet No. / แผ่นที่.....

Date / วันที่ 2 Month / เดือน พ.ค. Year / ปี 69

Building / ไลฟ์ สุขุมวิท 62

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	Manual เดินเครื่องด้วยมือ	Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N/A	N		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	N/A	44°C 114°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	124°F		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	N/A	89 psi / 5.3 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N	N		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	N	64% / 324 ลิตร		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1501 RPM		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS ST TR N/A N/A N/A	RS 400 ST 401 TR 401 RN 234 SN 238 TN 234	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.1 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A N -		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Control Section / ส่วนชุดควบคุม	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	N/A	28.0, 28.3 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	N/A	N		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	5 / นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	N/A	N/A		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable, / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, /ปกติ, X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)	Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลงนาม (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/05/69	Date / วันที่ 14/05/69	Date / วันที่ 14/05/69
Time / เวลา 15:55	Time / เวลา 15:55	Time / เวลา 14:00

ภาคผนวก ข-4

เอกสารสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1)
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/1/69	74299	45	36.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
2/1/69	74344	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
3/1/69	74393	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
4/1/69	74443	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
5/1/69	74487	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
6/1/69	74537	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
7/1/69	74590	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
8/1/69	74641	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
9/1/69	74692	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
10/1/69	74731	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
11/1/69	74767	78	62.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
12/1/69	74845	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
13/1/69	74898	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
14/1/69	74951	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
15/1/69	74986	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
16/1/69	75038	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย											
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)					
17/1/69	75082	45	36.0	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
18/1/69	75127	52	41.6	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
19/1/69	75179	50	40.0	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
20/1/69	75229	41	32.8	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
21/1/69	75240	42	33.6	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
22/1/69	75312	60	48.0	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
23/1/69	75372	51	40.8	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
24/1/69	75423	56	44.8	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
25/1/69	75479	32	25.6	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
26/1/69	75511	49	39.2	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
27/1/69	75550	55	44.0	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
28/1/69	75615	52	41.6	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
29/1/69	75667	50	40.0	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
30/1/69	75717	46	36.8	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			
31/1/69	75763	38	30.4	ระบมข	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-			

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/2/69	75801	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
2/2/69	75853	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
3/2/69	75896	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
4/2/69	75928	40	32.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
5/2/69	75968	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
6/2/69	76019	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
7/2/69	76070	53	42.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
8/2/69	76123	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
9/2/69	76165	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
10/2/69	76217	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
11/2/69	76301	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
12/2/69	76352	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
13/2/69	76402	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
14/2/69	76445	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
15/2/69	76499	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
16/2/69	76552	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		

[illegible]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/3/๖๙	๗๗190	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
2/3/๖๙	๗๗299	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
3/3/๖9	๗๗282	40	32.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
4/3/๖9	๗7322	55	44.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
5/3/๖9	๗๗377	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
6/3/๖๙	๗๗433	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
7/3/๖๙	๗๗477	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
8/3/๖9	๗๗530	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
9/3/๖๙	๗๗583	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
10/3/๖๙	๗๗624	48	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
11/3/๖๙	๗๗671	66	52.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
12/3/๖๙	๗๗738	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
13/3/๖9	๗๗789	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
14/3/๖๙	๗๗845	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
15/3/๖9	๗๗895	55	44.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
16/3/๖9	๗๗950	56	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		

[illegible]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/4/69	78817	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
2/4/69	78870	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
3/4/69	78922	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
4/4/69	78972	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
5/4/69	79021	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
6/4/69	79075	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
7/4/69	79127	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
8/4/69	79166	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
9/4/69	79216	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
10/4/69	79278	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
11/4/69	79330	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
12/4/69	79374	46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
13/4/69	79420	55	44.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
14/4/69	79475	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
15/4/69	79531	45	36.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		
16/4/69	79576	74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-		

[illegible]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/5/69	80363	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
2/5/69	80404	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
3/5/69	80456	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
4/5/69	80500	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
5/5/69	80560	60	48.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
6/5/69	80612	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
7/5/69	80669	55	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
8/5/69	80724	55	44.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
9/5/69	80779	55	44.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
10/5/69	80885	106	84.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
11/5/69	80924	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
12/5/69	80970	46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
13/5/69	81026	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
14/5/69	81050	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
15/5/69	81095	45	36.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
16/5/69	81147	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย											
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)					
17/5/69	81499	52	41.6	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
18/5/69	81758	54	43.2	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
19/5/69	81804	51	40.8	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
20/5/69	81853	49	39.2	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
21/5/69	81405	52	41.6	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
22/5/69	81460	55	44.0	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
23/5/69	81521	61	48.4	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
24/5/69	81570	49	39.2	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
25/5/69	81634	64	51.2	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
26/5/69	81700	66	52.8	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
27/5/69	81756	56	44.8	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
28/5/69	81805	49	39.2	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
29/5/69	81881	76	60.8	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
30/5/69	81934	53	42.4	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			
31/5/69	81987	53	42.4	ระบวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ฉีดปกติ	ปกติ	-	-			

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/6/69	81937	50	40.0	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
2/6/69	82039	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
3/6/69	82092	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
4/6/69	82170	78	62.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
5/6/69	82202	32	25.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
6/6/69	82259	57	45.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
7/6/69	82309	50	40.0	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
8/6/69	82368	59	47.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
9/6/69	82409	41	32.8	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
10/6/69	82472	63	50.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
11/6/69	82524	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
12/6/69	82577	50	42.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
13/6/69	82630	53	42.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
14/6/69	82682	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
15/6/69	82734	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		
16/6/69	82786	52	41.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	—	ผิดปกติ	ปกติ	—	—		

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/6/69	82830	44	35.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
18/6/69	82890	60	48.0	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
19/6/69	82942	52	41.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
20/6/69	83000	58	46.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
21/6/69	83047	47	37.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
22/6/69	83098	51	40.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
23/6/69	83150	51	40.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
24/6/69	83202	52	41.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
25/6/69	83255	53	42.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
26/6/69	83307	52	41.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
27/6/69	83358	51	40.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
28/6/69	83411	53	42.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
29/6/69	83463	52	41.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	
30/6/69	83514	51	40.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ผิดปกติ	ปกติ	-	-	

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท62

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : พระโขนง

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2880974

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป.

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อติศักดิ์ วงษ์วิหค เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

.. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

265.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,812.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,153.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,722.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. จุลินทรีย์ 20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลบตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 62

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : พระโขนง

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2880974

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อติศักดิ์ วงษ์วิทักษ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

265.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อหน้าวงหน้าโครงการก่อนไหลออกลงสู่เขตพระโขนง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมา

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,701.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,958.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,566.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท62

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : พระโขนง

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2880974

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อติศักดิ์ วงษ์วิทักษ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

265.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อหนองหน้าโครงการก่อนออกเขตพระโขนง
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,687.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,449.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,959.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท62

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : พระโขนง

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2880974

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อดิศักดิ์ วงศ์วิหก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,601.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,959.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,567.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 - [X] ระบายทุกวัน
 - [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
 - [] ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
 - 1. จุลินทรีย์ ปริมาณ หน่วย 20.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
 - เครื่องสูบลมตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 62

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : พระโขนง

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2880974

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อติศักดิ์ วงศ์วิหก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

256.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างกม.สูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,651.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,806.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,444.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน [] ปกติ [X] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข บั้ม SRP- 01และบั้ม SRP- 01 ชำรุด

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด Life Sukhumvit 62

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54 หมู่ที่ : ขอย : สุขุมวิท62
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2880974 โทรสาร :
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 438
สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อติศักดิ์ วงษ์วิทย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____
ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย		ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย	
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)		265.00 ลบ.ม./วัน	
(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน		
	☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)		
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ เครื่องสูบน้ำ	☒ ระบบเติมอากาศ	
	☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี	
	☒ เครื่องสูบลตะกอน	☐ อื่นๆ	
		☐ อื่นๆ	
		☐ อื่นๆ	

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบน้ำตะกอนเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,577.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,578.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,262.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| ☒ ระบายทุกวัน | |
| ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|-------------------|-----------------|
| 1. เติมจุลินทรีย์ | ปริมาณ หน่วย |
| | 20.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--------------------|--|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำตะกอน | ☐ ปกติ | ☒ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.50 ลบ.ม.
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ปี SRP-01 และ SRP-02 ขำรุดอยู่ระหว่างจัดจ้างผู้รับเหมาซ่อมแซม

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ข-5

เอกสารการตรวจวัดค่า pH และคลอรีนอิสระระวายน้

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสระว่ายน้ำประจำวัน



Month / เดือน มกราคม Year / ปี 2569

Building / Life Sukhumvit 62

Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	คลอรีน	กรดเกลือ	โซดาแอช	เกลือ(Pool Salt)		
1/1/2569	05.35	1.5	6.8						
2/1/2569	05.30	1.5	6.8						
3/1/2569	05.35	1.5	6.8						
4/1/2569	06.00	1.5	6.8						
5/1/2569	06.00	1.5	6.8						
6/1/2569	05.65	1.5	6.8				5. mppr		
7/1/2569	06.40	1.5	6.8						
8/1/2569	05.45	1.5	6.8						
9/1/2569	06.00	1.5	6.8						
10/1/2569	06.00	1.5	6.8						
11/1/2569	05.40	1.5	6.8						
12/1/2569	05.45	1.5	6.8						
13/1/2569	06.10	1.5	6.8		8 N.				
14/1/2569	06.15	1.5	6.8						
15/1/2569	05.30	1.5	6.8						
16/1/2569	05.10	1.5	6.8						
17/1/2569	05.25	1.5	6.8						
18/1/2569	05.35	1.5	6.8						
19/1/2569	06.00	1.5	6.8						
20/1/2569	06.00	1.5	6.8						
21/1/2569	05.40	1.5	6.8						
22/1/2569	05.50	1.5	6.8						
23/1/2569	05.30	1.5	6.8						
24/1/2569	05.35	1.5	6.8						
25/1/2569	05.40	1.5	6.8						
26/1/2569	05.30	1.5	6.8			6. N.			
27/1/2569	05.40	1.5	6.8						
28/1/2569	05.40	1.5	6.8						
29/1/2569	06.00	1.5	6.8						
30/1/2569	06.00	1.5	6.8						
31/1/2569	05.30	1.5	6.8						

Note : Please Mark N/A If not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย.....

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

30/1/69

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสระว่ายน้ำประจำวัน

Month / เดือน กุมภาพันธ์ Year / ปี 2569

Building /Life Sukhumvit 62

Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	กรดรีน	กรดเกลือ	โซดาแอช	เกลือ(Pool Salt)		
1/2/2569	06.00	1.5	6.8						
2/2/2569	06.10	1.5	6.8						
3/2/2569	06.15	1.5	6.8						
4/2/2569	05.80	1.5	6.8						
5/2/2569	05.40	1.5	6.8						5.00
6/2/2569	05.50	1.5	6.8		3.0				
7/2/2569	05.40	1.5	6.8						
8/2/2569	05.50	1.5	6.8						
9/2/2569	06.00	1.5	6.8						
10/2/2569	06.10	1.5	6.8						
11/2/2569	06.15	1.5	6.8						
12/2/2569	05.50	1.5	6.8						
13/2/2569	05.55	1.5	6.8						
14/2/2569	05.50	1.5	6.8						
15/2/2569	06.45	1.5	6.8						
16/2/2569	06.00	1.5	6.8						
17/2/2569	06.20	1.5	6.8						
18/2/2569	05.50	1.5	6.8						
19/2/2569	05.50	1.5	6.8						
20/2/2569	06.10	1.5	6.8						
21/2/2569	06.15	1.5	6.8						
22/2/2569	05.30	1.5	6.8						
23/2/2569	05.40	1.5	6.8						
24/2/2569	06.00	1.5	6.8						
25/2/2569	05.45	1.5	6.8						
26/2/2569	05.40	1.5	6.8						
27/2/2569	05.30	1.5	6.8						
28/2/2569	06.00	1.5	6.8						

Note : Please Mark N/A If not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

20/2/69

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสระว่ายน้ำประจำวัน



Month / เดือน มีนาคม Year / ปี 2569

Building /Life Sukhumvit 62

Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	คลอรีน	กรดเกลือ	โซดาแอช	เกลือ(Pool Salt)		
1/3/2569	06.30	1.5	6.8						
2/3/2569	06.00	1.5	6.8						
3/3/2569	05.50	1.5	6.8						
4/3/2569	05.50	1.5	6.8						
5/3/2569	05.50	1.5	6.8		3 น.				
6/3/2569	06.00	1.5	6.8						
7/3/2569	06.00	1.5	6.8				5 เมตร		
8/3/2569	05.50	1.5	6.8						
9/3/2569	05.30	1.5	6.8						
10/3/2569	05.45	1.5	6.8						
11/3/2569	05.45	1.5	6.8						
12/3/2569	05.45	1.5	6.8						
13/3/2569	06.00	1.5	6.8						
14/3/2569	06.10	1.5	6.8						
15/3/2569	06.10	1.5	6.8						
16/3/2569	05.45	1.5	6.8						
17/3/2569	05.40	1.5	6.8						
18/3/2569	06.00	1.5	6.8						
19/3/2569	06.00	1.5	6.8						
20/3/2569	06.00	1.5	6.8			3. น.			
21/3/2569	05.40	1.5	6.8						
22/3/2569	05.30	1.5	6.8						
23/3/2569	06.00	1.5	6.8						
24/3/2569	06.00	1.5	6.8						
25/3/2569	05.55	1.5	6.8						
26/3/2569	05.50	1.5	6.8						
27/3/2569	05.55	1.5	6.8						
28/3/2569	06.00	1.5	6.8						
29/3/2569	06.10	1.5	6.8						
30/3/2569	06.00	1.5	6.8						
31/3/2569	06.00	1.5	6.8						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

30/3/69

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสระว่ายน้ำประจำวัน



Month / เดือน เมษายน Year / ปี 2569

Building /Life Sukhumvit 62

Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	คลอรีน	กรดเกลือ	โซดาแอส	เกลือ(Pool Salt)		
1/4/2569	06:40	1.5	7.8						
2/4/2569	06:40	1.5	7.8						
3/4/2569	06:50	1.5	7.8						
4/4/2569	06:50	1.5	7.8						
5/4/2569	06:40	1.5	7.8						
6/4/2569	06:00	1.0	7.8						
7/4/2569	06:40	1.5	7.8						
8/4/2569	06:40	1.5	7.8						
9/4/2569	06:40	1.5	7.8				3 ก		
10/4/2569	06:00	1.5	7.8						
11/4/2569	06:00	1.5	7.8						
12/4/2569	06:00	1.5	7.8						
13/4/2569	06:00	1.5	7.8						
14/4/2569	06:00	1.5	7.8						
15/4/2569	06:00	1.5	7.8						
16/4/2569	06:00	1.5	7.8						
17/4/2569	06:00	1.5	7.8						
18/4/2569	05:40	1.5	7.8						
19/4/2569	06:35	1.5	7.8						
20/4/2569	06:00	1.5	7.8						
21/4/2569	06:00	1.5	7.8						
22/4/2569	06:00	1.5	7.8						
23/4/2569	06:00	1.0	7.8						
24/4/2569	06:50	1.5	7.8						
25/4/2569	06:40	1.5	7.8						
26/4/2569	06:25	1.5	7.8						
27/4/2569	05:40	1.5	7.8						
28/4/2569	05:55	1.0	7.6		2.5 ก				
29/4/2569	06:20	1.5	7.6						
30/4/2569	05:50	1.5	7.6						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย _____
 ผู้จัดการอาคาร _____
 วันที่ 30/4/69

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสรว่ายน้ำประจำวัน



Month / เดือน พฤษภาคม Year / ปี 2569

Building /Life Sukhumvit 62

Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	คลอรีน	กรดเกลือ	โซดาแอส	เกลือ(Pool Salt)		
1/5/2569	05.40	1.5	6.8						
2/5/2569	05.45	1.5	6.8						
3/5/2569	05.50	1.5	6.8		6 ลิตร				
4/5/2569	05.30	1.5	6.8						
5/5/2569	05.40	1.5	6.8						
6/5/2569	06.00	1.5	6.8						
7/5/2569	06.01	1.5	6.8						
8/5/2569	05.50	1.5	6.8						
9/5/2569	05.40	1.5	6.8						
10/5/2569	06.00	1.5	6.8						
11/5/2569	06.00	1.5	6.8						
12/5/2569	05.45	1.5	6.8						
13/5/2569	05.45	1.5	6.8						
14/5/2569	06.00	1.5	6.8						
15/5/2569	05.30	1.5	6.8						
16/5/2569	05.40	1.5	6.8						
17/5/2569	06.00	1.5	6.8						
18/5/2569	05.20	1.5	6.8						
19/5/2569	05.35	1.5	6.8						
20/5/2569	06.20	1.5	6.8						
21/5/2569	06.00	1.5	6.8						
22/5/2569	05.00	1.5	6.8						
23/5/2569	05.00	1.5	6.8						
24/5/2569	06.00	1.5	6.8						
25/5/2569	06.00	1.5	6.8						
26/5/2569	05.00	1.5	6.8						
27/5/2569	05.00	1.5	6.8						
28/5/2569	05.30	1.5	6.8						
29/5/2569	05.35	1.5	6.8						
30/5/2569	05.20	1.5	6.8						
30/5/2569	06.00	1.5	6.8						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

30/5/69

Daily Swimming Pool Fee Check Form

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าสระว่ายน้ำประจำวัน

Month / เดือน มิถุนายน Year / ปี 2569

Building /Life Sukhumvit 62



Date วันที่	Time เวลา	ค่าเคมีที่วัด		สารเคมีที่เติม				Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		CL	PH	คลอรีน	กรดเกลือ	โซดาแอช	เกลือ(Pool Salt)		
1/6/2569	05.00	1.5	6.8						
2/6/2569	05.20	1.5	6.8						
3/6/2569	05.30	1.5	6.8						
4/6/2569	05.45	1.5	6.8			3 น.			
5/6/2569	05.40	1.5	6.8						
6/6/2569	05.50	1.5	6.8						
7/6/2569	05.55	1.5	6.8						
8/6/2569	05.50	1.5	6.8						
9/6/2569	05.35	1.5	6.8						
10/6/2569	05.45	1.5	6.8		3 น.				
11/6/2569	05.40	1.5	6.8						
12/6/2569	05.50	1.5	6.8				5 น. (20/6)		
13/6/2569	05.30	1.5	6.8						
14/6/2569	05.30	1.5	6.8						
15/6/2569	05.15	1.5	6.8						
16/6/2569	05.15	1.5	6.8						
17/6/2569	05.35	1.5	6.8						
18/6/2569	05.45	1.5	6.8						
19/6/2569	05.30	1.5	6.8						
20/6/2569	05.30	1.5	6.8						
21/6/2569	05.45	1.5	6.8						
22/6/2569	05.45	1.5	6.8						
23/6/2569	05.35	1.5	6.8		3 น.				
24/6/2569	06.00	1.5	6.8						
25/6/2569	05.45	1.5	6.8						
26/6/2569	05.45	1.5	6.8						
27/6/2569	05.30	1.5	6.8						
28/6/2569	05.30	1.5	6.8				5 น. (20/6)		
29/6/2569	05.40	1.5	6.8						
30/6/2569	05.30	1.5	6.8						
30/5/2569									

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ตรวจสอบโดย

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

20/6/69

ภาคผนวก ข-6

เอกสารการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า
โดยบริษัทเอกชนฯ ปีละ 1 ครั้ง

เอกสารสรุปผล
งานตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา
ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ.2568
นิติบุคคลอาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62



WISANU POWER ENGINEERING LTD., PRT.

19 SOI KRUNGTHEPKRITHA 2 (LERTNAVA) HUAMAK BANGKAPI BANGKOK 10240 Tel. 02-731-7911 Fax. 02-704-4183

เรียน ผู้จัดการอาคาร และงานระบบฯ

วันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2568

นิติบุคคลอาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62

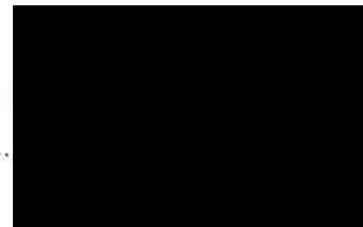
เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา
ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแรงสูง-แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568 ของทาง นิติบุคคลอาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62 ดังรายละเอียดที่นำเสนอมาก่อนหน้านั้น ซึ่งได้ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านมา จึงขอจัดส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานต่างๆ ดังรายละเอียดแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

Summary of Report

HV. Ringmain Unit				
Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
2 In - 2 OUT	630 A	TBW3004665267	Normal	-

Remark - ตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าแรงสูง HV.Ringmain unit และการทำงานของระบบอยู่ในสภาพสมบูรณ์
สามารถใช้งานได้ปกติ

TRANSFORMER	Equipment Rated	Serial No.	Testing Result	Remark
Transformer TR.A	1000 KVA	4438	Normal	-
Transformer TR.B	1000 KVA	4439	Normal	-

Remark - หม้อแปลงไฟฟ้าทั้ง 2 ชุด อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

ภาคผนวก ข-7

ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62

ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62



LIFE SUKHUMVIT 62 JURISTIC PERSON CONDOMINIUM

สารบัญ

หมวดที่ 1	4
บททั่วไป	4
หมวดที่ 2	5
วัตถุประสงค์	5
หมวดที่ 3	6
ทรัพย์สินส่วนกลาง	6
หมวดที่ 4	8
การจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง	8
หมวดที่ 5	8
การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง	8
หมวดที่ 6	10
การออกค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม	10
หมวดที่ 7	12
อัตราส่วนในกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง	12
หมวดที่ 8	28
การจัดการและการใช้ทรัพย์สินบุคคล	28

แต่งตั้งเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 9	30
การถือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว	30
หมวดที่ 10	31
การประชุมใหญ่ของเจ้าของร่วม	31
หมวดที่ 11	34
คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	34
หมวดที่ 12	35
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	35
หมวดที่ 13.....	37
การเลิกอาคารชุด	37
หมวดที่ 14	37
อาคารชุดถูกเวนคืน	37
หมวดที่ 15	38
บทเฉพาะกาล	38

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 1

บททั่วไป

ข้อ 1 นิติบุคคลอาคารชุดนี้เรียกว่า “นิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62” เขียนเป็นภาษาอังกฤษว่า “LIFE SUKHUMVIT 62 JURISTIC PERSON CONDOMINIUM” สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62 เลขที่ 54 ชั้น 1 ซอยสุขุมวิท 62 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ข้อ 2 ในข้อบังคับนี้

“อาคารชุด ”	หมายถึง	อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62
“ ทรัพย์สินบุคคล ”	หมายถึง	ห้องชุดและหมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้างหรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย
“ ทรัพย์สินกลาง ”	หมายถึง	ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม
“ เจ้าของร่วม ”	หมายถึง	เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดและ/หรือผู้แทนในกรณีที่ดินนิติบุคคลเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด
“ นิติบุคคลอาคารชุด ”	หมายถึง	นิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62
“ ผู้จัดการ ”	หมายถึง	ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
“ คณะกรรมการ ”	หมายถึง	คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62
“ ห้องชุด ”	หมายถึง	ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล
“ อัตราส่วน ”	หมายถึง	อัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละห้องชุดมีกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง ตามที่ได้จดทะเบียนไว้ที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
“ การประชุมใหญ่ ”	หมายถึง	การประชุมการประชุมใหญ่สามัญหรือการใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วม
“ การต่อเติมตกแต่ง ”	หมายถึง	การเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ โครงสร้าง ระบบ ของอาคารหรือส่วนต่างๆ ของห้องชุด ซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากแบบการก่อสร้างและมาตรฐานของห้องชุดเดิม ทั้งนี้ไม่รวมถึงการ เข้าซ่อมแซม แก้ไข ข้อชำรุดบกพร่อง และ/หรือ การตรวจสอบบำรุงรักษาตามระยะเวลาปกติ ที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง และระบบของอาคาร ของห้องชุด และการแก้ไข ข้อชำรุดบกพร่อง เกินงาน และเก็บความเสียหายน้อย เพื่อส่งมอบและโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้แก่เจ้าของร่วม

ข้อ 3 การใช้ประโยชน์ภายในห้องชุด ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยเลขที่ 54/1 - 54/12, 99/14 - 54/439 จำนวน 438 ห้องชุด ใช้สำหรับพักอาศัย และห้องชุดใช้สำหรับพาณิชย์ เลขที่ 54/13 จำนวน 1 ห้องชุด รวมทั้งสิ้น จำนวน 439 ห้องชุด

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... - ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ข้อ 4 ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับเจ้าของร่วมพร้อมทั้งบริวาร หรือ ผู้แทนทุกคนนับแต่วันที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เป็นต้นไป การเปลี่ยนแปลงข้อบังคับให้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่ภายใต้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 (ฉบับที่ 1), พ.ศ. 2534(ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542(ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551(ฉบับที่ 4) และเมื่อมติถูกต้องแล้วให้ผู้จัดการนำไปยื่นขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติ เมื่อเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงแล้วจึงมีผลใช้บังคับได้สมบูรณ์

ข้อ 5 ข้อบังคับนี้ถ้ามิได้ตราไว้เป็นอย่างอื่นให้นำบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522(ฉบับที่ 1), พ.ศ. 2534 (ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542(ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551(ฉบับที่ 4) มาปรับใช้ แต่หากไม่มีข้อกำหนดไว้นั้นให้นำกฎหมายอื่นที่ใกล้เคียงมาปรับใช้

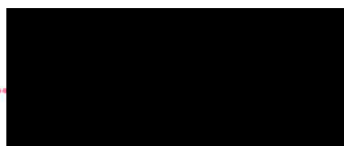
หมวดที่ 2 วัตถุประสงค์

ข้อ 6 นิติบุคคลอาคารชุดมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด และให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522(ฉบับที่ 1), พ.ศ. 2534(ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542(ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551(ฉบับที่ 4) เช่น

- (1) จัดการและดำเนินการด้วยวิธีใดๆ เพื่อความปลอดภัยของอาคารชุดและทรัพย์สินส่วนกลางรวมถึง การทำสัญญาประกันภัยทุกชนิด
- (2) จัดการดูแลบำรุงรักษาซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภค และบรรดาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดที่มีอยู่ และที่จะจัดให้มีขึ้นใหม่ ให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมในอาคารชุดจะใช้ประโยชน์ได้ดีตลอดเวลา เพื่อการนี้ นิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เงินกองทุน รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่นๆ เพื่อนำมาใช้ในการดังกล่าว ตลอดจนเพื่อชำระภาษีอากรที่นิติบุคคลอาคารชุดมีหน้าที่จะต้องชำระ
- (3) ทำนิติกรรมใดๆ กับหน่วยราชการ รัฐวิสาหกิจและเอกชน เพื่อให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด
- (4) ใช้สิทธิแทนเจ้าของร่วมครอบคลุมไปถึงทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดในการต่อสู้บุคคลภายนอก หรือเรียกร้องเอาทรัพย์สินคืนเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมทั้งหมด
- (5) จัดให้มีขึ้นและดูแลซึ่งกิจกรรมต่างๆ อันเป็นการบริการต่อเจ้าของร่วม
- (6) จัดให้มีการประชุมใหญ่เจ้าของร่วม การประชุมคณะกรรมการจัดทำงบดุลอย่างน้อยหนึ่งครั้งในรอบสิบสองเดือน โดยให้ถือว่า 1 มกราคม – 31 ธันวาคมของทุกปี เป็นรอบปีในทางบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดนั้น งบดุลตามวรรคหนึ่งต้องมีรายการแสดงจำนวนสินทรัพย์และหนี้สินของนิติบุคคลอาคารชุดกับทั้งบัญชีรายรับรายจ่าย และต้องจัดให้มีผู้สอบบัญชีตรวจสอบ แล้วนำเสนอเพื่ออนุมัติในที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันสุดรอบปีทางบัญชี

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

- (7) จัดทำรายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานเสนอต่อที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมพร้อมกับการเสนอ
งบดุล และให้ส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้แก่เจ้าของร่วมก่อนวันนัดประชุมใหญ่วางหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน
- (8) เก็บรักษารายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานและงบดุล พร้อมทั้งข้อบังคับไว้ที่สำนักงานของ นิติบุคคล
อาคารชุดเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือเจ้าของร่วมตรวจสอบได้ รายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานและงบดุล
ตามวรรคหนึ่ง ให้นิติบุคคลอาคารชุดเก็บรักษาไว้ไม่น้อยกว่าสิบปีนับแต่วันที่ได้อนุมัติจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของ
ร่วม

หมวดที่ 3

ทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อ 7 ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด ได้แก่

ทรัพย์สินส่วนกลาง ของ อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62

1. ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด โฉนดที่ดินเลขที่ 10816, 15243, 15244, 253396, 253397, 253398, 253399, 253400, 253401, 253402 และ 253403 ตำบลบางจาก อำเภอพระโขนง จังหวัดกรุงเทพมหานคร
2. โครงสร้างและสิ่งก่อสร้าง เพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารชุดมีดังต่อไปนี้
 - 2.1 เสาเข็มคอนกรีต ประเภทเข็มเจาะ
 - 2.2 ฐานราก เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก
 - 2.3 ผนังภายนอกอาคารเป็นผนังคอนกรีตสำเร็จรูป
 - 2.4 ผนังภายในอาคาร เป็นผนังสำเร็จรูป, ก่ออิฐมวลเบา, ผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูน
 - 2.5 ผนังชั้นใต้ดิน (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน, ถึงบำบัดน้ำเสีย, ถึงดักไขมัน)และถึงเก็บน้ำชั้นหลังคาเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก
 - 2.6 พื้นชั้นที่ 1 , พื้นบริเวณสระว่ายน้ำชั้น 23 เป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก
 - 2.7 พื้นชั้น 2-23 และพื้นชั้นดาดฟ้าเป็นพื้น Post-Tension
 - 2.8 บันไดอาคาร ST-1, ST-2เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก
3. ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันในอาคารชุด มีดังต่อไปนี้
 - 3.1 สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่เลขที่ 54 ซอยสุขุมวิท 62 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร และห้องน้ำ บริเวณชั้น 1
 - 3.2 จุดจอดรถรับ-ส่งบริเวณหน้า LOBBY ชั้น 1
 - 3.3 โถง MAIN LOBBY โถงพักคอย 1 และโถงพักคอย 2
 - 3.4 โถงพักผ่อน ชั้น 1และโถงพักผ่อน ชั้นลอย
 - 3.5 ห้องน้ำส่วนกลางชาย,ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1
 - 3.6 โถงลิฟต์โดยสาร ชั้น 1
 - 3.7 ตู้จดหมาย (Mail box) ชั้น 1

- 3.8 บ้ายชื่อโครงการ และป้ายสัญลักษณ์ต่างๆภายในอาคารชุด
- 3.9 ถนนรอบโครงการและรั้วรอบโครงการ ชั้น 1
- 3.10 สวนหย่อมบริเวณภายนอกอาคาร , บ่อน้ำพุ บริเวณทางเข้าออกหน้าโครงการ
- 3.11 ห้องเครื่องปั๊มและถังเก็บน้ำใต้ดิน
- 3.12 ห้องเครื่อง GENERATOR ชั้น 1
- 3.13 ห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง ชั้น 1
- 3.14 ห้องแม่บ้านและห้องรปภ. ชั้น 1
- 3.15 บันไดหนีไฟ ST-1 และ ST-2
- 3.16 ห้องเครื่อง MDB และห้องเครื่อง AHU ชั้น 2
- 3.17 ที่จอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน , 1 , 2 , 3 , 4 (ที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 176 คัน)
- 3.18 ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง บริเวณชั้นจอดรถ ชั้น 2,3,4 จำนวน 6 ห้อง
- 3.19 สะพานและพื้นที่จัดสวน ชั้น 5
- 3.20 ห้องเครื่องปั๊ม ชั้น 22
- 3.21 สระว่ายน้ำ ชั้น 23
- 3.22 โถงพักผ่อนพื้นที่ส่วนกลางชั้น 23
- 3.23 ห้องน้ำส่วนชาย, ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำ ชั้น 23
- 3.24 ห้อง STREAM และห้อง SUANA ชั้น 23
- 3.25 พื้นที่จัดสวน ชั้น 1
- 3.26 ห้องออกกำลังกาย ชั้น 24
- 3.27 พื้นที่จัดสวน ชั้น 24
- 3.28 พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ชั้น 24
- 3.29 โถงหน้าลิฟต์ ชั้น 2-24, โถงทางเดินทางเดินส่วนกลางตามชั้นห้องพักชั้น 5-23
- 3.30 ห้องไฟฟ้า ชั้น 5-23, ห้องประปา ชั้น 5-21, ห้องพักขยะ ชั้น 5-23
- 3.31 ห้องเครื่องลิฟต์ ชั้นหลังคา
- 3.32 ห้องเครื่องปั๊มและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา
- 3.33 งานรับสัญญาณทีวี บริเวณชั้นดาดฟ้า
- 3.34 ระบบดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ FIRE HOSE CABINET ทุกชั้น
- 3.35 ระบบเตือนอัคคีภัย SMOKE AND HEAT DETECTOR , FIRE ALARM ทุกชั้น
- 3.36 ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน EMERGENCY LIGHT ทุกชั้น
- 3.37 ระบบควบคุมไฟฟ้าและแสงสว่างภายในอาคาร
- 3.38 ระบบโทรศัพท์ PABX สำหรับนิติบุคคล บริเวณห้องควบคุมชั้น 1
- 3.39 ระบบสุขาภิบาลภายในอาคาร พร้อมอุปกรณ์
- 3.40 ระบบระบายน้ำอาคารชุด บริเวณชั้น 1
- 3.41 ระบบประปาของอาคารชุด บริเวณชั้นใต้ดิน
- 3.42 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด บริเวณถนนรอบอาคาร

๖ พ.ย. ๒๕๖๒
 เติงคทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแถว เมอวันท.....

- 3.43 ระบบปรับอากาศสำหรับพื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ทั้งหมด บริเวณ Lobby ชั้น 1, โถงพักผ่อนพื้นที่ส่วนกลาง ชั้น 23 และห้องออกกำลังกาย ชั้น 24
- 3.44 ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV SYSTEM) บริเวณ Lobby, ที่จอดรถ, ทางเข้า-ออกโครงการ, บันไดหนีไฟ ST-1, ST-2 (เฉพาะชั้น 1), โถงทางเดินทางเดินส่วนกลางตามชั้นห้องพักชั้น 5-23 และในตู้ลิฟต์
- 3.45 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า บริเวณชั้น 5, บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 23 และชั้น 24
- 3.46 ระบบลิฟท์ โดยสาร 3 เครื่อง ยี่ห้อ MITSUBISHI รุ่น NEXIEZ-MR และลิฟต์ดับเพลิง 1 เครื่อง ขนาดน้ำหนักบรรทุก 15 คน (1,000 กิโลกรัม) พร้อมช่องลิฟท์รวมทั้งพื้นที่และหลังคาคลุมห้องเครื่องลิฟท์
- 3.47 ระบบอัดอากาศ บริเวณหน้าลิฟต์ดับเพลิงชั้น 1-4
- 3.48 ระบบ EV Charger บริเวณที่จอดรถชั้น 1
- 3.49 ทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้ หรือเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม และทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ของอาคารชุด ที่มีอยู่แล้วหรือที่จะจัดให้มีขึ้นภายหลังหน้า เพื่อประโยชน์เจ้าของร่วมทุกคน

หมวดที่ 4

การจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อ 8 การจัดการทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุดโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด มีอำนาจกระทำการใดๆ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติของที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือมติของที่ประชุมคณะกรรมการ รวมถึงการออกกฎเกณฑ์ ระเบียบ ข้อกำหนด บทเฉพาะกาลเพิ่มเติมอื่นๆ โดยจะต้องไม่ขัดต่อกฎหมายและข้อบังคับนี้

หมวดที่ 5

การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง

- ข้อ 9 การใช้ทรัพย์สินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ดังนี้
- (1) ห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางนอกเหนือจากการใช้ประโยชน์ตามกฎหมายกำหนด ตลอดจนวิธีการใช้ และระยะเวลาการใช้ และกฎเกณฑ์อื่นๆ ตามที่ได้กำหนดให้ใช้โดยผู้จัดการ และภายใต้การควบคุมดูแลของผู้จัดการ หากเจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของร่วมดังกล่าวข้างต้นไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติไม่ถูกต้อง ผู้จัดการมีสิทธิห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลนั้นๆ ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางนั้นได้จนกว่าเจ้าของร่วมหรือบุคคลนั้นๆ จะยินยอมปฏิบัติตาม
 - (2) ห้ามมิให้บริวารของเจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาในอาคารชุดใช้หรือเข้าไปใช้สถานที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับวัตถุประสงค์ในการเข้ามาในอาคารชุด ในกรณีเช่นนี้ผู้จัดการมีสิทธิที่จะดำเนินการใดๆ ได้ตามที่เห็นสมควร
 - (3) ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมเข้ามาหรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลางนอกจากจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของร่วมหรือผู้จัดการหรือผู้มีอำนาจดำเนินการแทน และนิติบุคคลอาคารชุดสงวนสิทธิที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่แต่งกายหรือประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือกระทำการอื่นใดที่ไม่เหมาะสม หรือขัดต่อข้อบังคับหรือกฎหมาย ในกรณีเช่นนี้ให้ผู้จัดการ

แจ้งคณะเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ พย. ๒๕๖๒

มีอำนาจเด็ดขาดในการวินิจฉัยและห้ามมิให้บุคคลนี้เข้ามาในอาคารชุดหรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง ตลอดจนมีอำนาจเชิญให้บุคคลนั้นออกไปจากอาคารชุด

- (4) ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงใช้ทรัพย์สินส่วนกลางในลักษณะที่อาจจะแพร่กระจายเชื้อโรค ไปยังบุคคลอื่นได้
- (5) นอกจากกฎเกณฑ์ที่กล่าวมานี้ ผู้จัดการมีอำนาจที่จะออกกฎเกณฑ์ระเบียบเพิ่มเติมได้เป็นครั้งคราวตามความเหมาะสมโดยการปิดประกาศให้ทราบเพื่อการยึดถือปฏิบัติของเจ้าของร่วม, บริวาร และ/หรือบุคคล ที่เกี่ยวข้องทั้งปวง
- (6) หากเจ้าของร่วมหรือบริวารหรือผู้ที่ได้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ให้นำมาตรวจการในข้อ 20 (20) มาบังคับใช้ แต่หากการไม่ปฏิบัติตามดังกล่าวทำให้นิติบุคคลอาคารชุดและ/หรือทรัพย์สินส่วนกลางได้รับความเสียหาย ให้นิติบุคคลอาคารชุดโดยผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการในฐานะผู้เสียหายหรือแทนผู้เสียหายดำเนินการแจ้งความร้องทุกข์กล่าวโทษหรือดำเนินคดีทางศาลต่อผู้กระทำผิดได้
- (7) เจ้าของร่วมหรือบริวารหรือผู้ที่ได้รับอนุญาต ต้องใช้ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกันเหมือนวิญญูชนจะพึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง ไม่สร้างความเดือดร้อน รำคาญให้กับ บุคคลอื่น ไม่ทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหาย เสื่อมค่า หรือสร้างความสกปรกให้กับอาคาร
- (8) การใช้พื้นที่จอดรถภายในอาคารชุด เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยต้องตะบັตรหรือใช้อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ มอบให้เพื่อเปิดไม้กั้นจราจร รวมทั้งต้องติดสติ๊กเกอร์ที่กระจกบังลมหน้าของรถยนต์ตลอดระยะเวลาที่นำรถเข้ามาจอดภายในบริเวณอาคารจอดรถของอาคารชุดฯ หากไม่ดำเนินการตามที่กล่าวมา นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะถือว่าเป็นผู้มาติดต่อ (Visitors) และจะจัดเก็บค่าใช้จ่ายในการใช้พื้นที่จอดรถยนต์ตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด นับตั้งแต่วันที่เข้ามาจอดภายในพื้นที่จอดรถของอาคารชุดฯ และนิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกเก็บค่าจอดรถย้อนหลังหากตรวจสอบพบว่าการลักลอบเข้ามาใช้พื้นที่จอดรถภายในอาคารโดยไม่ได้ทำตามขั้นตอนที่กำหนด รวมถึงกรณีนี้ที่เจ้าของร่วมหรือบริวารหรือผู้ที่ได้รับอนุญาต ฝ่าฝืนจอดรถในพื้นที่ที่ไม่ได้รับอนุญาต , จอดรถในพื้นที่ที่มีสัญลักษณ์ห้ามจอด ลักลอบนำรถเข้ามาจอด , ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามระเบียบพักอาศัยฯ, ใช้การ์ดหรือใช้อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ของห้องชุดอื่น หรือทำปลอมขึ้นมาผ่านเข้า-ออกไม้กั้นจราจร
- (9) ผู้ใดฝ่าฝืนข้อบังคับไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืน และจะดำเนินการเรียกเก็บค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลางขั้นต่ำเป็นเงิน 1,000 บาท (หนึ่งพันบาท) และเรียกเก็บค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลางอีกวันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน ซึ่งเงินค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลางที่เรียกเก็บนี้จะถือเป็นรายรับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

แจ้งระเบียบนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 6

การออกค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม

ข้อ 10 เจ้าของร่วมต้องร่วมกันชำระเงินกองทุนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อดำเนินกิจการของนิติบุคคลอาคารชุด ในการพัฒนาปรับปรุงและซ่อมแซมหรือจัดซื้อทรัพย์สินส่วนกลางโดยเรียกเก็บจากเจ้าของร่วมครั้งแรก ในวันจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ในอัตราละ -500.00- บาทต่อตารางเมตร (ห้าร้อยบาทต่อตารางเมตร) ส่วนในการเรียกเก็บเงินกองทุน ครั้งต่อไปให้เป็นไปตามมติของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

ห้องชุดที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่บุคคลใดบุคคลหนึ่ง ให้เป็นหน้าที่ของเจ้าของเจ้าของโครงการ ในการเรียกเก็บเงินกองทุนตามวรรคแรกจากผู้รับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดและนำส่งให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดต่อไป

ข้อ 11 เจ้าของร่วมต้องร่วมกันออกค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการให้บริการส่วนรวม ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากเครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีไว้เพื่อให้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษาและดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง และรวมถึงค่าเบี้ยประกันภัยอาคารชุด ตามอัตราส่วนเนื้อที่ห้องชุดที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์

ค่าใช้จ่ายตามรายการดังกล่าวข้างต้นเป็นหน้าที่ตามกฎหมายที่เจ้าของร่วมจะต้องชำระให้แก่ นิติบุคคลอาคารชุด โดยเรียกเก็บตามอัตราส่วนเนื้อที่ห้องชุดที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ ในอัตราละ -49.00- บาท (สี่สิบเก้าบาทถ้วน) ต่อตารางเมตรต่อเดือน โดยจะเรียกเก็บล่วงหน้าตั้งแต่วันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด คราวละ 12 เดือน คำนวณตามอัตราส่วนเนื้อที่ห้องชุดที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ ตามที่ได้ระบุไว้ในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด โดยกำหนดให้ทำเช็คส่งจ่าย “นิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62” หรือ ทำการโอนเงินเข้าบัญชี “นิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62”

อัตราที่กำหนดไว้นี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมทางสภาพเศรษฐกิจ ซึ่งจะต้องได้รับมติเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

ข้อ 12 เจ้าของร่วมต้องร่วมกันออกค่าภาษีอากรตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อ 13 เจ้าของร่วมต้องชำระค่าใช้จ่ายตาม ข้อ 11 ถึง ข้อ 12 ภายในกำหนดเวลาตามที่ได้รับรายการแจ้งจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (ยกเว้นการชำระครั้งแรกที่เจ้าของร่วมจะต้องชำระในวันจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์) ในกรณีที่ชำระล่าช้ากว่าระยะเวลาที่กำหนด หรือนิติบุคคลอาคารชุดไม่สามารถเรียกเก็บเงินได้ตามเช็คส่งจ่าย เจ้าของร่วมจะต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 12 (สิบสอง) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ค้างชำระโดยไม่คิดทบต้น

เจ้าของร่วมที่ค้างชำระค่าใช้จ่ายตาม ข้อ 11 ถึงข้อ 12 ตั้งแต่หกเดือนขึ้นไปต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ต่อปี และให้คณะกรรมการโดยผู้จัดการมีอำนาจระงับในการให้บริการส่วนรวม หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง รวมทั้งไม่มีสิทธิออกเสียงในการประชุมใหญ่

เงินเพิ่มดังกล่าวถือเป็นค่าใช้จ่ายที่เจ้าของร่วมมีหน้าที่ตามกฎหมายจะต้องชำระให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดด้วย

ข้อ 14 เจ้าของห้องชุด หรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องชำระค่าสาธารณูปโภค และค่าใช้บริการส่วนตัว อาทิ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ ฯลฯ ตามจำนวนที่ใช้จริงในอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือที่ประชุมใหญ่กำหนด และชำระภายในกำหนดเวลาตามที่ได้รับรายการแจ้งจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

ข้อ 15 เจ้าของร่วมมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายตามข้อ 10 ถึงข้อ 13 นับแต่วันที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ไม่ว่าจะเข้าพักอาศัยหรือไม่ก็ตาม

ข้อ 16 ในกรณีมีเหตุการณ์พิเศษฉุกเฉินและ/หรือจำเป็นรีบด่วนเพื่อจัดการบำรุงรักษาซ่อมแซม ตลอดจนการจัดการ เพื่อประโยชน์ในทรัพย์สินส่วนกลาง หรือเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมส่วนใหญ่ หรือการจัดการตามมติของที่ประชุมเจ้าของร่วมที่ไม่ขัดต่อข้อบังคับหรือพระราชบัญญัติอาคารชุดฯ และนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องใช้จ่ายเป็นกรณีพิเศษ เพื่อการนั้น ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการมีอำนาจใช้จ่ายเงินกองทุนของอาคารชุดที่จัดไว้โดยเฉพาะสำหรับ เหตุฉุกเฉินหรือกรณีพิเศษ หรือใช้จ่ายเงินกองทุนปกติและเรียกเก็บเงินกองทุนเพิ่มเพื่อการพิเศษหรือฉุกเฉินนั้นได้

ข้อ 17 ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการเป็นผู้ดำเนินการให้มีการประกันอัคคีภัย และภัยอื่นๆ ที่เกี่ยวกับอาคารชุดนี้ รวมทั้งภัยจากความรับผิดชอบต่างๆ ตามที่ผู้จัดการหรือคณะกรรมการจะได้เลือกทำสัญญาประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่เชื่อถือได้ตามมูลค่าราคาตลาดที่เป็นจริง โดยให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้เอาประกันภัยในฐานะตัวแทนของเจ้าของร่วมทั้งหมด และเป็นผู้รับประโยชน์แทนเจ้าของร่วมทั้งหมดจากการประกันภัย เพื่อที่จะสามารถใช้เงินนั้นในการซ่อมแซมความเสียหายของอาคารชุดหากเกิดมีขึ้นตามที่เอาประกันไว้ หรือในการใช้เงินนั้น จ่ายค่าชดเชยความเสียหาย โดยให้เรียกเก็บเงินค่าเบี้ยประกันภัยทั้งหมดจากเจ้าของร่วมในอัตราเฉลี่ยต่ออัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

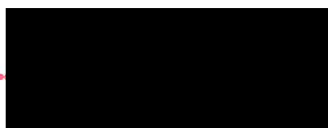
ข้อ 18 เพื่อประโยชน์ในการบังคับชำระหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายตามข้อ 11 และ ข้อ 13 ให้นิติบุคคลอาคารชุดมีบุริมสิทธิดังนี้

- (1) บุริมสิทธิเกี่ยวกับค่าภาษีอากรตาม ข้อ 12 ให้ถือว่าเป็นบุริมสิทธิในลำดับเดียวกับบุริมสิทธิ ตามมาตรา 259 (1) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และมีอยู่เหนือสิ่งสำหรับทรัพย์สินที่เจ้าของห้องชุดนำมาไว้ในห้องชุดของตน
- (2) บุริมสิทธิเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการบริการส่วนรวม และที่เกิดจากเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน และค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษาและดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง ให้ถือว่าเป็นบุริมสิทธิในลำดับเดียวกับบุริมสิทธิตาม มาตรา 273(1) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และมีอยู่เหนือทรัพย์สินส่วนบุคคลของแต่ละเจ้าของห้องชุด

บุริมสิทธิตาม (2) ถ้าผู้จัดการได้ส่งรายการหนี้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แล้วได้ถือว่าอยู่ในลำดับก่อนจำนอง

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่... ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 7

บัญชีแสดงอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินกลางและทรัพย์สินบุคคล

โครงการอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
1	5	54/1	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
2	5	54/2	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
3	5	54/3	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
4	5	54/4	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
5	5	54/5	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
6	5	54/6	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
7	5	54/7	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
8	5	54/8	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
9	5	54/9	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
10	5	54/10	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
11	5	54/11	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
12	5	54/12	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
13	1	54/13	SHOP 1	3.65	33.19	0.00	0.00	33.19	15,052.30	33.19
14	5	54/14	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
15	5	54/15	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
16	5	54/16	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
17	5	54/17	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
18	5	54/18	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
19	5	54/19	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
20	5	54/20	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
21	5	54/21	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
22	5	54/22	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
23	5	54/23	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
24	5	54/24	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ 15/05/2567

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
25	5	54/25	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
26	6	54/26	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
27	6	54/27	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
28	6	54/28	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
29	6	54/29	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
30	6	54/30	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
31	6	54/31	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
32	6	54/32	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
33	6	54/33	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
34	6	54/34	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
35	6	54/35	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
36	6	54/36	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
37	6	54/37	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
38	6	54/38	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
39	6	54/39	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
40	6	54/40	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
41	6	54/41	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
42	6	54/42	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
43	6	54/43	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
44	6	54/44	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
45	6	54/45	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
46	6	54/46	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
47	6	54/47	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
48	6	54/48	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
49	6	54/49	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
50	7	54/50	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
51	7	54/51	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
52	7	54/52	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๓

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
53	7	54/53	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
54	7	54/54	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
55	7	54/55	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
56	7	54/56	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
57	7	54/57	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
58	7	54/58	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
59	7	54/59	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
60	7	54/60	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
61	7	54/61	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
62	7	54/62	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
63	7	54/63	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
64	7	54/64	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
65	7	54/65	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
66	7	54/66	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
67	7	54/67	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
68	7	54/68	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
69	7	54/69	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
70	7	54/70	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
71	7	54/71	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
72	7	54/72	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
73	7	54/73	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
74	8	54/74	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
75	8	54/75	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
76	8	54/76	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
77	8	54/77	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
78	8	54/78	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
79	8	54/79	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
80	8	54/80	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๕ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
81	8	54/81	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
82	8	54/82	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
83	8	54/83	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
84	8	54/84	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
85	8	54/85	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
86	8	54/86	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
87	8	54/87	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
88	8	54/88	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
89	8	54/89	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
90	8	54/90	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
91	8	54/91	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
92	8	54/92	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
93	8	54/93	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
94	8	54/94	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
95	8	54/95	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
96	8	54/96	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
97	8	54/97	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
98	9	54/98	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
99	9	54/99	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
100	9	54/100	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
101	9	54/101	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
102	9	54/102	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
103	9	54/103	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
104	9	54/104	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
105	9	54/105	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
106	9	54/106	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
107	9	54/107	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
108	9	54/108	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10

แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... บ พย. ๒๕๖๓

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
109	9	54/109	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
110	9	54/110	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
111	9	54/111	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
112	9	54/112	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
113	9	54/113	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
114	9	54/114	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
115	9	54/115	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
116	9	54/116	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
117	9	54/117	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
118	9	54/118	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
119	9	54/119	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
120	9	54/120	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
121	9	54/121	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
122	10	54/122	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
123	10	54/123	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
124	10	54/124	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
125	10	54/125	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
126	10	54/126	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
127	10	54/127	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
128	10	54/128	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
129	10	54/129	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
130	10	54/130	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
131	10	54/131	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
132	10	54/132	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
133	10	54/133	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
134	10	54/134	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
135	10	54/135	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
136	10	54/136	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
137	10	54/137	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
138	10	54/138	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
139	10	54/139	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
140	10	54/140	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
141	10	54/141	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
142	10	54/142	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
143	10	54/143	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
144	10	54/144	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
145	10	54/145	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
146	11	54/146	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
147	11	54/147	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
148	11	54/148	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
149	11	54/149	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
150	11	54/150	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
151	11	54/151	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
152	11	54/152	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
153	11	54/153	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
154	11	54/154	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
155	11	54/155	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
156	11	54/156	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
157	11	54/157	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
158	11	54/158	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
159	11	54/159	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
160	11	54/160	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
161	11	54/161	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
162	11	54/162	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
163	11	54/163	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
164	11	54/164	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... ๖ พ.ย. ๒๕๖๓

ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62

หน้า
ของที่.....

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
165	11	54/165	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	2.38	0.00	36.08	15,052.30	36.08
166	11	54/166	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
167	11	54/167	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
168	11	54/168	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
169	11	54/169	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
170	12	54/170	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
171	12	54/171	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
172	12	54/172	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
173	12	54/173	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
174	12	54/174	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
175	12	54/175	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
176	12	54/176	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
177	12	54/177	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
178	12	54/178	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
179	12	54/179	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
180	12	54/180	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
181	12	54/181	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
182	12	54/182	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
183	12	54/183	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
184	12	54/184	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
185	12	54/185	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
186	12	54/186	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
187	12	54/187	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
188	12	54/188	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
189	12	54/189	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
190	12	54/190	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
191	12	54/191	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
192	12	54/192	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67

เพิกถอนใบนิตยบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
193	12	54/193	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
194	12เอ	54/194	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
195	12เอ	54/195	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
196	12เอ	54/196	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
197	12เอ	54/197	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
198	12เอ	54/198	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
199	12เอ	54/199	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
200	12เอ	54/200	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
201	12เอ	54/201	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
202	12เอ	54/202	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
203	12เอ	54/203	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
204	12เอ	54/204	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
205	12เอ	54/205	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
206	12เอ	54/206	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
207	12เอ	54/207	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
208	12เอ	54/208	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
209	12เอ	54/209	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
210	12เอ	54/210	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
211	12เอ	54/211	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
212	12เอ	54/212	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
213	12เอ	54/213	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
214	12เอ	54/214	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
215	12เอ	54/215	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
216	12เอ	54/216	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
217	12เอ	54/217	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
218	14	54/218	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
219	14	54/219	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
220	14	54/220	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พย. ๒๕๖๓

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
221	14	54/221	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
222	14	54/222	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
223	14	54/223	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
224	14	54/224	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
225	14	54/225	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
226	14	54/226	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
227	14	54/227	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
228	14	54/228	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
229	14	54/229	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
230	14	54/230	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
231	14	54/231	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
232	14	54/232	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
233	14	54/233	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
234	14	54/234	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
235	14	54/235	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
236	14	54/236	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
237	14	54/237	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
238	14	54/238	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
239	14	54/239	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
240	14	54/240	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
241	14	54/241	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
242	15	54/242	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
243	15	54/243	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
244	15	54/244	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
245	15	54/245	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
246	15	54/246	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
247	15	54/247	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
248	15	54/248	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... อ. พ.ย. ๒๕๖๐

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
249	15	54/249	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
250	15	54/250	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
251	15	54/251	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
252	15	54/252	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
253	15	54/253	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
254	15	54/254	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
255	15	54/255	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
256	15	54/256	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
257	15	54/257	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
258	15	54/258	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
259	15	54/259	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
260	15	54/260	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
261	15	54/261	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
262	15	54/262	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
263	15	54/263	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
264	15	54/264	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
265	15	54/265	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
266	16	54/266	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
267	16	54/267	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
268	16	54/268	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
269	16	54/269	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
270	16	54/270	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
271	16	54/271	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
272	16	54/272	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
273	16	54/273	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
274	16	54/274	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
275	16	54/275	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
276	16	54/276	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
277	16	54/277	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
278	16	54/278	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
279	16	54/279	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
280	16	54/280	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
281	16	54/281	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
282	16	54/282	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
283	16	54/283	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
284	16	54/284	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
285	16	54/285	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
286	16	54/286	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
287	16	54/287	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
288	16	54/288	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
289	16	54/289	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
290	17	54/290	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
291	17	54/291	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
292	17	54/292	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
293	17	54/293	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
294	17	54/294	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
295	17	54/295	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
296	17	54/296	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
297	17	54/297	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
298	17	54/298	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
299	17	54/299	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
300	17	54/300	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
301	17	54/301	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
302	17	54/302	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
303	17	54/303	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
304	17	54/304	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88

แสดงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
305	17	54/305	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
306	17	54/306	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
307	17	54/307	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
308	17	54/308	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
309	17	54/309	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
310	17	54/310	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
311	17	54/311	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
312	17	54/312	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
313	17	54/313	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
314	18	54/314	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
315	18	54/315	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
316	18	54/316	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
317	18	54/317	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
318	18	54/318	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
319	18	54/319	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
320	18	54/320	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
321	18	54/321	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
322	18	54/322	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
323	18	54/323	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
324	18	54/324	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
325	18	54/325	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
326	18	54/326	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
327	18	54/327	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
328	18	54/328	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
329	18	54/329	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
330	18	54/330	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
331	18	54/331	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
332	18	54/332	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25

แจ้งคณะเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๕ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
333	18	54/333	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
334	18	54/334	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
335	18	54/335	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
336	18	54/336	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
337	18	54/337	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
338	19	54/338	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
339	19	54/339	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
340	19	54/340	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
341	19	54/341	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
342	19	54/342	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
343	19	54/343	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
344	19	54/344	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
345	19	54/345	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
346	19	54/346	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
347	19	54/347	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
348	19	54/348	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
349	19	54/349	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
350	19	54/350	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
351	19	54/351	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
352	19	54/352	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
353	19	54/353	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
354	19	54/354	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
355	19	54/355	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
356	19	54/356	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
357	19	54/357	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
358	19	54/358	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
359	19	54/359	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
360	19	54/360	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67

แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
361	19	54/361	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
362	20	54/362	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
363	20	54/363	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
364	20	54/364	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
365	20	54/365	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
366	20	54/366	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
367	20	54/367	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
368	20	54/368	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
369	20	54/369	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
370	20	54/370	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
371	20	54/371	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
372	20	54/372	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
373	20	54/373	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
374	20	54/374	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
375	20	54/375	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
376	20	54/376	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
377	20	54/377	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
378	20	54/378	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
379	20	54/379	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
380	20	54/380	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
381	20	54/381	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
382	20	54/382	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
383	20	54/383	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
384	20	54/384	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
385	20	54/385	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
386	21	54/386	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
387	21	54/387	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
388	21	54/388	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93

โครงการนี้เป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒ พ.ย. ๒๕๖๒

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
389	21	54/389	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
390	21	54/390	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
391	21	54/391	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
392	21	54/392	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
393	21	54/393	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
394	21	54/394	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
395	21	54/395	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
396	21	54/396	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
397	21	54/397	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
398	21	54/398	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
399	21	54/399	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
400	21	54/400	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
401	21	54/401	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
402	21	54/402	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.47	1.53	0.00	30.00	15,052.30	30.00
403	21	54/403	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	64.87	2.97	0.00	67.84	15,052.30	67.84
404	21	54/404	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.54	1.71	0.00	35.25	15,052.30	35.25
405	21	54/405	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.70	4.42	1.07	39.19	15,052.30	39.19
406	21	54/406	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.38	2.38	0.00	37.76	15,052.30	37.76
407	21	54/407	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	35.85	2.71	0.00	38.56	15,052.30	38.56
408	21	54/408	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	43.13	2.54	0.00	45.67	15,052.30	45.67
409	21	54/409	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.17	1.60	0.00	24.77	15,052.30	24.77
410	22	54/410	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.36	1.54	0.00	29.90	15,052.30	29.90
411	22	54/411	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
412	22	54/412	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
413	22	54/413	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
414	22	54/414	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
415	22	54/415	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
416	22	54/416	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58

แจ้งระเบียบควบคุมอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พย ๒๕๖๓

ลำดับ	ชั้นที่	ห้องชุด เลขที่	ประเภท	พื้นที่ห้องชุด (ตรม.)					อัตราส่วนกรรมสิทธิ์	
				ความ สูง	พื้นที่ห้อง ชุด	พื้นที่ ระเบียง	พื้นที่ วางแอร์	พื้นที่รวม		
417	22	54/417	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
418	22	54/418	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
419	22	54/419	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
420	22	54/420	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
421	22	54/421	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
422	22	54/422	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
423	22	54/423	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
424	22	54/424	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.28	1.60	0.00	24.88	15,052.30	24.88
425	22	54/425	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
426	22	54/426	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.14	1.53	0.00	29.67	15,052.30	29.67
427	23	54/427	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.27	1.53	0.00	29.80	15,052.30	29.80
428	23	54/428	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.40	1.53	0.00	29.93	15,052.30	29.93
429	23	54/429	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
430	23	54/430	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	23.38	1.60	0.00	24.98	15,052.30	24.98
431	23	54/431	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.33	1.53	0.00	29.86	15,052.30	29.86
432	23	54/432	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	47.18	2.40	0.00	49.58	15,052.30	49.58
433	23	54/433	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	46.95	2.38	0.00	49.33	15,052.30	49.33
434	23	54/434	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.65	1.53	0.00	30.18	15,052.30	30.18
435	23	54/435	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
436	23	54/436	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.57	1.53	0.00	30.10	15,052.30	30.10
437	23	54/437	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	28.58	1.53	0.00	30.11	15,052.30	30.11
438	23	54/438	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	33.29	1.71	0.00	35.00	15,052.30	35.00
439	23	54/439	ห้องชุดพักอาศัย	2.60	32.75	1.71	0.00	34.46	15,052.30	34.46
พื้นที่รวม					14,211.32	830.28	10.70	15,052.30	15,052.30	

แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

กองสีก

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 8

การจัดการและการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ข้อ 20 การจัดการและการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคลเป็นสิทธิของเจ้าของห้องชุด หรือบุคคลที่เจ้าของห้องชุดอนุญาตหรือมอบหมายให้ใช้ห้องชุดซึ่งจะต้องอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเจ้าของห้องชุด และภายใต้ข้อบังคับที่ต้องปฏิบัติตามนี้

- (1) เจ้าของห้องชุดจะต้องใช้ประโยชน์ในห้องชุดตามที่ระบุไว้ในข้อ 3 แห่งข้อบังคับนี้
- (2) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ในห้องชุดต้องดูแลรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีและไม่ปล่อยปละละเลยให้มีสภาพสกปรก ชำรุดทรุดโทรม อันอาจเป็นอันตรายหรือไม่ถูกสุขอนามัยต่อส่วนรวม
- (3) ห้ามมิให้เจ้าของห้องชุด กระทำการใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลของตน อันจะเป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ความมั่นคง การป้องกันความเสียหายต่อตัวอาคาร หรือระบบรักษาความปลอดภัยของอาคารชุด
- (4) เจ้าของห้องชุดจะต้องไม่ดำเนินการที่ผิดกฎหมายหรือขัดต่อศีลธรรมหรือจารีตประเพณีอันดีงามและไม่กระทำการให้เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อให้เกิดความรำคาญ และรบกวนต่อความสงบสุขในการใช้ห้องชุด และใช้ทรัพย์สินกลางของเจ้าของร่วมอื่นๆ
- (5) ห้ามเลี้ยงสัตว์เลี้ยงทุกชนิดในห้องชุดและ/หรือภายในบริเวณอาคารชุด
- (6) ห้ามเปลี่ยนแปลง หรือ เคลื่อนย้ายระบบเตือนภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรับสัญญาณภาพโทรทัศน์รวม ระบบจานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบอื่นๆ ที่ใช้ร่วมกันที่ติดตั้งไว้ภายในห้องชุด
- (7) ห้ามนำทรัพย์สินส่วนตัววางไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
- (8) ห้ามสกัดเจาะ หรือตัดแปลงแก้ไขพื้น เพดาน ผนังกันห้องชุดด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลาง ผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลังและผนังด้านข้างที่ใช้ร่วมกับห้องชุดอื่น
- (9) ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณผนังหรือระเบียงด้านนอกห้องชุด
- (10) ห้ามตากผ้าอวม , ผ้าห่ม บริเวณผนังหรือระเบียงด้านนอกห้องชุด
- (11) ห้ามก่อสร้างดัดแปลงต่อเติมราวระเบียงห้องชุด รวมทั้งการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัด
- (12) การติดตั้งเครื่องคอมพิวเตอร์ของเครื่องปรับอากาศจะต้องอยู่ในบริเวณที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้
- (13) ห้ามนำขยะ เศษวัสดุสิ่งของเหลือใช้ ทิ้งออกนอกกระเบื้องหรือนอกห้องชุดซึ่งมีไว้สำหรับจัดเก็บขยะ
- (14) ห้ามเจ้าของห้องชุด หรือ ผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดประกอบอาหารในห้องโดยใช้เตาถ่าน หรือใช้แก๊สเป็นเชื้อเพลิง และ/หรือเชื้อเพลิงอื่นที่ก่อให้เกิดอันตราย ความเดือดร้อนรำคาญแก่เจ้าของร่วมโดยเด็ดขาด
- (15) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดจะใช้พื้นที่จอดรถเพื่อการอื่นมิได้นอกจากการใช้เพื่อจอดรถ และจะต้องจอดตามที่นิติบุคคลอาคารชุดได้กำหนดไว้ให้เท่านั้น
- (16) ห้ามนำน้ำมัน วัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด หรือ วัตถุที่อาจก่อวินาศภัยเข้ามาหรือเก็บรักษาภายในอาคารชุด

เจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่... ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(17) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุด ที่มีความประสงค์จะดัดแปลงแก้ไขหรือต่อเติมตกแต่งจะต้องส่งแบบแปลน พร้อมรายละเอียดให้ผู้จัดการตรวจสอบก่อนดำเนินการ ผู้จัดการจะอนุญาตได้ต่อเมื่อตรวจสอบแล้วเห็นว่าไม่กระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ หรือไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภายนอกของอาคารชุดและ/หรือไม่ฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับ

ก่อนดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดการตามวรรคแรก เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดจะต้องวางเงินค้ำประกันความเสียหายไว้ตามจำนวนที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด และจำเป็นต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบอื่นๆ ของนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้แจ้งและ/หรือประกาศไว้

(18) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องยินยอมให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของฝ่ายจัดการอาคารชุด หรือช่างเทคนิค เข้าทำการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลางหรือห้องชุดข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือมีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องมาจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง

(19) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินของห้องชุดข้างเคียง หรือห้องชุดชั้นบนและล่างอันเนื่องมาจากการต่อเติมตกแต่ง หรือซ่อมแซมแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลง เคลื่อนย้ายระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันภัย และ/หรือความเสียหายที่เกิดจากห้องชุดนั้นเป็นต้นเหตุ

(20) เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดที่ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม (1) ถึง (19) คณะกรรมการหรือผู้จัดการมีอำนาจระงับการให้บริการส่วนรวมหรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางได้ และมีอำนาจริบเงินค้ำประกัน หรือเรียกเก็บค่าเสียหาย และ/หรือระงับยกเลิกมิให้ดำเนินการ หรือสั่งการรื้อถอนส่วนใดๆ รวมทั้งสั่งการให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม โดยเป็นค่าใช้จ่ายของเจ้าของห้องชุดนั้น

(21) ห้ามเจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ครอบครองและผู้เช่าห้องชุดมาให้เช่ารายวัน อันเป็นการกระทำผิดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 (ฉบับที่ 1), พ.ศ.2534 (ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542 (ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551 (ฉบับที่ 4) มาตรา 17/1 (วรรคสอง) ที่ระบุว่า "ห้ามผู้ใดประกอบการค้าในอาคารชุด เว้นแต่เป็นการประกอบการค้าในพื้นที่ของอาคารชุดที่จัดไว้ตามวรรคหนึ่ง" ซึ่งเจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ครอบครองและผู้เช่าห้องชุดมาให้เช่ารายวัน อาจจะได้รับโทษตาม มาตรา 65 รวมถึงกฎหมายอื่นๆ เช่น พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 และพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. 2522 เป็นต้น

ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ อำนาจพิจารณาการระงับการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางในส่วนที่ไม่กระทบกับการอยู่อาศัยอย่างปกติสุข อาทิ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องอบไอน้ำ (ถ้ามี) ของห้องชุดที่เจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ครอบครองและผู้เช่า ที่นำห้องชุดมาให้เช่ารายวันได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้เจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ครอบครองและผู้เช่าหรือบุคคลที่เจ้าของห้องชุดอนุญาตหรือมอบหมายให้ใช้ห้องชุดทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรแต่อย่างใด

กรณีมีการระงับการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางดังกล่าวในข้อ 20. (21) วรรคสองแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดฯ ส่งหนังสือที่จะให้บริการทรัพย์สินส่วนกลางที่ถูกระงับ กรณีที่เจ้าของห้องชุดหรือผู้ติดตามเข้าใช้บริการพร้อมกัน ทั้งนี้จำนวนผู้ให้บริการต้องไม่เกินจำนวนที่ระบุไว้ในระเบียบการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง

แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(22)เมื่อได้ออกระเบียบใดๆ ตามกระบวนการดังกล่าวข้างต้นจนระเบียบมีผลใช้บังคับแล้ว ให้ผู้จัดการแจกจ่ายระเบียบนั้นให้แก่เจ้าของร่วม หรือปิดประกาศระเบียบนั้น ในสำนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้า (15) วัน เพื่อให้เจ้าของร่วมทราบโดยทั่วกัน

ข้อ 21 การต่อเติมตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขในเรื่องต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพภายนอกอาคาร ซึ่งเจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดดำเนินการมิได้ เว้นแต่จะได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

- (1) การเปลี่ยนแปลงวัสดุหรือสีของผนังห้องชุดด้านนอกที่ติดกับทางเดินร่วม หรือผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง หรือสีของประตูหน้าต่างห้องชุด
- (2) การติดตั้งเสาอากาศทีวี หรือ จานรับสัญญาณภาพต่างๆ ที่เห็นได้จากภายนอกห้องชุดหรืออาคารชุด
- (3) การกระทำใดๆ ที่มองจากภายนอกของห้องชุดหรืออาคารชุดแล้วเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้นกับสภาพภายนอกของอาคารและ/หรือห้องชุด
- (4) การปลูกต้นไม้ใหญ่บนระเบียงห้องชุด

หมวดที่ 9

การถือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว

ข้อ 22 การถือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว ให้ใช้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 (ฉบับที่ 1) ,พ.ศ. 2534 (ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542 (ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551 (ฉบับที่ 4) หรือที่จะมีการแก้ไขบทบัญญัตินั้นในภายหน้าเป็นเกณฑ์

ข้อ 23 เจ้าของห้องชุดที่มีความประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว ให้แจ้งชื่อบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว รวมทั้งจำนวนเนื้อที่ของห้องชุดดังกล่าวให้กับผู้จัดการทราบก่อนดำเนินการล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน เพื่อให้ผู้จัดการจะได้ตรวจสอบให้ถูกต้องตรงตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 (ฉบับที่ 1) ,พ.ศ. 2534 (ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542 (ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551 (ฉบับที่ 4) รวมทั้งตรวจสอบข้อกำหนดในสัญญาจะซื้อขายและสัดส่วนการโอนกรรมสิทธิ์ของคนต่างด้าวที่เหลืออยู่ กับเจ้าของโครงการเพื่อให้เจ้าของโครงการให้ความยินยอมเสียก่อน และผู้รับโอนรายใหม่จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับและกฎระเบียบของอาคารชุด ในกรณีที่มีการค้างชำระค่าใช้จ่าย เจ้าของห้องชุดจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนที่ค้างชำระทั้งหมดให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้เรียบร้อยก่อน และนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะทำการออกใบรับรองหนี้ให้ภายหลังจากการตรวจสอบต่างๆ ดังกล่าว และเห็นว่าไม่ขัดต่อกฎหมายและข้อผูกพันตามสัญญาใดๆ ทั้งนี้จะระบุอัตราส่วนคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลฯ ตามมาตรา 19 (3) และ (4) ที่ถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของอาคารชุดแห่งนี้ ไว้ในใบรับรองหนี้ทุกฉบับ

แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ - ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(1)กรณีที่เจ้าของร่วมยังไม่สามารถดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ได้ภายใต้เงื่อนไขวรรคก่อน จนกว่าจะมีเจ้าของร่วมที่เป็นคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลฯ ตามมาตรา 19(3) และ (4) ได้โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดของตน ให้แก่บุคคลหรือนิติบุคคลฯ ที่มีสัญชาติไทยเสียก่อน ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะดำเนินการแจ้งให้เจ้าของร่วมที่ได้แจ้งความประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลฯ ตามมาตรา 19 (3) และ (4) ตามลำดับก่อนหลัง หากเนื้อที่ห้องชุดในลำดับก่อนมากกว่าเนื้อที่ห้องชุดที่ได้มีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้แก่บุคคล หรือนิติบุคคลฯ ที่มีสัญชาติไทย นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะให้ห้องชุดที่เนื้อที่ห้องเท่ากันหรือน้อยกว่าในลำดับหลังได้โอนกรรมสิทธิ์ก่อน

(2)กรณีที่เจ้าของร่วมไม่ได้มีการแจ้งความประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลฯ ตามมาตรา 19 (3) และ (4) ให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้รับทราบซึ่งหากเกิดความผิดพลาดใดๆ จนเป็นเหตุให้สำนักงานที่ดินฯ รับผิดชอบโอนกรรมสิทธิ์ให้กับคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลฯ ตามมาตรา 19 (3) และ (4) และมีเหตุให้ต้องมีการเพิกถอนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ในภายหลัง นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 24 ในกรณีที่มีการจดทะเบียนเลิกอาคารชุดแล้ว หลังจากที่เจ้าพนักงานที่ดินได้จัดแจ้งในสารบัญชสำหรับจดทะเบียนของโฉนดที่ดินที่ตั้งอาคารชุดโดยแสดงชื่อเจ้าของร่วมที่มีชื่อในคำขอจดทะเบียนขอเลิกอาคารชุดเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง รวมทั้งรายการภาระผูกพันอื่นๆ ที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดพร้อมนำส่งโฉนดที่ดินให้แก่เจ้าของร่วมแล้ว เจ้าของร่วมต่างด้าวหรือนิติบุคคล ต่างด้าวที่มีชื่อเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินที่ตั้งอาคารชุดจะต้องจำหน่ายที่ดินส่วนนั้นภายในหนึ่งปี นับแต่วันจดทะเบียนเลิกอาคารชุด

หมวดที่ 10

การประชุมใหญ่ของเจ้าของร่วม

ข้อ 25 ให้ผู้จัดการจัดให้มีการประชุมใหญ่ โดยถือว่าการประชุมใหญ่สามัญครั้งแรกภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการ และพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อบังคับและผู้จัดการ ที่จดทะเบียนตามที่ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดไว้แล้ว

ในกรณีที่ที่ประชุมใหญ่สามัญไม่เห็นชอบกับข้อบังคับหรือผู้จัดการตามวรรคหนึ่ง ให้ที่ประชุมใหญ่สามัญ พิจารณาแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงข้อบังคับ หรือถอดถอนและแต่งตั้งผู้จัดการด้วย

ข้อ 26 ให้คณะกรรมการจัดให้มีการประชุมใหญ่สามัญปีละหนึ่งครั้งภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันสิ้นปีทางบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อพิจารณาเรื่องดังต่อไปนี้

- (1) พิจารณานุมัติงบดุล
- (2) พิจารณารายงานประจำปี
- (3) แต่งตั้งผู้สอบบัญชี
- (4) พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ข้อ 27 ในกรณีมีเหตุจำเป็นให้บุคคลดังต่อไปนี้มีสิทธิเรียกประชุมใหญ่สามัญเมื่อใดก็ได้

๒ พ.ย. ๒๕๖๒
เดชะเบอนนิติบุคคลฯ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....

(1) ผู้จัดการ

(2) คณะกรรมการโดยมติเกินกว่ากึ่งหนึ่งของที่ประชุมคณะกรรมการ

(3) เจ้าของร่วมไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของคะแนนเสียงเจ้าของร่วมทั้งหมดลงลายมือชื่อทำหนังสือร้องขอให้เปิดประชุมต่อคณะกรรมการ ในกรณีนี้ให้คณะกรรมการจัดให้มีการประชุมภายในสิบห้าวันนับแต่วันรับคำร้องขอ ถ้าคณะกรรมการมิได้จัดให้มีการประชุมภายในกำหนดเวลาดังกล่าว เจ้าของร่วมตามจำนวนข้างต้นมีสิทธิจัดให้มีการประชุมใหญ่วิสามัญเองได้ โดยให้แต่งตั้งตัวแทนคนหนึ่งเพื่อออกหนังสือเรียกประชุม

ข้อ 28 การเรียกประชุมใหญ่ต้องทำเป็นหนังสือนัดประชุมระบุสถานที่ วัน เวลา ระเบียบวาระการประชุม และเรื่องที่จะเสนอต่อที่ประชุม พร้อมด้วยรายละเอียดตามสมควรและจัดส่งให้เจ้าของร่วมไม่น้อยกว่าเจ็ดวันก่อนวันประชุม

ข้อ 29 การประชุมใหญ่ต้องมีผู้มาประชุมซึ่งมีเสียงลงคะแนนรวมกันไม่น้อยกว่าหนึ่งในสี่ของจำนวนเสียงลงคะแนนทั้งหมดจึงจะเป็นองค์ประชุม

ในกรณีที่เจ้าของร่วมมาประชุมไม่ครบองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้เรียกประชุมใหม่ภายในสิบห้าวันนับแต่วันเรียกประชุมครั้งก่อน และการประชุมใหญ่ครั้งหลังนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ผู้จัดการหรือคู่สมรสของผู้จัดการจะเป็นประธานในการประชุมใหญ่ก็ได้

ข้อ 30 มติของที่ประชุมใหญ่ต้องได้รับคะแนนเสียงข้างมากของเจ้าของร่วมที่เข้าประชุม เว้นแต่ข้อบังคับนี้จะได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น

ข้อ 31 ในการลงคะแนนเสียงให้เจ้าของร่วมแต่ละรายมีคะแนนเสียงเท่ากับอัตราส่วนที่ตนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

ถ้าเจ้าของร่วมคนเดียวมีคะแนนเสียงเกินกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนคะแนนเสียงทั้งหมด ให้ลดจำนวนคะแนนเสียงของผู้นั้นลงมาเหลือเท่ากับจำนวนคะแนนเสียงของบรรดาเจ้าของร่วมอื่นๆ รวมกัน

ข้อ 32 เมื่อข้อบังคับกำหนดให้เจ้าของร่วมเพียงบางคนต้องเสียค่าใช้จ่ายในการใดโดยเฉพาะ ให้เจ้าของร่วมเหล่านั้นเท่านั้นมีส่วนออกเสียงในมติที่เกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการนั้น

ข้อ 33 เจ้าของร่วมอาจมอบฉันทะเป็นหนังสือให้ผู้อื่นออกเสียงแทนตนได้ แต่ผู้รับมอบฉันทะคนหนึ่งจะรับมอบฉันทะให้ออกเสียงในการประชุมครั้งหนึ่งเกินสามห้องชุดมิได้

ข้อ 34 บุคคลดังต่อไปนี้จะรับมอบฉันทะให้ออกเสียงแทนเจ้าของร่วมมิได้

(1) กรรมการและคู่สมรสของกรรมการ

(2) ผู้จัดการและคู่สมรสของผู้จัดการ

(3) พนักงานหรือลูกจ้างของนิติบุคคลอาคารชุดหรือของผู้รับจ้างของนิติบุคคลอาคารชุด

(4) พนักงานหรือลูกจ้างของผู้จัดการ ในกรณีที่ผู้จัดการเป็นนิติบุคคล

ข้อ 35 มติเกี่ยวกับเรื่องดังต่อไปนี้ ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

(1) การซื้ออสังหาริมทรัพย์หรือรับการให้อสังหาริมทรัพย์ที่มีค่าภาระติดพันเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง

(2) การจำหน่ายทรัพย์สินส่วนกลางที่เป็นอสังหาริมทรัพย์

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

- (3) การอนุญาตให้เจ้าของร่วมทำการก่อสร้าง ตกแต่ง ปรับปรุง เปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมห้องชุดของตนเองที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สินกลาง หรือลักษณะภายนอกของอาคารชุดโดยค่าใช้จ่ายของผู้เป็นเจ้าของ
- (4) การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อบังคับเกี่ยวกับการใช้หรือการจัดการทรัพย์สินกลาง
- (5) การแก้ไข เปลี่ยนแปลงอัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันตาม ข้อ 11
- (6) การก่อสร้างอันเป็นการเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือปรับปรุงทรัพย์สินกลาง
- (7) การจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินกลาง

ในกรณีที่เจ้าของร่วมเข้าประชุมมีคะแนนเสียงไม่ครบตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้เรียกประชุมใหม่ภายในสิบห้าวัน นับแต่วันเรียกประชุมครั้งก่อน และมติเกี่ยวกับเรื่องที่บัญญัติไว้ตามวรรคหนึ่งในการประชุมครั้งนี้ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

ข้อ 36 มติเกี่ยวกับเรื่องดังต่อไปนี้ ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าหนึ่งในสี่ของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

- (1) การแต่งตั้งหรือถอดถอนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
- (2) การกำหนดกิจการที่ผู้จัดการมีอำนาจมอบหมายให้ผู้อื่นทำแทนได้

ข้อ 37 ในกรณีที่อาคารชุดเสียหายทั้งหมดหรือบางส่วนแต่เกินครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าเจ้าของร่วมมีมติโดยคะแนนเสียงตาม ข้อ 35 ให้ก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายนั้น ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดการก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายให้คืนดี

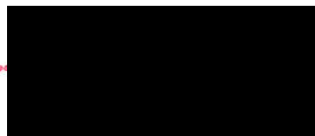
ในกรณีที่อาคารชุดเสียหายเป็นบางส่วนแต่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าส่วนใหญ่ของเจ้าของห้องชุดที่เสียหายมีมติให้ก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายนั้น ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดการก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายให้คืนดี

ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารที่เสียหายสำหรับที่เป็นทรัพย์สินกลาง ให้เจ้าของร่วมทุกคนในอาคารชุดเฉลี่ยออกตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินกลาง ส่วนค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างหรือซ่อมแซมสำหรับที่เป็นทรัพย์สินส่วนบุคคลให้ตกเป็นภาระของเจ้าของห้องชุดที่เสียหายนั้น

ถ้ามีมติไม่ก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายตามวรรคหนึ่งหรือวรรคสองให้นำบทบัญญัติตาม ข้อ 56 มาใช้บังคับโดยอนุโลม

แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พย ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 11

คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 38 ให้ที่ประชุมใหญ่แต่งตั้งคณะกรรมการ ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่าสามคนแต่ไม่เกินเก้าคน

กรรมการมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละสองปี ในกรณีกรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนวาระหรือมีการแต่งตั้งกรรมการเพิ่มขึ้นในระหว่างที่กรรมการซึ่งแต่งตั้งไว้แล้วยังมีวาระอยู่ในตำแหน่ง ให้ผู้ซึ่งได้รับแต่งตั้งดำรงตำแหน่งแทนหรือเป็นกรรมการเพิ่มขึ้นอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งไว้แล้ว

เมื่อครบกำหนดวาระตามวรรคสอง หากยังมิได้มีการแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่ากรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่

กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับแต่งตั้งอีกได้ แต่จะดำรงตำแหน่งเกินสองวาระติดต่อกันไม่ได้ เว้นแต่ไม่อาจหาบุคคลอื่นมาดำรงตำแหน่งได้

การแต่งตั้งกรรมการ ให้ผู้จัดการนำไปจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติ

ข้อ 39 บุคคลดังต่อไปนี้มีสิทธิได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการ

- (1) เจ้าของร่วมหรือคู่สมรสของเจ้าของร่วม
- (2) ผู้แทนโดยชอบธรรม ผู้อนุบาลหรือผู้พิทักษ์ ในกรณีที่เจ้าของร่วมเป็นผู้เยาว์ หรือคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถแล้วแต่กรณี
- (3) ตัวแทนของนิติบุคคลจำนวนหนึ่งคน ในกรณีที่นิติบุคคลเป็นเจ้าของร่วม

ในกรณีที่ห้องชุดใดมีผู้ถือกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของร่วมหลายคน ให้มีสิทธิได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการจำนวนหนึ่งคน

ข้อ 40 บุคคลซึ่งจะได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการต้องไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

- (1) เป็นผู้เยาว์ คนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
- (2) เคยถูกที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมให้พ้นจากตำแหน่งกรรมการ หรือถอดถอนจากการเป็นผู้จัดการเพราะเหตุทุจริต หรือมีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี
- (3) เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากราชการ องค์การหรือหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน สถานทุจริตต่อหน้าที่
- (4) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

ข้อ 41 นอกจากการพ้นจากตำแหน่งตามวาระ กรรมการพ้นจากตำแหน่งเมื่อ

- (1) ตาย
- (2) ลาออก
- (3) ไม่ได้เป็นบุคคลตามข้อ 39

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....

.....พนักงานเจ้าบ้าน

(4) ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้ออก

ข้อ 42 ให้คณะกรรมการเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการ และจะเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นรองประธานกรรมการก็ได้

ข้อ 43 ให้ประธานกรรมการเป็นผู้เรียกประชุมคณะกรรมการ และในกรณีที่กรรมการตั้งแต่สองคนขึ้นไปร้องขอให้เรียกประชุม
คณะกรรมการ ให้ประธานกรรมการกำหนดวันประชุมภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับการร้องขอ

ข้อ 44 การประชุมของคณะกรรมการต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม

ในการประชุมคณะกรรมการถ้าประธานกรรมการไม่มาประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้รองประธานกรรมการเป็นประธานในที่ประชุม ถ้าไม่มีรองประธานกรรมการหรือมีแต่ไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้กรรมการซึ่งมาประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม

การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ข้อ 45 ให้คณะกรรมการมีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) ควบคุมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด
- (2) แต่งตั้งกรรมการคนหนึ่งขึ้นทำหน้าที่เป็นผู้จัดการ ในกรณีที่ไม่มีผู้จัดการหรือผู้จัดการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ตามปกติได้เกินเจ็ดวัน
- (3) จัดประชุมคณะกรรมการหนึ่งครั้งในทุกหกเดือนเป็นอย่างน้อย

หมวดที่ 12

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 46 ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดต้องมีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าปีบริบูรณ์ และต้องไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

- (1) เป็นบุคคลล้มละลาย
- (2) เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ
- (3) เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากราชการ องค์การหรือหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน ฐานทุจริตต่อหน้าที่
- (4) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ
- (5) เคยถูกถอดถอนจากการเป็นผู้จัดการนิติบุคคลเพราะเหตุทุจริต หรือมีความประพฤติเสื่อมเสียหรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี
- (6) มีหนี้ค้างชำระค่าภาษีอากรและ/หรือค่าใช้จ่ายที่เจ้าของร่วมมีหน้าที่ต้องชำระตามที่นิติบุคคลอาคารชุดเรียกเก็บ

แจ้งกระทรวงมหาดไทยทราบแล้ว เมื่อวันที่..... พ.ย. ๒๕๖๒

১৭৭০.....

.....พนักงานเจ้าหน้าที

ในกรณีที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็นนิติบุคคล ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลนั้นในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังกล่าวด้วย

ข้อ 47 การแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดให้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม และให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับแต่งตั้งนำหลักฐานหรือสัญญาจ้างไปจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติ

การแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดตามข้อนี้ มิให้ใช้บังคับกับการแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดครั้งแรกซึ่งกำหนดไว้ในบทเฉพาะกาล

ข้อ 48 ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดพ้นจากตำแหน่งในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ตายหรือสิ้นสภาพการเป็นนิติบุคคล
- (2) ลาออก
- (3) สิ้นสุดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง
- (4) ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามข้อ 46
- (5) ไม่ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 หรือกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้างและที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้ถอดถอน
- (6) ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้ออก

ข้อ 49 ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) ปฏิบัติให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ตาม ข้อ 6 ของข้อบังคับ หรือตามมติของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมหรือคณะกรรมการ ทั้งนี้ โดยไม่ขัดต่อกฎหมาย
- (2) ในกรณีจำเป็นและรีบด่วน ให้ผู้จัดการมีอำนาจโดยความริเริ่มของตนเองสั่งหรือกระทำการใดๆ เกี่ยวกับความปลอดภัยของอาคารดังเช่นวิญญูชนจะพึงรักษาและจัดการทรัพย์สินของตนเอง
- (3) จัดให้มีการดูแลความปลอดภัยหรือความสงบเรียบร้อยภายในอาคารชุด
- (4) เป็นผู้แทนของนิติบุคคลอาคารชุด
- (5) จัดให้มีการทำบัญชีรายรับ รายจ่ายประจำเดือน และติดประกาศให้เจ้าของร่วมทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันสิ้นเดือนและต้องติดประกาศเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้าวันต่อเนื่องกัน
- (6) พ้องบังคับชำระหนี้จากเจ้าของร่วมที่ค้างชำระค่าใช้จ่ายตาม ข้อ 10 ถึง ข้อ 13 ของข้อบังคับนี้เกินหกเดือนขึ้นไป
- (7) เพื่อประโยชน์ในการรักษาความปลอดภัย ให้ผู้จัดการโดยมีมติเห็นชอบจากคณะกรรมการฯ มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบ และ/หรือ อุปกรณ์รักษาความปลอดภัย ของการอยู่อาศัยในอาคารชุดฯ ไม่ว่าจะเป็นการ เปลี่ยนแปลง แก้ไข ดัดแปลง ปรับปรุง ติดตั้ง ระบบ ทั้งที่มีอยู่เดิมแล้ว หรือเพิ่มเติมใดๆ เพื่อให้มีการใช้เทคโนโลยีรักษาความปลอดภัยที่ทันสมัยมีประสิทธิภาพ และเพียงพอต่อการรักษาความปลอดภัยแก่อาคารชุด

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่..... พ.ย. ๒๕๖๒

หมวดที่ 13

การเลิกอาคารชุด

ข้อ 50 อาคารชุดที่ได้จดทะเบียนไว้อาจเลิกได้ด้วยเหตุผลใดเหตุผลหนึ่งดังต่อไปนี้

- (1) เจ้าของร่วมมีมติเป็นเอกฉันท์ให้เลิกอาคารชุด
- (2) อาคารชุดเสียหายทั้งหมดและเจ้าของร่วมมีมติไม่ก่อสร้างอาคารนั้นขึ้นใหม่
- (3) อาคารชุดถูกเวนคืนทั้งหมดตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ข้อ 51 ในกรณีอาคารชุดเลิกเพราะเหตุตาม ข้อ 50 (1) และ (2) ให้ผู้จัดการยื่นคำขอจดทะเบียนเลิกอาคารชุดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่พร้อมด้วยหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดและสำเนารายงานการประชุมของเจ้าของร่วมที่มีมติให้เลิกอาคารชุดนั้น หรือที่มีมติไม่ก่อสร้างอาคารชุดนั้นขึ้นใหม่ แล้วแต่กรณี ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ที่ประชุมเจ้าของร่วมลงมติ

ข้อ 52 เมื่อมีการจดทะเบียนเลิกอาคารชุด ให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นอันเลิก และให้ที่ประชุมเจ้าของร่วมตั้งผู้ชำระบัญชีภายในสิบวันนับแต่วันที่จดทะเบียนเลิกอาคารชุด

ข้อ 53 ผู้ชำระบัญชีมีอำนาจจำหน่ายทรัพย์สินส่วนกลางที่เป็นสังหาริมทรัพย์ เว้นแต่ที่ประชุมเจ้าของร่วมจะมีมติเป็นอย่างอื่น

ข้อ 54 ให้นำบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยหุ้นส่วนบริษัท เรื่องการชำระบัญชีห้างหุ้นส่วนจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด และบริษัทจำกัด มาใช้บังคับแก่การชำระบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดโดยอนุโลม

ข้อ 55 เมื่อได้ชำระบัญชีเสร็จแล้ว ถ้ามีทรัพย์สินเหลืออยู่เท่าใด ให้แบ่งให้แก่เจ้าของร่วมตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วม แต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

หมวดที่ 14

อาคารชุดถูกเวนคืน

ข้อ 56 ในกรณีที่อาคารชุดถูกเวนคืนบางส่วนตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ให้เจ้าของร่วมซึ่งถูกเวนคืนห้องชุดหมดสิทธิในทรัพย์สินส่วนกลางที่เหลือจากการเวนคืน ในกรณีนี้ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการให้เจ้าของร่วมซึ่งไม่ถูกเวนคืนร่วมกันชดเชยตามมูลค่าอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิไปดังกล่าว ทั้งนี้ เฉลี่ยตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

เพื่อประโยชน์ในการชดเชยราคาให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิไปตามวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าหนี้เพื่อชดเชยราคาดังกล่าวมีบุริมสิทธิเหนือทรัพย์สินบุคคลของเจ้าของห้องชุดซึ่งไม่ถูกเวนคืนห้องชุด

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

หมวดที่ 15

บทเฉพาะกาล

ข้อ 57 ตามข้อบังคับนี้ บริษัท เอฟี เอ็มอี 5 จำกัด ในฐานะเจ้าของอาคารชุดผู้ยื่นขอ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่งตั้ง บริษัท สมาร์ท เซอร์วิส แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดย นางสาวมยุรฉัตร บุญจันทร์ ผู้รับมอบอำนาจ ดำเนินการแทนในฐานะ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 170/39 ชั้น 13 อาคารโอเชียน ทาวเวอร์ 1 ซอยสุขุมวิท 16 (สามมิตร) ถนน รัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 มีอำนาจหน้าที่ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 (ฉบับที่ 1) ,พ.ศ. 2534 (ฉบับที่ 2), พ.ศ. 2542 (ฉบับที่ 3), พ.ศ. 2551 (ฉบับที่ 4) และตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับนี้

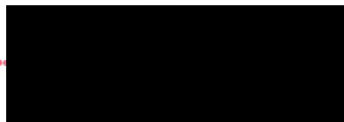
ข้อ 58 ในการประชุมครั้งแรกผู้จัดการจะต้องจัดการให้มีนิติกรรมต่างๆที่ได้กระทำขึ้นไปก่อนแล้ว และรับรองการกระทำต่างๆ ที่กระทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการบริหารนิติบุคคลอาคารชุดทั้งก่อน และหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ในการนี้หากมีกรณี จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงนิติกรรมใดให้ผู้จัดการดำเนินการให้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่

ข้อ 59 บริษัท เอฟี เอ็มอี 5 จำกัด ในฐานะ ("เจ้าของโครงการ") ซึ่งเป็นเจ้าของร่วมในห้องชุดที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์มีหน้าที่ที่จะต้องชำระเงินค่าใช้จ่ายส่วนกลางสำหรับห้องที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ดังกล่าว ตามอัตราที่ระบุในข้อ 11. โดยจะชำระเป็นราย เดือน อย่างไรก็ตามเมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดแต่ละห้องให้แก่ผู้ซื้อ ให้เป็นหน้าที่ของเจ้าของโครงการที่จะเรียกเก็บ ค่าใช้จ่ายส่วนกลางล่วงหน้า 12 เดือน ตามข้อ 11. จากผู้ซื้อและส่งให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดต่อไป

สำหรับเงินกองทุน เจ้าของโครงการ จะชำระให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ทันทีที่มีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดแต่ละห้อง ให้แก่ผู้ซื้อ

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่- ๖ พ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่

ภาคผนวก ข-8

ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Exit Light
Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: 



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

No.	Exit Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
1	EL-01-01	ลานจอดรถชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
2	EL-01-02	ลานจอดรถชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
3	EL-01-03	ประชาสัมพันธ์ Lobby	FL.1	/	/	/	/	/	
4	EL-01-04	หน้าตู้จดหมายชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
5	EL-01-05	หน้าห้องนิติ	FL.1	/	/	/	/	/	
6	EL-ST1-01	ในบรรไดST1ชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
7	EL-ST2-01	ในบรรไดST2ชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
8	EL-02-01	หน้าST1ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
9	EL-02-02	ลานจอดรถชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
10	EL-02-03	หน้าST2ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
11	EL-03-01	หน้าST1ชั้น3	FL.3	/	/	/	/	/	
12	EL-03-02	ลานจอดรถชั้น3	FL.3	/	/	/	/	/	
13	EL-03-03	ลานจอดรถชั้น3	FL.3	/	/	/	/	/	
14	EL-03-04	หน้าST2ชั้น3	FL.3	/	/	/	/	/	
15	EL-04-01	หน้าST1ชั้น4	FL.4	/	/	/	/	/	
16	EL-04-02	ลานจอดรถชั้น4	FL.4	/	/	/	/	/	
17	EL-04-03	ลานจอดรถชั้น4	FL.4	/	/	/	/	/	
18	EL-04-04	หน้าST2ชั้น4	FL.4	/	/	/	/	/	
19	EL-05-01	หน้าST1ชั้น5	FL.5	/	/	/	/	/	
20	EL-05-02	ทางเดินชั้น5	FL.5	/	/	/	/	/	
21	EL-05-03	ทางเดินชั้น5	FL.5	/	/	/	/	/	
22	EL-05-04	หน้าST2ชั้น5	FL.5	/	/	/	/	/	
23	EL-06-01	หน้าST1ชั้น6	FL.6	/	/	/	/	/	
24	EL-06-02	ทางเดินชั้น6	FL.6	/	/	/	/	/	
25	EL-06-03	ทางเดินชั้น6	FL.6	/	/	/	/	/	
26	EL-06-04	หน้าST2ชั้น6	FL.6	/	/	/	/	/	
27	EL-07-01	หน้าST1ชั้น7	FL.7	/	/	/	/	/	
28	EL-07-02	ทางเดินชั้น7	FL.7	/	/	/	/	/	
29	EL-07-03	ทางเดินชั้น7	FL.7	/	/	/	/	/	
30	EL-07-04	หน้าST2ชั้น7	FL.7	/	/	/	/	/	
31	EL-08-01	หน้าST1ชั้น8	FL.8	/	/	/	/	/	
32	EL-08-02	ทางเดินชั้น8	FL.8	/	/	/	/	/	
33	EL-08-03	ทางเดินชั้น8	FL.8	/	/	/	/	/	
34	EL-08-04	หน้าST2ชั้น8	FL.8	/	/	/	/	/	
35	EL-09-01	หน้าST1ชั้น9	FL.9	/	/	/	/	/	

ผู้ปฏิบัติ



: Normal



: Abnormal

วันที่ 29 / 3 / 69 เวลา 16 : 00

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Exit Light
Building : Life Sukhumvit 62

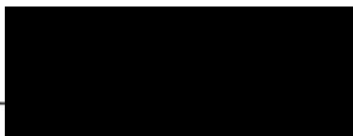
Plan.: 



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

No.	Exit Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
36	EL-09-02	ทางเดินชั้น9	FL.9	/	/	/	/	/	
37	EL-09-03	ทางเดินชั้น9	FL.9	/	/	/	/	/	
38	EL-09-04	หน้าST2ชั้น9	FL.9	/	/	/	/	/	
39	EL-10-01	หน้าST1ชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
40	EL-10-02	ทางเดินชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
41	EL-10-03	ทางเดินชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
42	EL-10-04	หน้าST2ชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
43	EL-11-01	หน้าST1ชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
44	EL-11-02	ทางเดินชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
45	EL-11-03	ทางเดินชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
46	EL-11-04	หน้าST2ชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
47	EL-12-01	หน้าST1ชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
48	EL-12-02	ทางเดินชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
49	EL-12-03	ทางเดินชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
50	EL-12-04	หน้าST2ชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
51	EL-12A-01	หน้าST1ชั้น12A	FL.12A	/	/	/	/	/	
52	EL-12A-02	ทางเดินชั้น12A	FL.12A	/	/	/	/	/	
53	EL-12A-03	ทางเดินชั้น12A	FL.12A	/	/	/	/	/	
54	EL-12A-04	หน้าST2ชั้น12A	FL.12A	/	/	/	/	/	
55	EL-14-01	หน้าST1ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
56	EL-14-02	ทางเดินชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
57	EL-14-03	ทางเดินชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
58	EL-14-04	หน้าST2ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
59	EL-15-01	หน้าST1ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
60	EL-15-02	ทางเดินชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
61	EL-15-03	ทางเดินชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
62	EL-15-04	หน้าST2ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
63	EL-16-01	หน้าST1ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
64	EL-16-02	ทางเดินชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
65	EL-16-03	ทางเดินชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
66	EL-16-04	หน้าST2ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
67	EL-17-01	หน้าST1ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
68	EL-17-02	ทางเดินชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
69	EL-17-03	ทางเดินชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
70	EL-17-04	หน้าST2ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	

ผู้ปฏิบัติ



วันที่ 24, 3, 69 เวลา 16:00



: Normal



: Abnormal

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Exit Light
Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: Q



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

No.	Exit Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
71	EL-18-01	หน้าST1ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
72	EL-18-02	ทางเดินชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
73	EL-18-03	ทางเดินชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
74	EL-18-04	หน้าST2ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
75	EL-19-01	หน้าST1ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
76	EL-19-02	ทางเดินชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
77	EL-19-03	ทางเดินชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
78	EL-19-04	หน้าST2ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
79	EL-20-01	หน้าST1ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
80	EL-20-02	ทางเดินชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
81	EL-20-03	ทางเดินชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
82	EL-20-04	หน้าST2ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
83	EL-21-01	หน้าST1ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
84	EL-21-02	ทางเดินชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
85	EL-21-03	ทางเดินชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
86	EL-21-04	หน้าST2ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
87	EL-22-01	หน้าST1ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
88	EL-22-02	ทางเดินชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
89	EL-22-03	หน้าST2ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
90	EL-23-01	หน้าห้องขาวหน้าชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
91	EL-23-02	หน้าST1ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
92	EL-23-03	หน้าห้องสกายเล้าชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
93	EL-23-04	ทางเดินชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
94	EL-23-05	หน้าST2ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
95	EL-24-01	หน้าST1ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
96	EL-24-02	ประตูออกสวนชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
97	EL-ST1-01	ในบรรไดST1ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
98	EL-ST2-01	ในบรรไดST2ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
99									
100									
101									
102									
103									
104									
105									

ผู้ปฏิบัติ

วันที่ 29/3/69 เวลา 16.00



: Normal



: Abnormal

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light

Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: Q



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใสอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
1	EM-GEN-01	ห้อง GEN ชั้น 1	FL.01	/	/	/	/	/	
2	EM-MDB-01	ห้อง MDB ชั้น 2	FL.01	/	/	/	/	/	
3	EM-FP-01	ห้องปั๊มใต้ดิน	FL.01	/	/	/	/	/	
4	EM-ST1-01	บรรไดหนีไฟST1ชั้น1	FL.01	/	/	/	/	/	
5	EM-ST1-02	บรรไดหนีไฟST1ชั้น2	FL.02	/	/	/	/	/	
6	EM-ST1-03	บรรไดหนีไฟST1ชั้น3	FL.03	/	/	/	/	/	
7	EM-ST1-04	บรรไดหนีไฟST1ชั้น4	FL.04	/	/	/	/	/	
8	EM-ST1-05	บรรไดหนีไฟST1ชั้น5	FL.05	/	/	/	/	/	
9	EM-ST1-06	บรรไดหนีไฟST1ชั้น6	FL.06	/	/	/	/	/	
10	EM-ST1-07	บรรไดหนีไฟST1ชั้น7	FL.07	/	/	/	/	/	
11	EM-ST1-08	บรรไดหนีไฟST1ชั้น8	FL.08	/	/	/	/	/	
12	EM-ST1-09	บรรไดหนีไฟST1ชั้น9	FL.09	/	/	/	/	/	
13	EM-ST1-10	บรรไดหนีไฟST1ชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
14	EM-ST1-11	บรรไดหนีไฟST1ชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
15	EM-ST1-12	บรรไดหนีไฟST1ชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
16	EM-ST1-13	บรรไดหนีไฟST1ชั้น13	FL.13	/	/	/	/	/	
17	EM-ST1-14	บรรไดหนีไฟST1ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
18	EM-ST1-15	บรรไดหนีไฟST1ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
19	EM-ST1-16	บรรไดหนีไฟST1ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
20	EM-ST1-17	บรรไดหนีไฟST1ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
21	EM-ST1-18	บรรไดหนีไฟST1ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
22	EM-ST1-19	บรรไดหนีไฟST1ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
23	EM-ST1-20	บรรไดหนีไฟST1ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
24	EM-ST1-21	บรรไดหนีไฟST1ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
25	EM-ST1-22	บรรไดหนีไฟST1ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
26	EM-ST1-23	บรรไดหนีไฟST1ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
27	EM-ST1-24	บรรไดหนีไฟST1ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
28	EM-ST1-25	บรรไดหนีไฟST1ชั้น25	FL.25	/	/	/	/	/	
29	EM-ST1-26	หน้าห้องเครื่องLIFT	FL.R	/	/	/	/	/	
30	EM-R-01	ห้องเครื่องLIFT	FL.R	/	/	/	/	/	
31	EM-SWP-01	ห้องปั๊มสวายนำชั้น 22	FL.22	/	/	/	/	/	
32	EM-ST2-01	บรรไดหนีไฟST2ชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
33	EM-ST2-02	บรรไดหนีไฟST2ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
34	EM-ST2-03	บรรไดหนีไฟST2ชั้น3	FL.3	/	/	/	/	/	
35	EM-ST2-04	บรรไดหนีไฟST2ชั้น4	FL.4	/	/	/	/	/	

ผู้ปฏิบัติ

วันที่ 29/3/69 เวลา 16:00



: Normal



: Abnormal

ผู้ตรวจ

วันที่ 30/3/69 เวลา 6:00

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light
Building : Life Sukhumvit 62 Plan.: Q2



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
36	EM-ST2-05	บรรไดหนีไฟST2ชั้น5	FL.5	/	/	/	/	/	
37	EM-ST2-06	บรรไดหนีไฟST2ชั้น6	FL.6	/	/	/	/	/	
38	EM-ST2-07	บรรไดหนีไฟST2ชั้น7	FL.7	/	/	/	/	/	
39	EM-ST2-08	บรรไดหนีไฟST2ชั้น8	FL.8	/	/	/	/	/	
40	EM-ST2-09	บรรไดหนีไฟST2ชั้น9	FL.9	/	/	/	/	/	
41	EM-ST2-10	บรรไดหนีไฟST2ชั้น10	FL.10	/	/	/	/	/	
42	EM-ST2-11	บรรไดหนีไฟST2ชั้น11	FL.11	/	/	/	/	/	
43	EM-ST2-12	บรรไดหนีไฟST2ชั้น12	FL.12	/	/	/	/	/	
44	EM-ST2-13	บรรไดหนีไฟST2ชั้น12A	FL.13	/	/	/	/	/	
45	EM-ST2-14	บรรไดหนีไฟST2ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
46	EM-ST2-15	บรรไดหนีไฟST2ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
47	EM-ST2-16	บรรไดหนีไฟST2ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
48	EM-ST2-17	บรรไดหนีไฟST2ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
49	EM-ST2-18	บรรไดหนีไฟST2ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
50	EM-ST2-19	บรรไดหนีไฟST2ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
51	EM-ST2-20	บรรไดหนีไฟST2ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
52	EM-ST2-21	บรรไดหนีไฟST2ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
53	EM-ST2-22	บรรไดหนีไฟST2ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
54	EM-ST2-23	บรรไดหนีไฟST2ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
55	EM-ST2-24	บรรไดหนีไฟST2ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
56	EM-01-01	ลานจอดรถชั้น 1	FL.1	/	/	/	/	/	
57	EM-01-02	หน้าบรรไดหนีไฟST2ชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
58	EM-01-03	ห้องน้ำคนพิการชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
59	EM-01-04	หน้าตู้จัดหมายชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
60	EM-01-05	Lobbyชั้นลอย	FL.1	/	/	/	/	/	
61	EM-01-06	โถงLobby	FL.1	/	/	/	/	/	
62	EM-01-07	โถงประชาสัมพันธ์	FL.1	/	/	/	/	/	
63	EM-01-08	โถงลิฟต์โดยสารชั้น1	FL.1	/	/	/	/	/	
64	EM-01-09	หน้าห้องนิติ	FL.1	/	/	/	/	/	
65	EM-02-01	หน้า ST1 ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
66	EM-02-02	หน้าลิฟท์ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
67	EM-02-03	ลานจอดรถชั้น 2	FL.2	/	/	/	/	/	
68	EM-02-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	
69	EM-02-05	ลานจอดรถชั้น 2	FL.2	/	/	/	/	/	
70	EM-02-06	หน้าST2ชั้น2	FL.2	/	/	/	/	/	

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29, 3, 69 เวลา 16:06



: Normal



: Abnormal

ผู้ตรวจ

วันที่ 30, 3, 69 เวลา 10:00

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light

Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: 



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
71	EM-03-01	หน้า ST1 ชั้น3	FL. 3	/	/	/	/	/	
72	EM-03-02	ลานจอดรถชั้น 3	FL. 3	/	/	/	/	/	
73	EM-03-03	หน้าลิฟท์ชั้น3	FL. 3	/	/	/	/	/	
74	EM-03-04	ลานจอดรถชั้น 3	FL. 3	/	/	/	/	/	
75	EM-03-05	โถงลิฟท์Firemanชั้น3	FL. 3	/	/	/	/	/	
76	EM-03-06	ลานจอดรถชั้น 3	FL. 3	/	/	/	/	/	
77	EM-03-07	หน้าST2ชั้น3	FL. 3	/	/	/	/	/	
78	EM-04-01	หน้า ST1 ชั้น4	FL. 4	/	/	/	/	/	
79	EM-04-02	ลานจอดรถชั้น 4	FL. 4	/	/	/	/	/	
80	EM-04-03	หน้าลิฟท์ชั้น4	FL. 4	/	/	/	/	/	
81	EM-04-04	ลานจอดรถชั้น 4	FL. 4	/	/	/	/	/	
82	EM-04-05	โถงลิฟท์Firemanชั้น4	FL. 4	/	/	/	/	/	
83	EM-04-06	ลานจอดรถชั้น 4	FL. 4	/	/	/	/	/	
84	EM-04-07	หน้าST2ชั้น4	FL. 4	/	/	/	/	/	
85	EM-05-01	หน้า ST1 ชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
86	EM-05-02	ทางเดินชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
87	EM-05-03	โถงลิฟท์ชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
88	EM-05-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
89	EM-05-05	ทางเดินชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
90	EM-05-06	หน้าST2ชั้น5	FL. 5	/	/	/	/	/	
91	EM-06-01	หน้า ST1 ชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
92	EM-06-02	ทางเดินชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
93	EM-06-03	โถงลิฟท์ชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
94	EM-06-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
95	EM-06-05	ทางเดินชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
96	EM-06-06	หน้าST2ชั้น6	FL. 6	/	/	/	/	/	
97	EM-07-01	หน้า ST1 ชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
98	EM-07-02	ทางเดินชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
99	EM-07-03	โถงลิฟท์ชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
100	EM-07-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
101	EM-07-05	ทางเดินชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
102	EM-07-06	หน้าST2ชั้น7	FL. 7	/	/	/	/	/	
103	EM-08-01	หน้า ST1 ชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	
104	EM-08-02	ทางเดินชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	
105	EM-08-03	โถงลิฟท์ชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29 / 3 / 69 เวลา 16 : 00



Normal



Abnormal

ผู้ตรวจ

วันที่ 30 / 3 / 69 เวลา 10 : 00

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light

Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: 

ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
106	EM-08-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	
107	EM-08-05	ทางเดินชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	
108	EM-08-06	หน้าST2ชั้น8	FL. 8	/	/	/	/	/	
109	EM-09-01	หน้า ST1 ชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
110	EM-09-02	ทางเดินชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
111	EM-09-03	โถงลิฟท์ชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
112	EM-09-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
113	EM-09-05	ทางเดินชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
114	EM-09-06	หน้าST2ชั้น9	FL. 9	/	/	/	/	/	
115	EM-10-01	หน้า ST1 ชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
116	EM-10-02	ทางเดินชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
117	EM-10-03	โถงลิฟท์ชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
118	EM-10-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
119	EM-10-05	ทางเดินชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
120	EM-10-06	หน้าST2ชั้น10	FL. 10	/	/	/	/	/	
121	EM-11-01	หน้า ST1 ชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
122	EM-11-02	ทางเดินชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
123	EM-11-03	โถงลิฟท์ชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
124	EM-11-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
125	EM-11-05	ทางเดินชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
126	EM-11-06	หน้าST2ชั้น11	FL. 11	/	/	/	/	/	
127	EM-12-01	หน้า ST1 ชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
128	EM-12-02	ทางเดินชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
129	EM-12-03	โถงลิฟท์ชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
130	EM-12-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
131	EM-12-05	ทางเดินชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
132	EM-12-06	หน้าST2ชั้น12	FL. 12	/	/	/	/	/	
133	EM-12A-01	หน้า ST1 ชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
134	EM-12A-02	ทางเดินชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
135	EM-12A-03	โถงลิฟท์ชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
136	EM-12A-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
137	EM-12A-05	ทางเดินชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
138	EM-12A-06	หน้าST2ชั้น12A	FL. 12A	/	/	/	/	/	
139	EM-14-01	หน้า ST1 ชั้น14	FL. 14	/	/	/	/	/	
140	EM-14-02	ทางเดินชั้น14	FL. 14	/	/	/	/	/	



: Normal



: Abnormal

ผู้ปฏิบัติ



ผู้ตรวจ



วันที่ 29/3/69 เวลา 16:00

วันที่ 30/3/69 เวลา 10:00

ELECTRIC SYSTEM PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light

Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: 

ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
141	EM-14-03	โถงลิฟท์ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
142	EM-14-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
143	EM-14-05	ทางเดินชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
144	EM-14-06	หน้าST2ชั้น14	FL.14	/	/	/	/	/	
145	EM-15-01	หน้า ST1 ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
146	EM-15-02	ทางเดินชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
147	EM-15-03	โถงลิฟท์ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
148	EM-15-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
149	EM-15-05	ทางเดินชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
150	EM-15-06	หน้าST2ชั้น15	FL.15	/	/	/	/	/	
151	EM-16-01	หน้า ST1 ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
152	EM-16-02	ทางเดินชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
153	EM-16-03	โถงลิฟท์ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
154	EM-16-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
155	EM-16-05	ทางเดินชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
156	EM-16-06	หน้าST2ชั้น16	FL.16	/	/	/	/	/	
157	EM-17-01	หน้า ST1 ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
158	EM-17-02	ทางเดินชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
159	EM-17-03	โถงลิฟท์ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
160	EM-17-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
161	EM-17-05	ทางเดินชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
162	EM-17-06	หน้าST2ชั้น17	FL.17	/	/	/	/	/	
163	EM-18-01	หน้า ST1 ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
164	EM-18-02	ทางเดินชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
165	EM-18-03	โถงลิฟท์ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
166	EM-18-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
167	EM-18-05	ทางเดินชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
168	EM-18-06	หน้าST2ชั้น18	FL.18	/	/	/	/	/	
169	EM-19-01	หน้า ST1 ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
170	EM-19-02	ทางเดินชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
171	EM-19-03	โถงลิฟท์ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
172	EM-19-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
173	EM-19-05	ทางเดินชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
174	EM-19-06	หน้าST2ชั้น19	FL.19	/	/	/	/	/	
175	EM-20-01	หน้า ST1 ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	



: Normal



: Abnormal

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29/3/69 เวลา 16:00

ผู้ตรวจ

วันที่ 30/3/69 เวลา 10:00

ELECTRICAL PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Emergency Light

Building : Life Sukhumvit 62

Plan.: 

ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

No.	Emergency Light			Fuse		Test			Remark
	Machine Number	Location	Floor	AC	DC	Battery	Charger	Light	
176	EM-20-02	ทางเดินชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
177	EM-20-03	โถงลิฟท์ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
178	EM-20-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
179	EM-20-05	ทางเดินชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
180	EM-20-06	หน้าST2ชั้น20	FL.20	/	/	/	/	/	
181	EM-21-01	หน้า ST1 ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
182	EM-21-02	ทางเดินชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
183	EM-21-03	โถงลิฟท์ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
184	EM-21-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
185	EM-21-05	ทางเดินชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
186	EM-21-06	หน้าST2ชั้น21	FL.21	/	/	/	/	/	
187	EM-22-01	โถงลิฟท์ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
188	EM-22-02	โถงลิฟท์Firemanชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
189	EM-22-03	ทางเดินชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
190	EM-22-04	หน้าST2ชั้น22	FL.22	/	/	/	/	/	
191	EM-23-01	โถงลิฟท์ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
192	EM-23-02	โถงลิฟท์Firemanชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
193	EM-23-03	ทางเดินชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
194	EM-23-04	หน้าST2ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
195	EM-23-05	ห้องมูฟวี่ชั้น23	FL.23	/	/	/	/	/	
196	EM-24-01	หน้า ST1 ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
197	EM-24-02	โถงลิฟท์ชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
198	EM-24-03	หน้าลิฟท์Firemanชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
199	EM-24-04	โถงลิฟท์Firemanชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
200	EM-24-05	ห้องฟิตเนสชั้น24	FL.24	/	/	/	/	/	
201	EM-01-10	โถงลิฟท์Firemanชั้น1	FL.01	/	/	/	/	/	
202									
203									
204									
205									
206									
207									
208									
209									
210									



Normal



Abnormal

ผู้ปฏิบัติ

วันที่ 29, 3, 69 เวลา 16:00

ผู้ตรวจ

วันที่ 30, 3, 69 เวลา 16:00

FRIE PROTECTION SYSTEM PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM

Equipment : Fire Hose Carbinet /Extinguisher: Dry Chemical/Co2
Building :Life Sukhumvit 62

Plan : 



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง เพื่อร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

No.	Fire Hose Cabinet										Extinguisher: Dry Chemical/Co2						Remark
	Machine Number	Location	Floor	Auto Valve	Hose Reel	Matchet	Inlet Valve	Hose Reel	Nozzle	Angle Valve	Machine Number	Location	Floor	Recharge	Normal	Overcharge	
1	FHC-B-01	หน้าห้องปั้มขึ้นใต้ดิน	G	/	/	/	/	/	/	/	FEX-B-01	หน้าห้องปั้มขึ้นใต้ดิน	G	/	/	/	
2	FHC-01-02	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 1	1	/	/	/	/	/	/	/	FEX-01-02	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 1	1	/	/	/	
3	FHC-01-03	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 1	1	/	/	/	/	/	/	/	FEX-01-03	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 1	1	/	/	/	
4	FHC-01-04	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 1	1	/	/	/	/	/	/	/	FEX-01-04	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 1	1	/	/	/	
5	FHC-02-05	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 2	2	/	/	/	/	/	/	/	FEX-02-05	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 2	2	/	/	/	
6	FHC-02-06	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 2	2	/	/	/	/	/	/	/	FEX-02-06	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 2	2	/	/	/	
7	FHC-02-07	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 2	2	/	/	/	/	/	/	/	FEX-02-07	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 2	2	/	/	/	
8	FHC-03-08	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 3	3	/	/	/	/	/	/	/	FEX-03-08	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 3	3	/	/	/	
9	FHC-03-09	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 3	3	/	/	/	/	/	/	/	FEX-03-09	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 3	3	/	/	/	
10	FHC-03-10	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 3	3	/	/	/	/	/	/	/	FEX-03-10	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 3	3	/	/	/	
11	FHC-04-11	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 4	4	/	/	/	/	/	/	/	FEX-04-11	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 4	4	/	/	/	
12	FHC-04-12	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 4	4	/	/	/	/	/	/	/	FEX-04-12	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 4	4	/	/	/	
13	FHC-04-13	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 4	4	/	/	/	/	/	/	/	FEX-04-13	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 4	4	/	/	/	
14	FHC-05-14	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 5	5	/	/	/	/	/	/	/	FEX-05-14	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 5	5	/	/	/	
15	FHC-05-15	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 5	5	/	/	/	/	/	/	/	FEX-05-15	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 5	5	/	/	/	
16	FHC-05-16	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 5	5	/	/	/	/	/	/	/	FEX-05-16	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 5	5	/	/	/	
17	FHC-06-17	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 6	6	/	/	/	/	/	/	/	FEX-06-17	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 6	6	/	/	/	
18	FHC-06-18	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 6	6	/	/	/	/	/	/	/	FEX-06-18	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 6	6	/	/	/	
19	FHC-06-19	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 6	6	/	/	/	/	/	/	/	FEX-06-19	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 6	6	/	/	/	
20	FHC-07-20	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 7	7	/	/	/	/	/	/	/	FEX-07-20	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 7	7	/	/	/	
21	FHC-07-21	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 7	7	/	/	/	/	/	/	/	FEX-07-21	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 7	7	/	/	/	
22	FHC-07-22	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 7	7	/	/	/	/	/	/	/	FEX-07-22	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 7	7	/	/	/	
23	FHC-08-23	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 8	8	/	/	/	/	/	/	/	FEX-08-23	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 8	8	/	/	/	
24	FHC-08-24	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 8	8	/	/	/	/	/	/	/	FEX-08-24	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 8	8	/	/	/	
25	FHC-08-25	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 8	8	/	/	/	/	/	/	/	FEX-08-25	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 8	8	/	/	/	
26	FHC-09-26	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 9	9	/	/	/	/	/	/	/	FEX-09-26	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 9	9	/	/	/	
27	FHC-09-27	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 9	9	/	/	/	/	/	/	/	FEX-09-27	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 9	9	/	/	/	
28	FHC-09-28	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 9	9	/	/	/	/	/	/	/	FEX-09-28	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 9	9	/	/	/	
29	FHC-10-29	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 10	10	/	/	/	/	/	/	/	FEX-10-29	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 10	10	/	/	/	
30	FHC-10-30	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 10	10	/	/	/	/	/	/	/	FEX-10-30	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 10	10	/	/	/	
31	FHC-10-31	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 10	10	/	/	/	/	/	/	/	FEX-10-31	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 10	10	/	/	/	
32	FHC-11-32	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 11	11	/	/	/	/	/	/	/	FEX-11-32	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 11	11	/	/	/	
33	FHC-11-33	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 11	11	/	/	/	/	/	/	/	FEX-11-33	โถงLIFTชั้นเพดานชั้น 11	11	/	/	/	
34	FHC-11-34	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 11	11	/	/	/	/	/	/	/	FEX-11-34	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 11	11	/	/	/	
35	FHC-12-35	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12	12	/	/	/	/	/	/	/	FEX-12-35	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12	12	/	/	/	

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

1-



Normal



Abnormal

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29/3/69 เวลา 16.00

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 30/3/69

FRIE PROTECTION SYSTEM PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM

Equipment : Fire Hose Carbinet /Extinguisher: Dry Chemical/Co2
 Building :Life Sukhumvit 62

Plan. : 



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
 และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยก่อนตนเอง เพื่อบริการงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

No.	Fire Hose Cabinet									Extinguisher: Dry Chemical/Co2							Remark
	Machine Number	Location	Floor	Auto Valve	Hose Reel	Hatchet	Inlet Valve	Hose Reel	Nozzle	Angle Valve	Machine Number	Location	Floor	Recharge	Normal	Overcharge	
1	FHC-12-36	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 12	12	/	/	/	/	/	/	/	FEX-12-36	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 12	12	/	/	/	
2	FHC-12-37	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12	12	/	/	/	/	/	/	/	FEX-12-37	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12	12	/	/	/	
3	FHC-13-38	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12A	12A	/	/	/	/	/	/	/	FEX-13-38	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12A	12A	/	/	/	
4	FHC-13-39	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 12A	12A	/	/	/	/	/	/	/	FEX-13-39	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 12A	12A	/	/	/	
5	FHC-13-40	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12A	12A	/	/	/	/	/	/	/	FEX-13-40	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12A	12A	/	/	/	
6	FHC-14-41	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 14	14	/	/	/	/	/	/	/	FEX-14-41	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 14	14	/	/	/	
7	FHC-14-42	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 14	14	/	/	/	/	/	/	/	FEX-14-42	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 14	14	/	/	/	
8	FHC-14-43	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 14	14	/	/	/	/	/	/	/	FEX-14-43	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 14	14	/	/	/	
9	FHC-15-44	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 15	15	/	/	/	/	/	/	/	FEX-15-44	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 15	15	/	/	/	
10	FHC-15-45	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 15	15	/	/	/	/	/	/	/	FEX-15-45	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 15	15	/	/	/	
11	FHC-15-46	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 15	15	/	/	/	/	/	/	/	FEX-15-46	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 15	15	/	/	/	
12	FHC-16-47	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 16	16	/	/	/	/	/	/	/	FEX-16-47	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 16	16	/	/	/	
13	FHC-16-48	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 16	16	/	/	/	/	/	/	/	FEX-16-48	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 16	16	/	/	/	
14	FHC-16-49	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 16	16	/	/	/	/	/	/	/	FEX-16-49	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 16	16	/	/	/	
15	FHC-17-50	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 17	17	/	/	/	/	/	/	/	FEX-17-50	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 17	17	/	/	/	
16	FHC-17-51	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 17	17	/	/	/	/	/	/	/	FEX-17-51	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 17	17	/	/	/	
17	FHC-17-52	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 17	17	/	/	/	/	/	/	/	FEX-17-52	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 17	17	/	/	/	
18	FHC-18-53	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 18	18	/	/	/	/	/	/	/	FEX-18-53	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 18	18	/	/	/	
19	FHC-18-54	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 18	18	/	/	/	/	/	/	/	FEX-18-54	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 18	18	/	/	/	
20	FHC-18-55	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 18	18	/	/	/	/	/	/	/	FEX-18-55	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 18	18	/	/	/	
21	FHC-19-56	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 19	19	/	/	/	/	/	/	/	FEX-19-56	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 19	19	/	/	/	
22	FHC-19-57	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 19	19	/	/	/	/	/	/	/	FEX-19-57	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 19	19	/	/	/	
23	FHC-19-58	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 19	19	/	/	/	/	/	/	/	FEX-19-58	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 19	19	/	/	/	
24	FHC-20-59	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 20	20	/	/	/	/	/	/	/	FEX-20-59	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 20	20	/	/	/	
25	FHC-20-60	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 20	20	/	/	/	/	/	/	/	FEX-20-60	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 20	20	/	/	/	
26	FHC-20-61	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 20	20	/	/	/	/	/	/	/	FEX-20-61	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 20	20	/	/	/	
27	FHC-21-62	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 21	21	/	/	/	/	/	/	/	FEX-21-62	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 21	21	/	/	/	
28	FHC-21-63	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 21	21	/	/	/	/	/	/	/	FEX-21-63	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 21	21	/	/	/	
29	FHC-21-64	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 21	21	/	/	/	/	/	/	/	FEX-21-64	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 21	21	/	/	/	
30	FHC-22-65	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 22	22	/	/	/	/	/	/	/	FEX-22-65	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 22	22	/	/	/	
31	FHC-22-66	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 22	22	/	/	/	/	/	/	/	FEX-22-66	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 22	22	/	/	/	
32	FHC-22-67	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 22	22	/	/	/	/	/	/	/	FEX-22-67	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 22	22	/	/	/	
33	FHC-23-68	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 23	23	/	/	/	/	/	/	/	FEX-23-68	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 23	23	/	/	/	
34	FHC-23-69	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 23	23	/	/	/	/	/	/	/	FEX-23-69	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 23	23	/	/	/	
35	FHC-23-70	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 23	23	/	/	/	/	/	/	/	FEX-23-70	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 23	23	/	/	/	

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

☒ : Normal

☐ : Abnormal

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29/3/69 เวลา 15.00

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 30/3/69

FRIE PROTECTION SYSTEM PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM

Equipment : Fire Hose Carbinet /Extinguisher: Dry Chemical/Co2

Building : Life Sukhumvit 62

Plan : 



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
 และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

No.	Fire Hose Cabinet										Extinguisher: Dry Chemical/Co2						Remark
	Machine Number	Location	Floor	Auto Valve	Hose Reel	Hatchet	Inlet Valve	Hose Reel	Nozzle	Angle Valve	Machine Number	Location	Floor	Recharge	Normal	Overcharge	
1	FHC-24-71	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 24	24								FEX-24-71	หน้าบันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 24	24				
2	FHC-24-72	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 24	24								FEX-24-72	โถงLIFTดับเพลิงชั้น 24	24				
3	FHC-R-01	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 24	24								FEX-25-01	ห้อง BOOSTER PUMP	25				
4	FHC-01-01/1	หน้าบันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 1	1								FEX-25-02	ห้องเครื่องลิฟท์	25				
5	FHC-01-01/2	หน้าห้อง ฅปท. ชั้น1	1								FEX-25-03	หน้าประตู ST1 ชั้น25	25				
6											FEX-MDB-01	ห้อง MDB	2				
7											FEX-GEN-01	ห้อง GEN	1				
8											FEX-B-01	ห้องปั๊มน้ำใต้ดิน	G				
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
27																	
28																	
29																	
30																	
31																	
32																	
33																	
34																	
35																	

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่เกี่ยวข้อง



Normal



Abnormal

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 29/3/69 เวลา 16.00

ผู้ตรวจสอบ

วันที่

30/3/69

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Fire Alarm

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q (S) A		
				Record	Result	
				Pass	Not Pass	
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Fire Alarm System PM.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาดและสภาพทั่วไปของตู้.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คสภาพจุดยึดว่าแน่นหนาหรือไม่.	Q	ยึดแน่นไม่หลุดหลวม.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็ค Lamp Test	Q	หลอดติดครบ		☒	☐
1.4	ตรวจสอบปรีนเตอร์	Q	มีเพียงพอสำหรับ 2อาทิตย์		☒	☐
1.5	ตรวจตรวจสอบฟังก์ชันทุกอย่างของตู้.	S	ทำงานถูกต้อง		☒	☐
1.6	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	S	บันทึกค่า	12 / (V).	☒	☐
B	Electrical System PM.					
1	Fire Alarm System PM.					
1.1	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Smoke ส่วนกลาง	A	จับสัญญาณ,แจ้งเตือน		☐	☐
1.2	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Heat ส่วนกลาง	A	จับสัญญาณ,แจ้งเตือน		☐	☐
1.3	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Manual ส่วนกลาง	A	จับสัญญาณ,แจ้งเตือน		☐	☐
1.4	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Module ส่วนกลาง	A	จับสัญญาณ,แจ้งเตือน		☐	☐
1.5	ทำการทดสอบการทำงานตาม Function	A	จับสัญญาณ,แจ้งเตือน		☐	☐
1.6	ทำการทดสอบการทำงานของ Bell	A	กระดิ่งดัง		☐	☐
1.7	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 20 / 6 / 69 เวลา 10 : 00

วันที่ 20/6/69

ENGINE FIRE PUMP WEEKLY CHECKLIST



ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / สัปดาห์ ...2..... Month / เดือน ...พ.ค..... Year / ปี ...69.....

Building / ไลฟ์ สุขุมวิท62

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	Manual เดินเครื่องด้วยมือ	Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N/A	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	N		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	130 F°		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	N/A	85 Psi		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1,850 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	N		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล 950 ลิตร	[] ต่ำ (1/4), [] กลาง (1/2), [/] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4), [] กลาง (1/2), [/] สูง (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	N/A	N/A		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) / (bar)	N/A	0		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI) / (bar)	N/A	180 psi		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	N	12 v.		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	N	14 v.		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable, / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, /ปกติ, X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [Signature]	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [Signature]	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร) [Signature]
Date / วันที่ 14/05/69 Time / เวลา 16:05	Date / วันที่ 14/05/69 Time / เวลา 16:05	Date / วันที่ 14/5/69 Time / เวลา 17:00

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

Building : Life Sukhumvit 62

SS0-02



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระบบ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปอ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			/ / (A).	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay,Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง,ขัดสิ่งปฏิกูลออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยึด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 06

วันที่ 30 / 1 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

59P-02

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โช.	A	สะอาด,ไม่เป็นสนิม,แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันชุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน [REDACTED]ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

Building : Life Sukhumvit 62

SSP-01



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาป้อ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			/ / (A).	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay,Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง,ขัดสิ่งปฏิกูลออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

SSP-01

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โช้.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 20 / 1 / 69

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. *SB-01*
Building : Life Sukhumvit 62



รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.	☒	☐	
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.	☒	☐	
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.	☒	☐	
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาป้อ.	Q	ปิดสนิท.	☒	☐	
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			/ / (A).	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay,Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง,ขัดสิ่งปฏิกูลออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.			
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
Comment :						

ជូនដំណឹង

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 22, 1, 69 เวลา 16:00

วันที่ 30/1/69

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. 35-01

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: (Q) S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกกลิ้งว่าสัมผัส Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สัมผัส-ต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันหยุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment : 						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 2 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. *SE-02*

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: <i>Q S A</i>		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาป้อ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	<i>/ / (V).</i>	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			<i>/ / (A).</i>	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรกออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวปิด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
Comment : _____ _____ _____ _____						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน *[Signature]*

ผู้ตรวจสอบ *[Signature]*

วันที่ *22* / *1* / *69* เวลา *16* : *06*

วันที่ *30* / *1* / *69*

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. **SB-02**
Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ่.	A	สะอาด,ไม่เป็นสนิม,แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันขดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment : _____ _____ _____ _____ _____						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16:00

วันที่ 30 / 1 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. 38p-01
Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปอ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.	S		/ / (A).	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่ตรง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรกออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐

Comment :

Note : Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 29/1/69 เวลา 16:00

วันที่ 30/1/69

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK-SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

SPP-01

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกกลยว้างสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันขุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16:00

วันที่ 30 / 1 / 69

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

Building : Life Sukhumvit 62

SRP-07



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	Result	
				Record	Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปิด.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			/ / (A).	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay,Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง,ขัดสิ่งสกปรกออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยึด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
Comment : 						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump. SFP-02
Building : Life Sukhumvit 62



รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.					
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.			
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ่.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม			
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact			
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม			
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันหยุดควบคุมถูกต้องหรือไม่. ผลการทำ PM.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง			
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
<u>Comment :</u>						

ស្នេហាប្រពន្ធ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30/1/69

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

Building : Life Sukhumvit 62

18P-01



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	
				Record	Result
				Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM				
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.				
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.	☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.	☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.	☒	☐
2	ตรวจเช็ค Ejector & Sludge Return Pump.				
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปอ.	Q	ปิดสนิท.	☒	☐
B	Water Drainage System PM.				
1	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.				
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	/ / (V).	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			/ / (A).	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.	☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay,Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.	☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.	☐	☐
2	Ejector & Sludge Return Pump PM.				
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.	☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรกออก.	☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.	☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.				
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.	☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.	☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.	☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Ejector & Sludge Return Pump.

IRP-01

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	
				Record	Result
				Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.				
4	ตรวจเช็ค Support.			☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด,ไม่เป็นสนิม,แน่นไม่หลวม	☐	☐
5	Ejector & Sludge Return Pump Control Panel.				
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือ หรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact	☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม	☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันขุดควบคุมถูกต้องหรือไม่. ผลการทำ PM.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง	☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.			☐	☐
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 22 / 1 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET **MAINTENANCE FORM**

Equipment : Cold Water Pump

Building : Life Sukhumvit 62

CWP-01



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM.					
1	Pressure gauge.					
1.1	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.2	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
1.3	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.4	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
2	Cold Water Pump System control Panel.					
2.1	ตรวจสอบหลอดไฟ.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
2.2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	15 / 14 / 15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	292 / 391 / 394 (V).	☒	☐
2.3	ตรวจเช็ค Relay, Magnetic.	Q	เจียบ/แน่น.		☒	☐
3	Cold Water Pump & Motor.					
3.1	ตรวจสอบ Pump.	Q	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
3.2	ตรวจสอบเสียงและการสั่นสะเทือน ของ Coupling และ Bearing.	Q	เสียงไม่ดัง สั่นไม่มาก.		☒	☐
3.3	ตรวจเช็คสภาพ Motor.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
3.4	ตรวจเช็คแท่นยึด สปริง Isolator	Q	แน่นไม่หลุดหลวม.		☒	☐
4	ตรวจเช็คท่อและอุปกรณ์.					
4.1	ตรวจสอบสภาพท่อ.	S	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.2	ตรวจสอบ Gate Valve.	S	เปิด-ปิดสุด.		☒	☐
4.3	ตรวจสอบ Check Valve.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.4	ตรวจสอบ Flexible.	S	ไม่ฉีกขาด.		☒	☐
5	ตรวจเช็ค Support.					
5.1	ตรวจเช็คน๊อตยึด.	S	ขันแน่น.		☒	☐
5.2	ตรวจเช็ค Isolator Spring.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 20 / 1 / 69 เวลา 15 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump *CWP-01*

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: <i>C S A</i>		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Cold Water Pump System PM.					
1	Cold Water Pump System control Panel.					
1.1	เช็คสภาพจุดต่อ ชั๊นยึดให้แน่น ทั้งชุด Power และชุด Control.	S	แน่นสภาพดีไม่หลวมละลาย.		☐	☐
1.2	ทำความสะอาดตู้ ไขเครื่องดูดฝุ่น แปรงบิด และผ้าเช็ดทั้งภายในและภายนอกตู้.	S	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☐	☐
2	Cold Water Pump & Motor.					
2.1	เช็ค Alignment ของปั้ม.	A	แนวตรง ได้ศูนย์.		☐	☐
2.2	อัตราปั๊มหล่อลื่นประกันเพล่าปั้มและมอเตอร์	A	อัตราปั๊ม.		☐	☐
2.3	ตรวจเช็คความสะอาด ขัดและทาสีส่วนที่ เป็นสนิมและผุกร่อน.	A	สะอาด ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่วซึม.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจเช็คควาสวน้ำเข้า-ออก.	A	เปิด-ปิด สนิท.		☐	☐
3.2	ตรวจเช็ค Strainer.	A	สะอาดไม่อุดตัน.		☐	☐
3.3	หล่อลื่นชุดเกลียวของเฟืองและก้านวาล์ว.	A	บริหารวาล์วและหล่อลื่น.		☐	☐
4	Alarm System.					
4.1	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมไซร์ Alarm หรือไม่.	A	ไซร์ Alarm.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมสั่งตัดการทำงานของ Cold Water Pump หรือไม่.	A	ตัดการทำงานของชุดควบคุม.		☐	☐
5	Pressure gauge. หลังทำ PM. ตรวจสอบ และบันทึกค่า.					
5.1	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.3	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
6	Cold Water Pump System control Panel.					
6.1	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	<i>15/14/15 (A).</i>	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	<i>294.34/399 (V).</i>	☒	☐
	ผลการทำ PM.				☒	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ *[Signature]*

ผู้ตรวจสอบ *[Signature]*

วันที่ *20/1/69* เวลา *15:00*

วันที่ *30/1/69*

CMHFT

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump

CWP-02

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: <u>Q S A</u>		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM.					
1	Pressure gauge.					
1.1	เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.2	เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
1.3	เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.4	เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
2	Cold Water Pump System control Panel.					
2.1	ตรวจสอบหลอดไฟ.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
2.2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	15 / 14 / 15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	302 / 301 / 300 (V).	☒	☐
2.3	ตรวจเช็ค Relay, Magnetic.	Q	เจียบ/แนน.		☒	☐
3	Cold Water Pump & Motor.					
3.1	ตรวจสอบ Pump.	Q	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
3.2	ตรวจสอบเสียงและการสั่นสะเทือน ของ Coupling และ Bearing.	Q	เสียงไม่ดัง สั่นไม่มาก.		☒	☐
3.3	ตรวจเช็คสภาพ Motor.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
3.4	ตรวจเช็คแท่นยึด สปริง Isolator	Q	แนนไม่หลุดหลวม.		☒	☐
4	ตรวจเช็คท่อและอุปกรณ์.					
4.1	ตรวจสอบสภาพท่อ.	S	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☐	☐
4.2	ตรวจสอบ Gate Valve.	S	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
4.3	ตรวจสอบ Check Valve.	S	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
4.4	ตรวจสอบ Flexible.	S	ไม่ฉีกขาด.		☐	☐
5	ตรวจเช็ค Support.					
5.1	ตรวจเช็คน็อตยึด.	S	ขันแนน.		☐	☐
5.2	ตรวจเช็ค Isolator Spring.	S	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 20 / 1 / 69 เวลา 15 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump

Building : Life Sukhumvit 62

CWP-02



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยต่อตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: ☒ S ☐ A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Cold Water Pump System PM.					
1	Cold Water Pump System control Panel.					
1.1	เช็คสภาพจุดต่อ ขั้วยึดให้แน่น ทั้งชุด Power และชุด Control.	S	แน่นสภาพดีไม่หลวมละลาย.		☐	☐
1.2	ทำความสะอาดตู้ ใช้เครื่องดูดฝุ่น แปรงขัด และผ้าเช็ดทั้งภายในและภายนอกตู้.	S	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☐	☐
2	Cold Water Pump & Motor.					
2.1	เช็ค Alignment ของปั๊ม.	A	แนวตรง ได้ศูนย์.		☐	☐
2.2	อัดจารบีหล่อลื่นประกันเพล่าปั๊มและมอเตอร์	A	อัดจารบี.		☐	☐
2.3	ตรวจเช็คความสะอาด ขัดและทาสีส่วนที่ เป็นสนิมและผุกร่อน.	A	สะอาด ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รื้อซึม.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจเช็คควาส้วน้ำเข้า-ออก.	A	เปิด-ปิด สนิท.		☐	☐
3.2	ตรวจเช็ค Strainer.	A	สะอาดไม่อุดตัน.		☐	☐
3.3	หล่อลื่นชุดเกลียวของเฟืองและก้านวาล์ว.	A	บริหารวาล์วและหล่อลื่น.		☐	☐
4	Alarm System.					
4.1	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมไซร์ Alarm หรือไม่.	A	ไซร์ Alarm.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คตู้ควบคุมสั่งตัดการทำงานของ Cold Water Pump หรือไม่.	A	ตัดการทำงานชุดควบคุม.		☐	☐
5	Pressure gauge. หลังทำ PM. ตรวจสอบ และบันทึกค่า.					
5.1	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.3	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
6	Cold Water Pump System control Panel.					
6.1	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	15 / 14 / 15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	442 / 371 / 442 (V).	☒	☐
	ผลการทำ PM.				☒	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 26 / 1 / 69 เวลา 15 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump EW P-01
Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: <u>Q/S/A</u>		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM.					
1	Pressure gauge.					
1.1	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.2	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
1.3	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.4	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☐	☐
2	Cold Water Pump System control Panel.					
2.1	ตรวจสอบหลอดไฟ.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
2.2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	<u>15 / 141 (S(A).</u>	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	<u>14.314 (V).</u>	☒	☐
2.3	ตรวจเช็ค Relay, Magnetic.	Q	เจียบ/แน่น.		☒	☐
3	Cold Water Pump & Motor.					
3.1	ตรวจสอบ Pump.	Q	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
3.2	ตรวจสอบเสียงและการสั่นสะเทือน					
	ของ Coupling และ Bearing.	Q	เสียงไม่ดัง สั่นไม่มาก.		☒	☐
3.3	ตรวจเช็คสภาพ Motor.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
3.4	ตรวจเช็คแท่นยึด สปริง Isolator	Q	แน่นไม่หลุดหลวม.		☒	☐
4	ตรวจเช็คท่อและอุปกรณ์.					
4.1	ตรวจสอบสภาพท่อ.	S	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.2	ตรวจสอบ Gate Valve.	S	เปิด-ปิดสุด.		☒	☐
4.3	ตรวจสอบ Check Valve.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.4	ตรวจสอบ Flexible.	S	ไม่ฉีกขาด.		☒	☐
5	ตรวจเช็ค Support.					
5.1	ตรวจเช็คน๊อตยึด.	S	ขันแน่น.		☒	☐
5.2	ตรวจเช็ค Isolator Spring.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [Signature]

ผู้ตรวจสอบ [Signature]

วันที่ 15 / 6 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30/6/69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump

Building : Life Sukhumvit 62

CWP-01



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q(S)A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Cold Water Pump System PM.					
1	Cold Water Pump System control Panel.					
1.1	เช็คสภาพจุดต่อ ชันยึดให้แน่น ทั้งชุด Power และชุด Control.	S	แน่นสภาพดีไม่หลวมละลาย.		☒	☐
1.2	ทำความสะอาดตู้ ไขเครื่องดูดฝุ่น แปรงบัด และผ้าเช็ดทั้งภายในและภายนอกตู้.	S	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
2	Cold Water Pump & Motor.					
2.1	เช็ค Alignment ของปั๊ม.	A	แนวตรง ได้ศูนย์.		☐	☐
2.2	อัตราปั๊มหล่อลื่นประกันเพล่าปั๊มและมอเตอร์	A	อัตราปั๊ม.		☐	☐
2.3	ตรวจเช็คความสะอาด ขัดและหาสีส่วนที่ เป็นสนิมและผุกร่อน.	A	สะอาด ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่วซึม.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจเช็คควาล์วน้ำเข้า-ออก.	A	เปิด-ปิด สนิท.		☐	☐
3.2	ตรวจเช็ค Strainer.	A	สะอาดไม่อุดตัน.		☐	☐
3.3	หล่อลื่นชุดเกลียวของเฟืองและก้านวาล์ว.	A	บริหารวาล์วและหล่อลื่น.		☐	☐
4	Alarm System.					
4.1	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมไซร์ Alarm หรือไม่.	A	ไซร์ Alarm.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมสั่งตัดการทำงานของ Cold Water Pump หรือไม่.	A	ตัดการทำงานของตู้ควบคุม.		☐	☐
5	Pressure gauge. หลังทำ PM. ตรวจสอบ และบันทึกค่า.					
5.1	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.3	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
6	Cold Water Pump System control Panel.					
6.1	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	15/14/15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	12/392/991 (V).	☒	☐
	ผลการทำ PM.				☒	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 15/6/69 เวลา 16:00

วันที่ 30/6/69

MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump *cwp-02*

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM.					
1	Pressure gauge.					
1.1	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.2	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 1 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
1.3	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านเข้า.	Q	20 Psi.	Psi.	☒	☐
1.4	เช็ค Pressure gauge บีมตัวที่ 2 ด้านออก.	Q	40 Psi.	Psi.	☒	☐
2	Cold Water Pump System control Panel.					
2.1	ตรวจสอบหลอดไฟ.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
2.2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	16 / 15 / 15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	390, 399, 391 (V).	☒	☐
2.3	ตรวจเช็ค Relay, Magnetic.	Q	เจียบ/แน่น.		☒	☐
3	Cold Water Pump & Motor.					
3.1	ตรวจสอบ Pump.	Q	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
3.2	ตรวจสอบเสียงและการสั่นสะเทือน ของ Coupling และ Bearing.	Q	เสียงไม่ดัง สั่นไม่มาก.		☒	☐
3.3	ตรวจเช็คสภาพ Motor.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
3.4	ตรวจเช็คแท่นยึด สปริง Isolator	Q	แน่นไม่หลุดหลวม.		☒	☐
4	ตรวจเช็คท่อและอุปกรณ์.					
4.1	ตรวจสอบสภาพท่อ.	S	สะอาดไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.2	ตรวจสอบ Gate Valve.	S	เปิด-ปิดสุด.		☒	☐
4.3	ตรวจสอบ Check Valve.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
4.4	ตรวจสอบ Flexible.	S	ไม่ฉีกขาด.		☒	☐
5	ตรวจเช็ค Support.					
5.1	ตรวจเช็คน็อตยึด.	S	ขันแน่น.		☒	☐
5.2	ตรวจเช็ค Isolator Spring.	S	ไม่เป็นสนิม.		☒	☐
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 15, 6, 69 เวลา 16 : 06

วันที่ 30/6/69

WATER SUPPLY SYSTEM PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Cold Water Pump
Building : Life Sukhumvit 62

CWP-02



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q/S/A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Cold Water Pump System PM.					
1	Cold Water Pump System control Panel.					
1.1	เช็คสภาพจุดต่อ ขั้นยึดให้แน่น	S	แน่นสภาพดีไม่หลอมละลาย.		☒	☐
	ทั้งชุด Power และชุด Control.					
1.2	ทำความสะอาดตู้ ไขเครื่องดูดฝุ่น แปรงขัด	S	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
	และผ้าเช็ดทั้งภายในและภายนอกตู้.					
2	Cold Water Pump & Motor.					
2.1	เช็ค Alignment ของปั้ม.	A	แนวตรง ได้ศูนย์.		☐	☐
2.2	อัตราปั้มหล่อลื่นประกันเพลาน้ำมันและมอเตอร์	A	อัตราปั.		☐	☐
2.3	ตรวจเช็คความสะอาด ขัดและทาสีส่วนที่	A	สะอาด ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รื้อขึ้น.		☐	☐
	เป็นสนิมและผุกร่อน.					
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจเช็ควาล์วน้ำเข้า-ออก.	A	เปิด-ปิด สนิท.		☐	☐
3.2	ตรวจเช็ค Strainer.	A	สะอาดไม่อุดตัน.		☐	☐
3.3	หล่อลื่นชุดเกลียวของเฟืองและก้านวาล์ว.	A	บริหารวาล์วและหล่อลื่น.		☐	☐
4	Alarm System.					
4.1	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมไซร์ Alarm หรือไม่.	A	ไซร์ Alarm.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมสั่งตัดการทำงานของ	A	ตัดการทำงานของชุดควบคุม.		☐	☐
	Cold Water Pump หรือไม่.					
5	Pressure gauge. หลังทำ PM.					
	ตรวจสอบ และบันทึกค่า.					
5.1	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
5.2	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.	A	20 Psi.	Psi.	☐	☐
5.3	Pressure gauge บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.	A	40 Psi.	Psi.	☐	☐
6	Cold Water Pump System control Panel.					
6.1	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	16 / 15 / 15 (A).	☒	☐
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	Q	บันทึกค่า	21.310 / 31 (V).	☒	☐
	ผลการทำ PM.				☒	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ _____

ผู้ตรวจสอบ _____

วันที่ 15 / 6 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 6 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump. DP-01-01

Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	Result	
				Record	Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Submersible, Drainage Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปอ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	<u>391 / 391 / 391 (V).</u>	☐	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			<u>9.6 / 9.8 / 9.7 (A).</u>	☐	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☐	☐
2	Submersible, Drainage Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งปฏิกูลออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน [Signature]

ผู้ตรวจสอบ [Signature]

วันที่ 20/11/69 เวลา 15:00

วันที่ 30/11/69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump.

๐๔-๐๑-๐๑

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S/A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.					
4	ตรวจเช็ค Support.				☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม		☐	☐
5	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
5.1	ตรวจสอบลูกล้อยว่าส่งติดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	ส่งติดต่อ Contact		☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันชุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐	☐
	ผลการทำ PM.				☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.					
Comment :						

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

[Redacted Signature]

ผู้ตรวจสอบ

[Redacted Signature]

วันที่ 26 / 1 / 69 เวลา 15 : 00

วันที่ 30 / 1 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump. **DP-01-02**

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	
				Record	Result Pass Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM				
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.				
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.	☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.	☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.	☒	☐
2	ตรวจเช็ค Submersible, Drainage Pump.				
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปอ.	Q	ปิดสนิท.	☒	☐
B	Water Drainage System PM.				
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.				
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	92/130/139 (V).	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			4.5/4.6/4.5 (A).	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.	☐	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่คาง, Spark.	☐	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.	☐	☐
2	Submersible, Drainage Pump PM.				
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.	☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรกออก.	☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.	☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.				
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.	☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.	☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.	☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ **[Signature]**

ผู้ตรวจสอบ **[Signature]**

วันที่ **30/1/69** เวลา **15:00**

วันที่ **30/1/69**

**WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET
MAINTENANCE FORM**

Equipment : Submersible, Drainage Pump. **DP-01-02**

Building : Life Sukhumvit 62



**ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.**

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	
				Record	Result Pass Not Pass
B	Water Drainage System PM.				
4	ตรวจเช็ค Support.				☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม		☐
5	Submersible, Drainage Pump Control Panel.				
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือ หรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact		☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม		☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันชุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง		☐
	ผลการทำ PM.				☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.				☐
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใช้ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ **[Redacted]**

ผู้ตรวจสอบ **[Redacted]**

วันที่ **20 / 1 / 69** เวลา **19 : 00**

วันที่ **30/1/69**

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump. DP-01-01
Building : Life Sukhumvit 62



*ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.*

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Submersible, Drainage Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาปิด.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	90/130/130 (V).	☒	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			4.6/4.9/4.7 (A).	☒	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☒	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☒	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☒	☐
2	Submersible, Drainage Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยัด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 18/6/69 เวลา 16:00

วันที่ 30/6/69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump. DP-01-01

Building : Life Sukhumvit 62

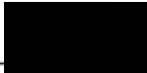


ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q S A	
				Record	Result
				Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.				
4	ตรวจเช็ค Support.			☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม	☐	☐
5	Submersible, Drainage Pump Control Panel.				
5.1	ตรวจสอบลูกกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือหรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact	☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม	☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันขุดควบคุมถูกต้องหรือไม่.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง	☐	☐
	ผลการทำ PM.			☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.				
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ 

ผู้ตรวจสอบ 

วันที่ 15 / 5 / 69 เวลา 16 : 00

วันที่ 30 / 6 / 69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET

MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump.

Building : Life Sukhumvit 62

DP-01-02



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยด้วยตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q / S / A		
				Record	Result	
					Pass	Not Pass
A	ตรวจสอบก่อนทำ PM					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	ตรวจเช็คความสะอาด.	Q	สะอาดไม่มีฝุ่นผง.		☒	☐
1.2	ตรวจเช็คหลอดไฟ ฝาครอบหลอด.	Q	ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.		☒	☐
1.3	ตรวจเช็คสภาพตู้.	Q	ปิดสนิทไม่หลุด.		☒	☐
2	ตรวจเช็ค Submersible, Drainage Pump.					
2.1	ตรวจเช็คสภาพฝาป้อ.	Q	ปิดสนิท.		☒	☐
B	Water Drainage System PM.					
1	Submersible, Drainage Pump Control Panel.					
1.1	วัดบันทึกค่าแรงดันระหว่างเฟส.	S	วัดบันทึกค่า.	392, 392, 392 (V).	☒	☐
	วัดบันทึกค่าและกระแสระหว่างเฟส.			46, 46, 46 (A).	☒	☐
1.2	ตรวจสอบการติดตั้งของหลอดไฟถูกต้องหรือไม่.	S	หลอดไฟติด ดับถูกต้อง.		☒	☐
1.3	ตรวจสอบ Relay, Magnetic.	S	ไม่คราง, Spark.		☒	☐
1.4	ตรวจสอบเครื่องมือวัดทำงาน ปกติหรือไม่.	S	ถูกต้องไม่ติดขัด.		☒	☐
2	Submersible, Drainage Pump PM.					
2.1	ตรวจสอบสภาพใบพัดหมุนสะดวกติดขัดหรือไม่.	A	หมุนสะดวกไม่ติดขัด.		☐	☐
2.2	ตรวจสอบความสะอาดของตัว Pump.	A	ฉีดน้ำล้าง, ขัดสิ่งสกปรกออก.		☐	☐
2.3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อ ตัวยึด.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐
2.4	ตรวจสอบสภาพ Pump.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน.		☐	☐
3	ท่อ และอุปกรณ์.					
3.1	ตรวจสอบสภาพของท่อ.	A	ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่ว.		☐	☐
3.2	ตรวจสอบสภาพ Gate Valve เปิด-ปิด สุดหรือไม่.	A	เปิด-ปิดสุด.		☐	☐
3.3	ตรวจสอบสภาพ Check Valve.	A	ไม่เป็นสนิม.		☐	☐
3.4	ตรวจสอบจุดยึดข้อต่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.		☐	☐

Comment :

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติงาน [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ [REDACTED]

วันที่ 15, 6, 69 เวลา 14:00

วันที่ 30/6/69

WASTE WATER TREATMENT PM CHECK SHEET MAINTENANCE FORM

Equipment : Submersible, Drainage Pump. DP-01-02

Building : Life Sukhumvit 62



ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัยกับตนเอง ก่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ.

รายละเอียดการตรวจเช็ค		ระยะ	มาตรฐาน	Plan: Q(S)A	
				Record	Result
				Pass	Not Pass
B	Water Drainage System PM.				
4	ตรวจเช็ค Support.			☐	☐
4.1	ตรวจสอบสภาพฐานยึดท่อ.	A	แน่นไม่หลุดหลวม.	☐	☐
4.2	ตรวจเช็คสภาพ Guide Rail, โซ.	A	สะอาด, ไม่เป็นสนิม, แน่นไม่หลวม	☐	☐
5	Submersible, Drainage Pump Control Panel.				
5.1	ตรวจสอบลูกลอยว่าสั่งตัดต่อ Contact หรือ หรือไม่ เมื่อยกขึ้น-ลง.	A	สั่งตัด-ต่อ Contact	☐	☐
5.2	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload, Timer ว่าเหมาะสมหรือไม่.	A	ถูกต้องและเหมาะสม	☐	☐
5.3	ตรวจสอบฟังก์ชันหยุดควบคุมถูกต้องหรือไม่. ผลการทำ PM.	A	ฟังก์ชันการทำงานถูกต้อง	☐	☐
	บันทึกวันและเวลาทำงาน.			☐	☐
Comment :					

Note : Please Mark N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

ผู้ปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบ

วันที่ 15, 6, 69 เวลา 16:00

วันที่ 30/6/69

ภาคผนวก ข-9

เอกสารการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568



รายงาน
ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ให้กับ

อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62
19 กรกฎาคม 2568

หน่วยฝึกอบรม
บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2098 อาคารเอ็ม ทาวเวอร์ แขวงพระโขนงใต้
เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

ที่ 13610/047/2568

22 กรกฎาคม 2568

เรื่อง รายงานผลการ ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน
อ้างถึง หนังสือเลขที่ 13610/037/2568 ลงวันที่ 3 กรกฎาคม 2568
สิ่งที่ส่งมาด้วย

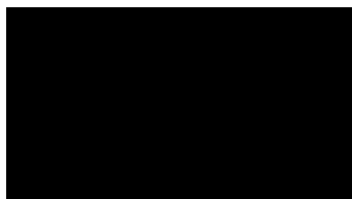
1. แบบ กภ.รง.2
2. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ. ๒)
3. ใบรายชื่อผู้ร่วมฝึกซ้อม
4. รูปประกอบการฝึกซ้อม
5. ใบรับรองผลการฝึกซ้อม (Certificate)

ตามที่ศูนย์ฝึกอบรมฯ บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยอาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62 เลขที่ 54 ซอยสุขุมวิท 62 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 ตั้งแต่วันที่ 08.00-12.00 น.เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2568 แล้วนั้น

บัดนี้ ศูนย์ฝึกอบรมฯ ได้ดำเนินการฝึกซ้อมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีผู้เข้าอบรมจำนวน 9 คน ผู้ร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน 9 คน ผลการฝึกอบรมครั้งนี้ผ่านเกณฑ์ (ตาม แบบ กภ.รง.2)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



เจ้าหน้าที่บริหารงานศูนย์ฝึกอบรม
ดับเพลิงและกู้ภัย

การรายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่.....โรงกลั่นน้ำมันบางจาก พระโขนง.....

วันที่.....22..... เดือนกรกฎาคม.....พ.ศ.2568.....

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต.....บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน).....

เลขทะเบียนนิติบุคคล 0-1075-36000-26-9

ใบอนุญาตเลขที่ 0102-03-2566-0038.....วันอนุญาต19 สิงหาคม 2566.....วันหมดอนุญาต18 สิงหาคม 2569.....

ตั้งอยู่ เลขที่ 2098..... หมู่ที่-..... ตรอก/ซอย-..... ถนนสุขุมวิท.....

แขวง/ตำบลพระโขนงใต้..... เขต/อำเภอพระโขนง..... จังหวัดกรุงเทพฯ..... รหัสไปรษณีย์ 10260.....

โทรศัพท์02-335-1454..... โทรสาร-..... E-mail rangsit@bangchak.co.th.....

ส่วนที่ ๒ กำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง○)

☒ กรณีสถานประกอบการเดียว ชื่อสถานประกอบการ.....อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62.....

ตั้งอยู่เลขที่54..... หมู่ที่-..... ตรอก/ซอย.....สุขุมวิท 62..... ถนน.....สุขุมวิท.....

แขวง/ตำบล.....พระโขนงใต้..... เขต/อำเภอ.....พระโขนง..... จังหวัด.....กรุงเทพฯ..... รหัสไปรษณีย์..... 10260.....

โทรศัพท์.....-..... โทรสาร.....-..... E-mail.....rangsit@bangchak.co.th.....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน.....9..... คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน9..... คน

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่.....

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์

โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน.....แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบการ.....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน..... คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบการ.....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน..... คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบการ.....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน..... คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณี สถานประกอบการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่.....19..... เดือน.....กรกฎาคม..... พ.ศ.2568.....

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กก.จ. ๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



ลงชื่อ..... ผู้รับใบอนุญาต
(.....)
วันที่.....22..... เดือนกรกฎาคม.....พ.ศ. ...2568.....

หมายเหตุ

๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่หนังสือรับรองนิติบุคคลระบุให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม
๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ แบบ กก.จ. ๒ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

ที่ 13610/037/2568

3 กรกฎาคม 2568

เรื่อง แจ้งกำหนดการ ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

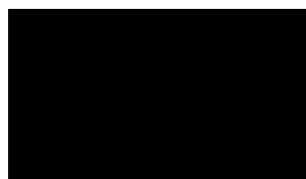
ตามที่ศูนย์ฝึกอบรมฯ บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ใบอนุญาตเป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการ ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ใบอนุญาตเลขที่ 0102-03-2566-0038 จะทำการฝึกซ้อมให้ผู้พักอาศัย อาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62 เลขที่ 54 ซอยสุขุมวิท 62 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 ตั้งแต่วันที่ 08.00-12.00 น. ในวันเสาร์ที่ 19 กรกฎาคม 2568 กำหนดการและแผนที่ตามเอกสารแนบ 1-2

ในการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟครั้งนี้ ไขว้วิทยากรของบริษัท บางจากฯ จำกัด (มหาชน) ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

1. นายภาณุพงศ์ สุขสวัสดิ์ (ผู้ควบคุมการฝึกอบรม) หัวหน้าอบรม แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิง, แผนการอพยพและวิธีการอพยพ
2. นายรังสิต สุทธิรักษ์ (ผู้ดูแลการฝึกอบรม) หัวหน้าอบรม การค้นหาและช่วยเหลือผู้ประสบภัย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



เจ้าหน้าที่บริหารงานศูนย์ฝึกอบรม
ดับเพลิงและกู้ภัย

ส่วนบริหารความมั่นคง ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม
โทร : 0-2335-4154

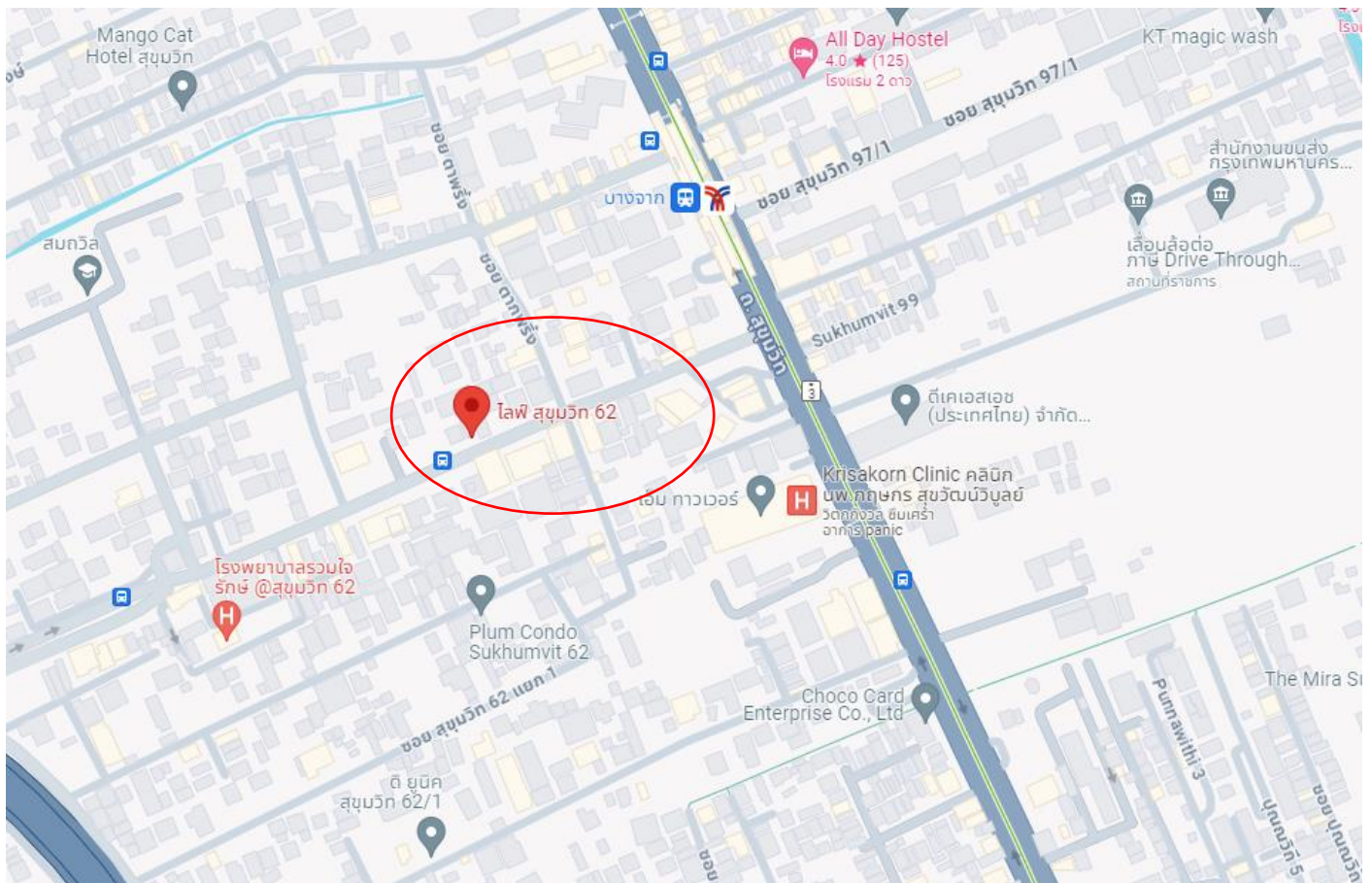
กำหนดการ ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เวลา 08.30-12.00 น.

สถานที่ 1. ประชุมชี้แจง ห้องฝึกอบรมของบริษัท
 2. ฝึกซ้อม สถานที่ปฏิบัติงานของผู้เข้ารับการฝึก

เวลา (น.)	หัวข้อการฝึกอบรม	วิทยากร	สถานที่
08.30	ลงทะเบียน		ห้องฝึกอบรม
08.30-09.00	พิธีเปิด	โดย.....	ห้องฝึกอบรม
09.00-11.00	ประชุมชี้แจงและซักซ้อมผู้ที่เกี่ยวข้อง เรื่อง 1. แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิงของสถานประกอบกิจการ 2. แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟของสถานประกอบกิจการ 3. การค้นหาและช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย	วิทยากรที่ได้รับ การรับรองจาก กรมสวัสดิการและ คุ้มครองแรงงาน	ห้องฝึกอบรม
11.00-11.15	พักรับประทานอาหารว่าง		
11.15 เป็นต้นไป (ระยะเวลาตาม ประเภทกิจการ และสถานการณ์ที่ จำลองการฝึก ปฏิบัติ)	ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ โดยการจำลองเหตุการณ์ และฝึกซ้อมเสมือนเหตุการณ์จริง	วิทยากรที่ได้รับ การรับรองฯ	สถานที่ปฏิบัติงาน ของผู้เข้ารับการฝึก

แผนที่





ลงทะเบียน

กิจกรรมฝึกอบรมดับเพลิงและซ้อมแผนฉุกเฉินคอนโดฯ

ณคอนโด life สุขุมวิท 62.....

วันที่19 ก.ค. 68.....09.00 ...-12.00.น.

ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการนิติ

ลำดับ	คำนำหน้า (นาย,นาง,น.ส.)	ชื่อ-นามสกุล	มือถือ	บ้านเลขที่
1				นิติฯ.
2				66 หมู่บ้าน
3				66 หมู่บ้าน
4				66 หมู่บ้าน
5				66 หมู่บ้าน
6				66 หมู่บ้าน
7				รฟ.ก
8				รฟ.ก
9				6107075
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

รูปภาพ
ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

อาคารชุด ไหล่ สุขุมวิท 62

19 กรกฎาคม 2568

ภาพการซ้อมแผนฉุกเฉินประจำปี 2568





เลขทะเบียนนิติบัตร ดพฝ.014/68

บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Bangchak Corporation Public Company Limited

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0102-03-2566-0038

ขอรับรองว่า

อาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท 62

เลขที่ 54 ซอยสุขุมวิท 62 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

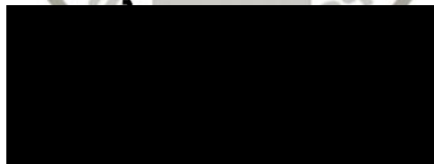
ได้ดำเนินการ

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2555

เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2568

ให้ไว้ ณ วันที่ 19 กรกฎาคม 2568



ผู้จัดการส่วนบริหารความมั่นคง ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค

ใบรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค-1

คุณภาพน้ำใช้



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494555-1

Page 1 of 1

Sample Number	263135-1
Sampled Date	Jan 13, 2026 2:29 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ซ้าย
Date Analysis Commenced	Jan 14, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	2.7	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494556-1

Page 1 of 1

Sample Number	263135-2
Sampled Date	Jan 13, 2026 2:27 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขว
Date Analysis Commenced	Jan 14, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	1.4	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494557-1

Page 1 of 1

Sample Number	263135-3
Sampled Date	Jan 13, 2026 2:07 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ช่าย
Date Analysis Commenced	Jan 14, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	0.25	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494558-1

Page 1 of 1

Sample Number	263135-4
Sampled Date	Jan 13, 2026 2:10 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ขว
Date Analysis Commenced	Jan 14, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	0.65	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557454-1

Page 1 of 1

Sample Number	2628089-1
Sampled Date	Apr 16, 2026 1:55 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ซ้าย
Date Analysis Commenced	Apr 17, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	0.80	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557455-1

Page 1 of 1

Sample Number	2628089-2
Sampled Date	Apr 16, 2026 2:00 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ขว
Date Analysis Commenced	Apr 17, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	1.7	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557456-1

Page 1 of 1

Sample Number	2628089-3
Sampled Date	Apr 16, 2026 1:40 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำดาดฟ้า : ช่าย
Date Analysis Commenced	Apr 17, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	0.90	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1031/47

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557457-1

Page 1 of 1

Sample Number	2628089-4
Sampled Date	Apr 16, 2026 1:42 PM
Sample Description	Tap Water
Location	ถังเก็บน้ำดาดฟ้า : ขวา
Date Analysis Commenced	Apr 17, 2026
Condition of Sample	Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline (1)	Guideline (2)	Method	Testing Location
Microbiological Testing								
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 F	Bangkok
Water Testing								
Color	Color unit	-	5	<5	≤20	≤15	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B	Bangkok
Odour		-	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable	In-house method : STM 04-025 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B	Bangkok
Turbidity	NTU	-	0.1	0.40	≤5	≤1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B	Bangkok

Guideline : Guideline (1) : Notification of the Ministry of Public Health No. 61 B.E. 2524 & 135 B.E. 2534 on bottled drinking water (No.2) & 316 B.E. 2553 & Pathogenic 416 B.E. 2563
Guideline (2) : Water quality standards of the Metropolitan Waterworks Authority
(1) : Inorganic Mercury

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ภาคผนวก ค-2

คุณภาพน้ำทิ้ง



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494559-1

Page 1 of 2

Sample Number	263135-5						
Sampled Date	Jan 13, 2026 2:36 PM						
Sample Description	Wastewater						
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)						
Date Analysis Commenced	Jan 14, 2026						
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)						

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	19.3	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.6	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	<0.1	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	336	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	44.1	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	10	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 263135

Date Received : Jan 13, 2026

Date Reported : Jan 23, 2026

Report Number : 3494559-1

Page 2 of 2

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 263142

Date Received : Feb 10, 2026

Date Reported : Feb 17, 2026

Report Number : 3510158-1

Page 1 of 2

Sample Number	263142-1
Sampled Date	Feb 10, 2026 2:49 PM
Sample Description	Wastewater
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)
Date Analysis Commenced	Feb 11, 2026
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	18.9	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.7	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.3	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	264	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	50.5	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	26	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 263142

Date Received : Feb 10, 2026

Date Reported : Feb 17, 2026

Report Number : 3510158-1

Page 2 of 2

Sampling By : Anuwat Phutawin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2620191

Date Received : Mar 10, 2026

Date Reported : Mar 17, 2026

Report Number : 3529726-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number	2620191-1
Sampled Date	Mar 10, 2026 3:00 PM
Sample Description	Wastewater
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)
Date Analysis Commenced	Mar 11, 2026
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	20.0	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.7	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	1.6	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	296	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	30.8	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried from 103-105 degree C	mg/L	-	5	25	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Tanyatorn Mongkonjirawut
Supervisor

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 2620191

Date Received : Mar 10, 2026

Date Reported : Mar 17, 2026

Report Number : 3529726-1

Page 2 of 2

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Approved by


Tanyatorn Mongkonjirawut
Supervisor

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557458-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number	2628089-5
Sampled Date	Apr 16, 2026 2:10 PM
Sample Description	Wastewater
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)
Date Analysis Commenced	Apr 17, 2026
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	27.9	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.3	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	<0.1	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	440	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	34.0	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried from 103-105 degree C	mg/L	-	5	30	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 2628089

Date Received : Apr 16, 2026

Date Reported : Apr 27, 2026

Report Number : 3557458-1

Page 2 of 2

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581966-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number	2638675-1
Sampled Date	May 15, 2026 2:20 PM
Sample Description	Wastewater
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)
Date Analysis Commenced	May 16, 2026
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	19.0	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	8.0	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	<0.1	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	360	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	32.1	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried from 103-105 degree C	mg/L	-	5	17	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581966-1

Page 2 of 2

Sampling By : SIRAWIT Miphaithoon

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2648838

Date Received : Jun 09, 2026

Date Reported : Jun 16, 2026

Report Number : 3597492-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number	2648838-1
Sampled Date	Jun 09, 2026 2:20 PM
Sample Description	Wastewater
Location	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (บริเวณบ่อน้ำใส)
Date Analysis Commenced	Jun 10, 2026
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	19.8	≤30	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	<3	≤20	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.5	5.5-9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	≤1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	308	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	42.9	≤35	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried from 103-105 degree C	mg/L	-	5	14	≤40	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type B.

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location:

TESTING

No.0009

Lot ID: 2648838

Date Received : Jun 09, 2026

Date Reported : Jun 16, 2026

Report Number : 3597492-1

Page 2 of 2

Sampling By : SIRAWIT Miphaithoon

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

ภาคผนวก ค-3

คุณภาพน้ำระวายน้ำ (รายเดือน)



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2564609

Date Received : Jul 08, 2025

Date Reported : Jul 19, 2025

Report Number : 3364053-1

Page 1 of 1

Sample Number	2564609-6
Sampled Date	Jul 08, 2025 2:34 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนลี้ก
Date Analysis Commenced	Jul 09, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Anuwat Phutawin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL.rpt (1:54PM)



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2564609

Date Received : Jul 08, 2025

Date Reported : Jul 19, 2025

Report Number : 3364054-1

Page 1 of 1

Sample Number	2564609-7
Sampled Date	Jul 08, 2025 2:36 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Jul 09, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Anuwat Phutawin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2574358

Date Received : Aug 22, 2025

Date Reported : Aug 29, 2025

Report Number : 3394642-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	2574358-2
Sampled Date	Aug 22, 2025 2:00 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	Aug 23, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL.rpt (4:22PM)



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2574358

Date Received : Aug 22, 2025

Date Reported : Aug 29, 2025

Report Number : 3394643-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	2574358-3
Sampled Date	Aug 22, 2025 1:55 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Aug 23, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL.rpt (4:22PM)



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2584742

Date Received : Sep 09, 2025

Date Reported : Sep 16, 2025

Report Number : 3401049-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 3 of 4

Sample Number	2584742-2
Sampled Date	Sep 09, 2025 2:09 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	Sep 10, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL_rpt (7:19PM)



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Lot ID: 2584742

Date Received : Sep 09, 2025

Date Reported : Sep 16, 2025

Report Number : 3401049-1

Page 4 of 4

Sample Number	2584742-3
Sampled Date	Sep 09, 2025 2:07 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Sep 10, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Chulladet Warin

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwimon C.

Suwimon Chairuangwut
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports\All_GL.rpt (7:19PM)



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2593663

Date Received : Oct 27, 2025

Date Reported : Nov 06, 2025

Report Number : 3443494-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	2593663-6
Sampled Date	Oct 27, 2025 2:10 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนลี้ก
Date Analysis Commenced	Oct 28, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2593663

Date Received : Oct 27, 2025

Date Reported : Nov 06, 2025

Report Number : 3443495-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	2593663-7
Sampled Date	Oct 27, 2025 2:13 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Oct 28, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL.rpt (7:07PM)



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 25102891

Date Received : Nov 11, 2025

Date Reported : Nov 18, 2025

Report Number : 3453408-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	25102891-2
Sampled Date	Nov 11, 2025 1:45 PM
Sample Description	Swiming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	Nov 12, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports\All_GL.rpt (7:39PM)



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 25102891

Date Received : Nov 11, 2025

Date Reported : Nov 18, 2025

Report Number : 3453409-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 1 of 1

Sample Number	25102891-3
Sampled Date	Nov 11, 2025 1:40 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Nov 12, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Pichai Boonyong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Sithichok T.

Sithichok Thongnguen
Scientist (3)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

361-291/ EMAIL

S:\Reports_All_GL.rpt (7:39PM)



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 25102892

Date Received : Dec 09, 2025

Date Reported : Dec 17, 2025

Report Number : 3473386-1

Page 1 of 1

Sample Number	25102892-2
Sampled Date	Dec 09, 2025 3:14 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	Dec 10, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwannee Chuamkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 25102892

Date Received : Dec 09, 2025

Date Reported : Dec 17, 2025

Report Number : 3473387-1

Page 1 of 1

Sample Number	25102892-3
Sampled Date	Dec 09, 2025 3:16 PM
Sample Description	Swiming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	Dec 10, 2025
Condition of Sample	Contained in one plastic bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, E	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : Panupong Homewong

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwannee Chuamkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ภาคผนวก ค-4

คุณภาพน้ำระวายนน้ำ (รายปี)



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581967-1

Page 1 of 2

Sample Number	2638675-2
Sampled Date	May 15, 2026 2:10 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	May 15, 2026
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100mL	-	-	<1.8	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, F	Bangkok
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	In-house method in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 E	Bangkok
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	In-house method STM No. 01-054 in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 B - FDA BAM online, 2016 (Chapter 12)	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok
Water Testing							
Ammonia Nitrogen *	mg/L	-	0.06	<0.06	≤20	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-NH3 (B, F)	Bangkok
Calcium Hardness as CaCO ₃ *	mg/L	-	1	124	250-600	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3500-Ca (B)	Bangkok

Approved by

Suwannee Chumkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581967-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person

54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 2 of 2

Sample Number	2638675-2
Sampled Date	May 15, 2026 2:10 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , ส่วนลึก
Date Analysis Commenced	May 15, 2026
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
Chloride as Cl *	mg/L	0.06	0.2	2472	≤600	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B	Bangkok
Combined residual chlorine *	mg/L	-	0.1	0.30	0.5-1.0	Calculation	Bangkok
Cyanuric acid *	mg/L	2	7	Not Detected	30-60	Colorimetric Method	Bangkok
Nitrate as NO3 *	mg/L	0.3	1.0	10.4	≤50	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B	Bangkok
pH at 25 degree C *		-	-	7.4	7.2-8.4	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Residual Chlorine *	mg/L	-	0.1	0.9	No Standard	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl (G)	Bangkok
Residual Free Chlorine *	mg/L	-	0.1	0.6	0.6-1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl (F)	Bangkok
Total Alkalinity as CaCO3 *	mg/L	-	1	23	80-100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2320 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : SIRAWIT Miphaitoon

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwannee Chumkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581968-1

Page 1 of 2

Sample Number	2638675-3
Sampled Date	May 15, 2026 2:05 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนต้น
Date Analysis Commenced	May 15, 2026
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100mL	-	-	<1.8	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, F	Bangkok
Fecal Coliform	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 E	Bangkok
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	In-house method in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 E	Bangkok
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	-	-	Not Detected	Not Detected	In-house method STM No. 01-054 in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 B - FDA BAM online, 2016 (Chapter 12)	Bangkok
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	<1.8	<10	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B	Bangkok
Water Testing							
Ammonia Nitrogen *	mg/L	-	0.06	<0.06	≤20	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-NH3 (B, F)	Bangkok
Calcium Hardness as CaCO ₃ *	mg/L	-	1	126	250-600	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3500-Ca (B)	Bangkok

Approved by

Suwannee Chumkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.



Analysis / Test Report

TESTING

No.0009

Lot ID: 2638675

Date Received : May 15, 2026

Date Reported : May 26, 2026

Report Number : 3581968-1

Client : Life Sukhumvit 62 Condominium Juristic Person
54 Soi Sukhumvit 62, Phra Khanong Tai, Phra Khanong, Bangkok Thailand 10260

P/O :

Project Name :

Project Location :

Page 2 of 2

Sample Number	2638675-3
Sampled Date	May 15, 2026 2:05 PM
Sample Description	Swimming pool water
Location	น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 23 , สวนดิน
Date Analysis Commenced	May 15, 2026
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
Chloride as Cl *	mg/L	0.06	0.2	2488	≤600	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B	Bangkok
Combined residual chlorine *	mg/L	-	0.1	0.19	0.5-1.0	Calculation	Bangkok
Cyanuric acid *	mg/L	2	7	Not Detected	30-60	Colorimetric Method	Bangkok
Nitrate as NO3 *	mg/L	0.3	1.0	10.4	≤50	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B	Bangkok
pH at 25 degree C *		-	-	7.5	7.2-8.4	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Residual Chlorine *	mg/L	-	0.1	1.0	No Standard	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl (G)	Bangkok
Residual Free Chlorine *	mg/L	-	0.1	0.8	0.6-1.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl (F)	Bangkok
Total Alkalinity as CaCO3 *	mg/L	-	1	20	80-100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2320 B	Bangkok

Guideline : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

Sampling By : SIRAWIT Miphaithoon

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Suwannee Chumkeaw
Section Head

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

ภาคผนวก ง

เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์



right solutions.
right partner.

รายการเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์ / ทดสอบ

Sample Name	Parameter	Equipment Name	ID No.	Calibrated Date	Next Cal	Freq. Calibrate (Months)
Water Lab	Color	Chamber (Cooling Room)	BKK_EN0167	4-Jun-25	4-Dec-26	18
Water Lab	Turbidity	Chamber (Cooling Room)	BKK_EN0167	4-Jun-25	4-Dec-26	18
Water Lab	<i>Escherichia coli</i>	Autoclave	BKK_ML0041	4-Mar-25	4-Sep-26	18
Water Lab	<i>Escherichia coli</i>	Incubator	BKK_ML0231	21-Aug-25	21-Aug-26	12
Water Lab	<i>Escherichia coli</i>	Hot Air Oven	BKK_ML0013	9-Oct-25	9-Apr-27	18
Water Lab	<i>Escherichia coli</i>	Water Bath	BKK_ML0056	4-Feb-26	4-Feb-27	12
Water Lab	pH at 25 °C	pH meter	BKK_EN0342	9-Oct-25	9-Oct-26	12
Water Lab	Ammonia Nitrogen	Discrete analyzer	BKK_EN0438	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Total Alkalinity	Burette	BKK_EN0422	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Calcium Hardness	Burette	BKK_EN0422	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Settleable Solids	Chamber (Cooling Room)	BKK_EN0167	4-Jun-25	4-Dec-26	18
Water Lab	Residual Free Chlorine	Chlorine Meter	BKK_LG0069	31-Mar-26	31-Mar-27	12
Water Lab	Residual Chlorine	Chlorine Meter	BKK_LG0069	31-Mar-26	31-Mar-27	12
Water Lab	Sulfide	Burette	BKK_EN0422	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Sulfide	Chamber (Cooling Room)	BKK_EN0167	4-Jun-25	4-Dec-26	18
Water Lab	Oil & Grease	Electronic Top-Loading Balance	BKK_EN0003	17-Jul-25	17-Jul-26	12
Water Lab	Oil & Grease	Water Bath	BKK_EN0439	9-Oct-25	9-Oct-26	12
Water Lab	Nitrate	Ion Chromatography	BKK_EN0427	1-Dec-25	30-Nov-26	12
Water Lab	Chloride	Ion Chromatography	BKK_EN0427	1-Dec-25	30-Nov-26	12
Water Lab	Total Kjeldahl Nitrogen	Digestion Unit	BKK_EN0460	16-Feb-26	16-Feb-27	12
Water Lab	Total Kjeldahl Nitrogen	Discrete analyzer	BKK_EN0438	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Total Suspended Solids	Electronic Top-Loading Balance	BKK_EN0003	17-Jul-25	17-Jul-26	12
Water Lab	Total Suspended Solids	Oven	BKK_EN0425	6-Oct-25	6-Oct-26	12
Water Lab	Total Dissolved Solids 180°C	Electronic Top-Loading Balance	BKK_EN0003	17-Jul-25	17-Jul-26	12
Water Lab	Total Dissolved Solids 180°C	Oven	BKK_EN0425	6-Oct-25	6-Oct-26	12
Water Lab	Total Dissolved Solids 103-105°C	Electronic Top-Loading Balance	BKK_EN0003	17-Jul-25	17-Jul-26	12
Water Lab	Total Dissolved Solids 103-105°C	Oven	BKK_EN0425	6-Oct-25	6-Oct-26	12
Water Lab	BOD	DO Meter	BKK_EN0017	20-May-25	20-Nov-26	18
Water Lab	BOD	Incubator	BKK_EN0272	24-Dec-25	24-Dec-26	12
Water Lab	BOD	Burette	BKK_EN0422	3-Sep-25	3-Sep-26	12
Water Lab	Total Coliform	Autoclave	BKK_ML0041	4-Mar-25	4-Sep-26	18
Water Lab	Total Coliform	Incubator	BKK_ML0231	21-Aug-25	21-Aug-26	12
Water Lab	Total Coliform	Hot Air Oven	BKK_ML0013	9-Oct-25	9-Apr-27	18
Water Lab	<i>Staphylococcus aureus</i>	Autoclave	BKK_ML0041	4-Mar-25	4-Sep-26	18
Water Lab	<i>Staphylococcus aureus</i>	Incubator	BKK_ML0231	21-Aug-25	21-Aug-26	12
Water Lab	<i>Staphylococcus aureus</i>	Hot Air Oven	BKK_ML0013	9-Oct-25	9-Apr-27	18
Water Lab	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Autoclave	BKK_ML0041	4-Mar-25	4-Sep-26	18
Water Lab	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Incubator	BKK_ML0231	21-Aug-25	21-Aug-26	12
Water Lab	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Water Bath	BKK_ML0054	3-Dec-25	3-Dec-26	12
Water Lab	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Hot Air Oven	BKK_ML0013	9-Oct-25	9-Apr-27	18
Water Lab	Fecal Coliform	Autoclave	BKK_ML0041	4-Mar-25	4-Sep-26	18
Water Lab	Fecal Coliform	Incubator	BKK_ML0231	21-Aug-25	21-Aug-26	12
Water Lab	Fecal Coliform	Hot Air Oven	BKK_ML0013	9-Oct-25	9-Apr-27	18
Water Lab	Fecal Coliform	Water Bath	BKK_ML0056	4-Feb-26	4-Feb-27	12
Water Lab	Cyanuric acid	Spectrophotometer	SGK_CL0100	12-Jan-26	12-Jan-27	12

Certificate No. T250873

Page 1 of 4

Certificate of Calibration

Equipment : Chamber (Cooling Room)**Manufacturer** : KOLDTECH**Model** : KM 320**Serial No.** : TBN-1012061/05**Customer Code** : BKK_EN0167**ID No.** : T2463A3**Customer** : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan,

Khet Suan Luang, Bangkok 10250

Customer Location : Laboratory Room**Date of Receipt** : 28 May 2025**Calibrated By** : Atiphong Rongrat (Technician)**Approved By** :  / Boonchai Suriyawong (Site Calibration Manager)**Date of Issue** : 19 JUN 2025

REVIEW BY



APPROVED BY



NEXT CAL DATE.....04/12/26

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This Certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Metrological Center.

Certificate No. T250873

Page 2 of 4

Calibration Report

Equipment : Chamber (Cooling Room)
Date of Calibration : 4 June 2025
Environment : Temperature : 23.4-24.9 °C
Line Voltage : 221.4-230.2 V
Relative Humidity : 55 - 65 %RH

Condition of this results of calibration :

1. This equipment was calibrated by insert 16 standard thermocouples type T into its chamber , the other one standard thermocouples type T use for ambient temperature measurement . The calibration was done in according to WI-T20 (based on ASTM E145-94 (Reapproved 2001) and AS2853-1986).

All data show below were final values and the initial data from customer request . The temperature scale used was based on ITS - 90 .

2. Reference Standard Instrument :

Instrument	Model	Instrument No.	Certificate No.	Due Date
TC	TYPE T	TN91-TN100	T242036	3 December 2025
TC	TYPE T	TN101-TN110	T242036	3 December 2025
DATA LOGGER	34970A	T121	T242036	3 December 2025

3. This certificate is traceable to :

National Institute of Metrology (Thailand) through Metrological Center (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0244.)

4. Condition of calibrated item : good

Equipment Description :

Time Constant 2 Hour 20 Minute At 3 °C
Fresh Air Damper ☐ Open ☐ Min ☐ Medium ☐ Max
☐ Close
☒ Not Available

5. Adjustment :

(X) without adjustment

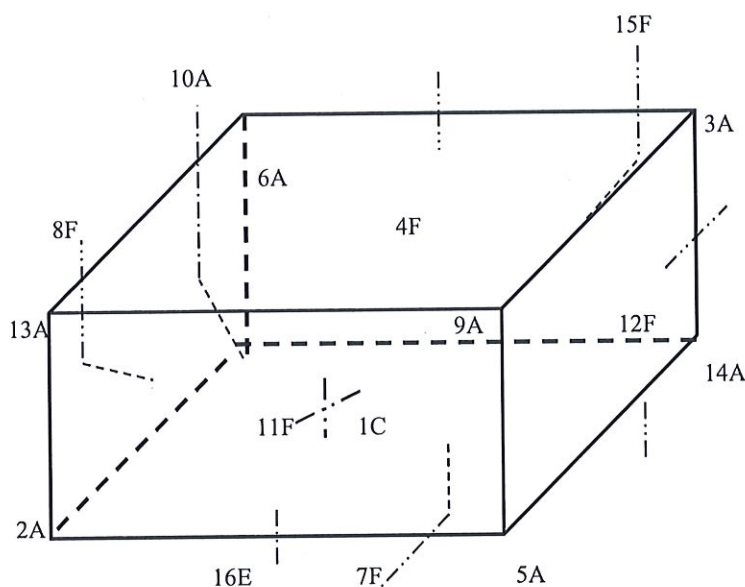
() after adjustment

Approved By. Bum Sri

Certificate No. T250873

Page 3 of 4

Calibration Report



C = Centre , F = Centre of Face , A = Corner , E = Centre of Edge

1C = TN91	12F = TN102
2A = TN92	13A = TN103
3A = TN93	14A = TN104
4F = TN94	15F = TN105
5A = TN95	16E = TN106
6A = TN96	
7F = TN97	
8F = TN98	
9A = TN99	
10A = TN100	
11F = TN101	

Approved By. _____



Certificate No. T250873

Page 4 of 4

Calibration Report

Measurement Results

Calibration Point	Average Standard Reading at each position (°C)											
	TN91	TN92	TN93	TN94	TN95	TN96	TN97	TN98	TN99	TN100	TN101	TN102
3.0	2.95	2.92	3.09	2.92	3.16	3.50	3.40	3.03	3.14	2.98	3.44	3.13
	TN103	TN104	TN105	TN106								
	3.19	3.06	3.46	2.92								

Chamber (Cooling Room)			Temperature Distribution				
Setting (°C)	Reading (°C)		Average (°C)	Stability (± °C)	Uniformity (°C)	Uncertainty (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
	Min , Max	Average					
3.0	2.8 , 3.9	3.4	3.14	1.20	1.30	1.90	2.04

The calibration result apply only the above calibrated item.

The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k* which for a t-distribution, providing a level of confidence of approximately 95 % .

Approved By. 



Metrology

SCI ECO Services Company Limited

33/2 Moo 3, T.Banpa, A.Kaengkhoi, Saraburi 18110, Thailand.

Saraburi Tel : +66 3627 3096 Fax : +66 3627 3100

Bangkok Tel : +668 9205 6851 , +669 8247 2360
Website : www.scieco.co.th E-Mail : calibrate@scg.com



Certificate No. T250353

Page 1 of 4

Certificate of Calibration

Equipment : Autoclave

Manufacturer : TOMY

Model : SX-700

Serial No. : 48134190

Customer Code : BKK_ML0041

ID No. : T7725A3

Customer : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan,
Khet Suan Luang, Bangkok 10250

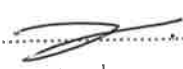
Customer Location : Washing Room

Date of Receipt : 26 February 2025

Calibrated By : Boonchai Suriyawong (Site Calibration Manager)

Approved By :  / Sujjar Naknakred (Site Calibration Manager)

Date of Issue : 10 MAR 2025

REVIEW BY	Sithichok
APPROVED BY	
NEXT CAL. DATE	04/09/26

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This Certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Metrology.

Certificate No. T250353

Page 2 of 4

Calibration Report

Equipment : Autoclave
Date of Calibration : 4 March 2025
Environment : Temperature : 22.2-25.4 °C
Line Voltage : 221.1-224.7 V
Relative Humidity : 55 - 65 %RH

Condition of this results of calibration :

1. This equipment was calibrated by insert 3 standard temperature recorder into its chamber and test according to WI-T23 inhouse method.(based on BS 2646-1 : 2021)

All data show below were final values and the initial data from customer request . The temperature scale used was based on ITS - 90 .

2. Reference Standard Instrument :

Instrument	Model	Standard No.	Certificate No.	Due Date
1. Temperature recorder	RTD	T210	T242028	11 December 2025
2. Temperature recorder	RTD	T211	T242029	11 December 2025
3. Temperature recorder	RTD	T212	T242030	11 December 2025

3. This certificate is traceable to :

National Institute of Metrology (Thailand) through Metrological Center (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0244.)

4. Condition of calibrated item : good

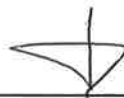
Equipment Description :

Pressure Indicator 0.11-0.12 MPa At 121 °C Holding time 20 minute

5. Adjustment :

(X) without adjustment

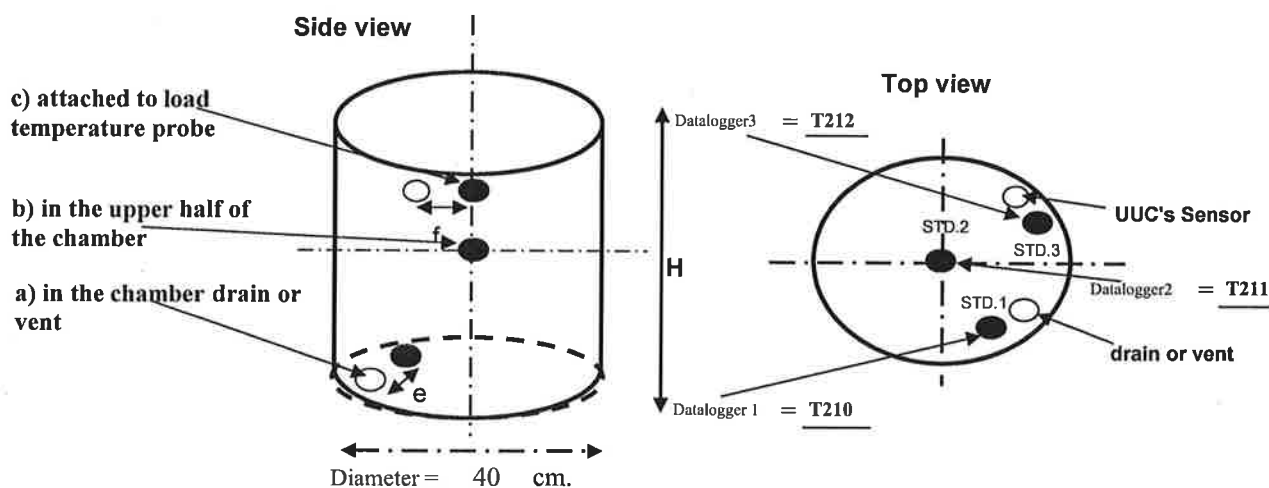
() after adjustment

Approved By. 

Certificate No. T250353

Page 3 of 4

Calibration Report



Remark :

Size of Installed Standard sensor STD.1 : Distance the chamber drain or vent $e \leq 10$ cm. (less than or be equal to 10 cm.)

Size of Installed Standard sensor STD.2 : Geometric Center (upper half of the chamber)

Size of Installed Standard sensor STD.3 : Distance UUC's Sensor $f = 2$ cm.

Measurement Results :

Calibration Point	Average Standard Reading at each position (°C)		
	T210	T211	T212
121	121.2	121.1	121.1

Autoclave			Temperature Distribution				
Setting (°C)	Reading (°C)		Average (°C)	Stability (±°C)	Uniformity (±°C)	Uncertainty (±°C)	Coverage Factor k
	Min , Max	Average					
121	-	121	121.2	0.1	0.1	0.65	2.00

* The quoted uncertainty exclude "uniformity"

The calibration result apply only the above calibrated item.

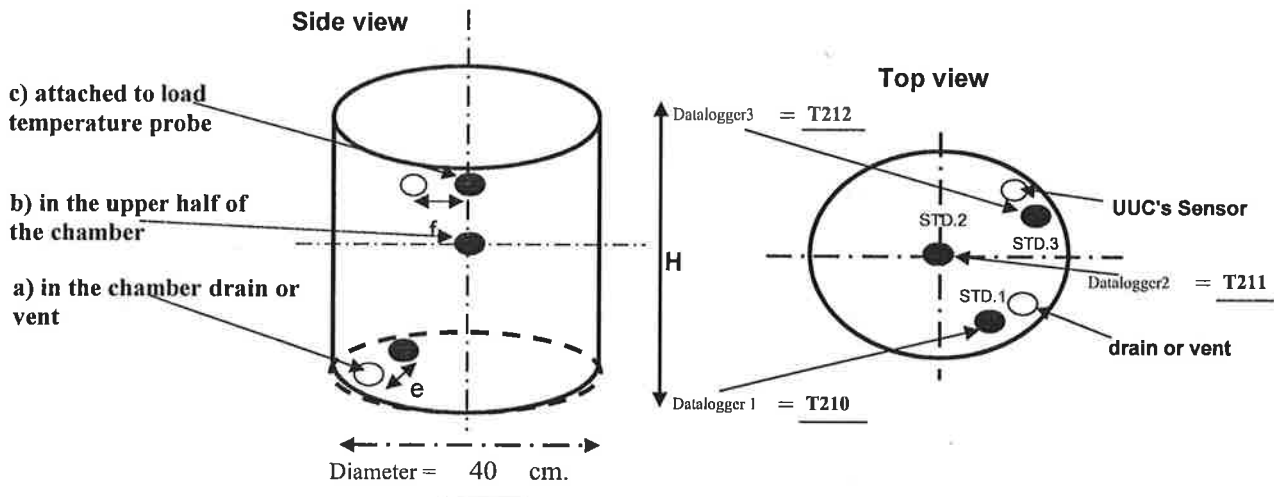
The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k which for a t-distribution, providing a level of confidence of approximately 95 % .

End of Certificate

Approved By. _____

Calibration Report



Remark :

Size of Installed Standard sensor STD.1 : Distance the chamber drain or vent $e \leq 10$ cm. (less than or be equal to 10 cm.)

Size of Installed Standard sensor STD.2 : Geometric Center (upper half of the chamber)

Size of Installed Standard sensor STD.3 : Distance UUC's Sensor $f = 2$ cm.

Measurement Results :

Calibration Point	Average Standard Reading at each position (°C)		
	T210	T211	T212
121	121.18	121.12	121.13

Autoclave			Temperature Distribution				
Setting (°C)	Reading (°C)		Average (°C)	Stability (±°C)	Uniformity (±°C)	Uncertainty (±°C)	Coverage Factor k
	Min , Max	Average					
121	-	121	121.16	0.10	0.10	0.65	2.00

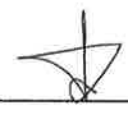
* The quoted uncertainty exclude "uniformity"

The calibration result apply only the above calibrated item.

The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k which for a t-distribution, providing a level of confidence of approximately 95 % .

End of Certificate

Approved By. 



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25TM1235

Page : 1 of 3

Equipment : Incubator
Manufacturer : Memmert
Model : IPP750eco
Serial No. : V821.0172
ID No. : BKK_ML0231

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang ,
Bangkok 10250 Thailand

Location : Incubation & Microbiological Reading

Received Order : 21 August 2025
Calibration Date : 21 August 2025
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Khit Ruttanaprapachai

Approved by :

Kunchit

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

Issue Date : 25 August 2025

REVIEW BY Sithichok T.
APPROVED BY
NEXT CAL DATE..... 21/08/26

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Incubator
 Condition As-Received : Used Item
 Reference : 2508-0459OC-2

Cert. No.: 25TM1235
 Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 based on TLAS G-20 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Resistance Temperature Detector (RTD).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

Instrument	Serial No.	Cert. No.	Traceable	Due Date
1) Data Acquisition	MY44073381	25LM82	TPA	17 May 2026

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

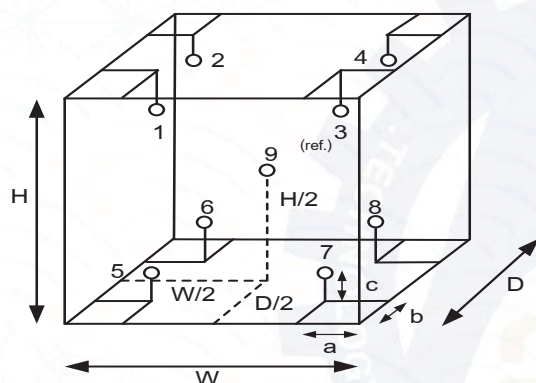
Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Fresh air setting : Not Available

Environment during calibration		
	Beginning	Finished
Temp. (°C)	21	20
REL.Humid. (%)	62	65
AC Supply (Volt)	222	221



Position :	Ref. Std. ID No.:
1	25-01RTD-01
2	25-01RTD-02
3	25-01RTD-03
4	25-01RTD-04
5	25-01RTD-05
6	25-01RTD-06
7	25-01RTD-07
8	25-01RTD-08
9 (ref.)	25-01RTD-09

Probe Installation Details :

a = 10 cm
 b = 10 cm
 c = 10 cm

Dimension of Chamber :

D = 0.60 m
 W = 1.0 m
 H = 1.2 m
 Capacity = 0.75 m³



Equipment : Incubator
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2508-0459OC-2
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Not Available

Cert. No.: 25TM1235

Page : 3 of 3

Calibration Point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature stability (± °C)	Temperature uniformity (°C)	Overall Variation (°C)	Coverage Factor <i>k</i>
35.0	35.0	35.0	0.12	0.37	0.43	2
37.0	37.0	37.0	0.15	0.47	0.49	2
41.5	41.5	41.5	0.13	0.79	0.84	2

Calibration Point (°C)	Measured Temperature (°C)									Uncertainty (±°C)
	Position									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 (ref.)	
35.0	34.834	34.929	34.924	34.849	34.856	34.954	35.002	35.002	35.127	0.30
37.0	36.940	37.065	37.010	36.921	36.883	36.973	37.043	37.045	37.235	0.31
41.5	41.641	41.838	41.742	41.484	41.249	41.427	41.466	41.495	41.926	0.34

Average* : The average of 30 values in each position.

Temperature stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor.

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Overall Variation : The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity .

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25TM525

Page : 1 of 3

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : ED 240/E2
Serial No. : 00-15533
ID No. : BKK_ML0013

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand
Location : Media Preparation Room

Received Order : 08 October 2025
Calibration Date : 09 October 2025
Ambient Temperature : $(26 \pm 10) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 30) \%$
AC Line Voltage : $(220 \pm 22) \text{ V}$

Calibrated by : Uthen Kankawi

Approved by :

Kunchit

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

Issue Date : 16 October 2025

REVIEW BYSithichok T.....
APPROVED BY
NEXT CAL DATE.....09/04/27.....

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Hot Air Oven
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2510-0042OC-3

Cert. No.: 25TM525
Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 based on TLAS G-20 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Thermocouple Type T.

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Data Acquisition	MY59003411	24LM192	TPA	24 Dec 2025

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

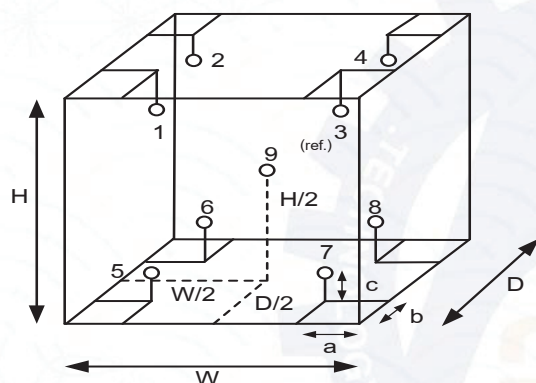
3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Fresh air setting : Close



Environment during calibration		
	Beginning	Finished
Temp. (°C)	23	24
REL.Humid. (%)	54	56
AC Supply (Volt)	220	221

Position :	Ref. Std. ID No.:
1	23-20TC-01
2	23-20TC-02
3	23-20TC-03
4	23-20TC-04
5	23-20TC-05
6	23-20TC-06
7	23-20TC-07
8	23-20TC-08
9 (ref.)	23-20TC-09

Probe Installation Details :

a = 5.0 cm
b = 5.0 cm
c = 5.0 cm

Dimension of Chamber :

D = 0.50 m
W = 0.80 m
H = 0.60 m
Capacity = 0.24 m³



Equipment : Hot Air Oven
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2510-0042OC-3
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Close

Cert. No.: 25TM525

Page : 3 of 3

Calibration Point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature stability (± °C)	Temperature uniformity (°C)	Overall Variation (°C)	Coverage Factor <i>k</i>
170	170	170	0.45	1.3	2.3	2

Calibration Point (°C)	Measured Temperature (°C)									Uncertainty (± °C)
	Position									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 (ref.)	
170	169.588	170.427	168.486	168.900	169.725	169.499	168.946	169.327	169.529	1.3

Average* : The average of 30 values in each position.

Temperature stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor.

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Overall Variation : The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity .

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25TM460

Page : 1 of 3

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNE 45
Serial No. : L712.0429
ID No. : BKK_ML0056

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Location : Incubation & Microbiological Reading

Received Order : 04 March 2025
Calibration Date : 04 March 2025
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Khit Ruttanaprapachai

Approved by :

Kunchit

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

Issue Date : 06 March 2025

REVIEW BY

Sithichok T.

APPROVED BY

[Signature]

NEXT CAL DATE..... 04/03/26

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2503-0006OC-2

Cert. No.: 25TM460
Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 Based on ASTM E715 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Data Acquisition	MY44073381	23LM73	TPA	18 May 2025

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This certification is traceable to the International System of Unit.

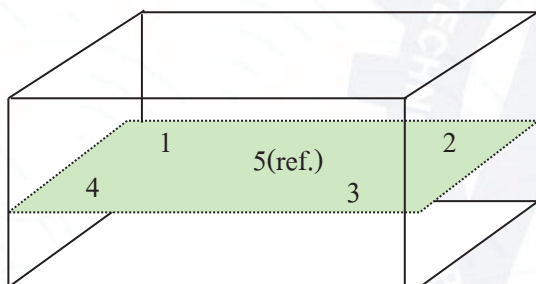
Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Heat transfer medium used : Water

	<u>Environmental</u>		<u>AC Voltage Supply</u>
	(°C)	(%R.H.)	(Volt)
Beginning of Calibration	24	49	220
Finished of Calibration	25	51	221



Front

<u>Position :</u>	<u>Ref. Std. S/N.:</u>
1	4803988-006
2	4803988-007
3	4804539-014
4	4804539-015
5(ref.)	4804539-016



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2503-0006OC-2
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

Cert. No.: 25TM460
Page : 3 of 3

Calibration point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Average* Standard Reading (°C)					Uncertainty
			Position					
			1	2	3	4	5 (ref.)	(± °C)
44.5	44.5	44.5	44.489	44.469	44.497	44.476	44.479	0.15
45.0	45.0	45.0	44.990	44.966	44.997	44.983	44.980	0.15

Calibration point (°C)	Uniformity (°C)	Stability (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
44.5	0.045	0.035	2
45.0	0.047	0.031	2

Average* : The average of 30 values in each position.

Uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 26TM111

Page : 1 of 3

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNE 45
Serial No. : L712.0429
ID No. : BKK_ML0056

REVIEW BY Sithichok T.

APPROVED BY 

NEXT CAL DATE 04/02/27

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Location : Incubation & Microbiological Reading

Received Order : 04 February 2026
Calibration Date : 04 - 05 February 2026
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Preecha Hlahib

Approved by :



Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
(✓) Suwit Imjai
() Kunchit Promprat

Issue Date : 16 February 2026

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2602-0026OC-1

Cert. No.: 26TM111
Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 Based on ASTM E715 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Data Acquisition	MY59003411	25LM177	TPA	26 Dec 2026

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

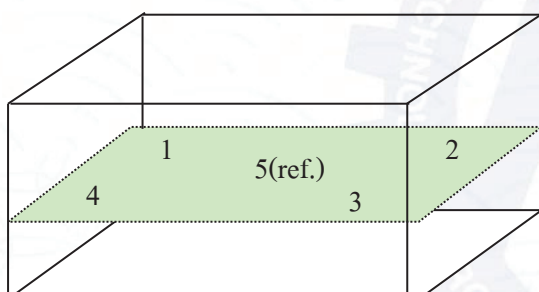
Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Heat transfer medium used : Water

	<u>Environmental</u>		<u>AC Voltage Supply</u> (Volt)
	(°C)	(%R.H.)	
Beginning of Calibration	25	55	220
Finished of Calibration	20	69	220



Front

<u>Position :</u>	<u>Ref. Std. ID No.:</u>
1	4804539-001
2	4804539-002
3	4804539-003
4	4804539-004
5(ref.)	4804539-005



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2602-0026OC-1
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

Cert. No.: 26TM111

Page : 3 of 3

Calibration point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Average* Standard Reading (°C)					Uncertainty (± °C)
			Position					
			1	2	3	4	5 (ref.)	
44.5	44.4	44.4	44.462	44.470	44.480	44.460	44.457	0.15
45.0	44.9	44.9	44.958	44.971	44.983	44.965	44.966	0.15

Calibration point (°C)	Uniformity (°C)	Stability (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
44.5	0.051	0.025	2
45.0	0.047	0.032	2

Average* : The average of 30 values in each position.

Uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert.No.: 25CH1162

Page.: 1 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : Hach
Model : HQ411d
Serial No. : 200100031163
ID No. : BKK_EN0342
Condition As-Received: Used Item
Received Date : 08 October 2025
Calibration Date : 09 October 2025
Reference : 2510-0271DSC-1
Submitted by :

Ambient Temperature : (25 ± 2.5) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Calibration Procedure : In - house method :
- CP-CH5 by direct measurement with
certified reference material (CRM)
- CP-CH8 by comparison with temperature standard

Calibrated by : Walalak Sirithean

Approved by :

Saithip

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Ponpan Paipim
(✓) Saithip Meangmai

Issue Date : 10 October 2025

REVIEW BY *Jinda K*
APPROVED BY *Siriluk P*
NEXT CAL DATE.....09/10/26

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Cert.No.: 25CH1162

Page.: 2 of 3

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Ref. Standard Thermometer	4982054	110RC044	25I708	03 July 2026

- This measurement result is traceable to SI through Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd.,
ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

<u>Buffer Solution</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot No.</u>	<u>Exp. date</u>
pH 4.007	CPA chem	1114384	12 June 2027
pH 6.965	CPA chem	1066667	18 Jan 2026
pH 10.010	CPA chem	1135355	16 Aug 2026

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH Measurement ($\pm$)	Coverage factor k
pH Electrode S/N.: 252063043080	4.007	3.996	176.6	0.0046	2.00
	6.965	6.974	1.1	0.0084	2.00
	10.010	9.996	-176.9	0.0070	2.00

Remark - Can not connect the BNC because the plug does not match with the socket.



Cert.No.: 25CH1162

Page.: 3 of 3

Calibration Results

Function : Temperature Measurement

(*) Without adjustment

This equipment was connected with Temperature Probe;

- Model : PHC281
- Serial No. : 252063043080

Dimension of probe

- Length : 103 mm.
- Diameter : 12 mm.
- Immersion Depth : 90 mm.

Calibration Point (°C)	Standard Temperature (°C)	UUC* Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty of measurement (± °C)	Coverage factor <i>k</i>
25.0	25.001	25.0	-0.001	0.13	2.00

Remark - UUC* = Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



Calibration Instrument Report

Instrument: Automated Discrete Analyzer

Manufacturer: AMS

Model: SmartChem 600

Serial number: 2401055

Customer: ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.

Address: 104 Phatthanakan 40 Alley, Phatthanakan, Suan Luang, Bangkok 10250

Calibration date: 3 Sep 2025

Place: ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.

REVIEW BY	 Arraya M.
APPROVED BY	 Siriluk P.
NEXT CAL. DATE	 3/9/2026

Check fluid to validate the correct functioning of the instrument

INTENDED USE

Check fluid to validate the correct functioning of the instrument.

Purpose

The purpose of this document is to aim at the correct execution of the method and the installation of the Check fluid to validate the correct functioning of the instrument.

COMPOSITION

Fluidic Test CHECK-01 20 x 4.5 mL (liquid) Lot number: 45751 Expiry date: 2027-04

PROCEDURE

The reagent is ready to use. Check fluid to validate the correct functioning of the instrument following method CHECK-01 and WORKPLAN CHECK01 DILUTION.

Results For the correct operation of the machine, the expected results are as follows:

1. Evaluation of calibration Results: R^2

	R^2
Result	1
Range	>0.995 - 1

2. Evaluation of Samples Results:

Dilution	Replicates	Results mg/L	Range	CV% calculated	CV%
1/1	x10	0.604	0.599 – 0.610	0.17	≤ 1
1/10	x10	0.611	0.590 – 0.625	1.37	≤ 2
1/20	x10	0.643	0.535 – 0.675	3.49	≤ 5
1/50	x10	0.689	0.510 – 0.750	7.70	≤ 10
1/75	x10	0.758	0.500 – 0.895	11.11	≤ 15

Validation by (..... )
Apirom Ekviriyakul



แบบฟอร์มการประเมินเครื่อง Discrete Analyzer หลังการสอบเทียบ

ชื่อเครื่องมือ :Discrete Analyzer

ID No. BKK_EN0438

S/N :2401055

Parameter	Range	Test Results	Pass	Fail	Remark
Evaluation of calibration	>0.995 -1	1.00	☒	☐	
CV% calculated Dilution1/1	≤ 1	0.17	☒	☐	
CV% calculated Dilution1/10	≤ 2	1.4	☒	☐	
CV% calculated Dilution1/20	≤ 5	3.5	☒	☐	
CV% calculated Dilution1/50	≤ 10	7.70	☒	☐	
CV% calculated Dilution1/75	≤ 15	11.11	☒	☐	

ผู้ตรวจสอบ *Arraya M.*
(Arraya Meechai)
(05/09/2025)

ผู้อนุมัติ: *Siriluk P.*
(Siriluk Bunnak)
(05/09/2025)



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert.No.: 25CG3385

Page.: 1 of 2

Equipment :	Burette
Capacity :	50 mL
Serial No. :	-
ID. No. :	BKK_EN0422
Manufacturer :	Witeg
Made in :	Germany
Submitted by :	ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand
Ambient Temperature :	(20 ± 2.5) °C
Relative Humidity :	(50 ± 10) %
Barometric Pressure :	753 mmHg
Calibration Procedure :	ASTM E 542 - 01
Calibrated by :	Srisuda Khamtha

REVIEW BY *Linda K*

APPROVED BY *Siriluk P*

NEXT CAL DATE.....03/09/26

Approved by :

Approved Signatory

() Ponpan Paipim
(✓) Chakrit Waewwanjua

Issue Date :

3 September 2025

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Burette
Received Date : 1 September 2025
Condition As-Received : Used Item
Calibration Date : 3 September 2025
Reference : 2509-0049DSC-1

Cert.No.: 25CG3385
Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

<u>Instruments</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID. No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Traceability</u>	<u>Due date</u>
1) Balance	MS204TS	C226356983	140RC010	24MM603	TPA	10 Oct 2025
2) Data Logger	HL-20D	20683159	140EC012	24H2129	TPA	15 Oct 2025
3) Digital Thermometer	HH376	230806555	140EC013	25I1740	TPA	17 Jan 2026

This measurement result is traceable to SI Unit

2. The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. True value is converted to true volume at the standard temperature of 20 °C

Calibration result :

Nominal capacity (mL)	Reading (mL)	Uncertainty (± mL)	k Factor
10	9.9941	0.0082	2.00
25	24.9804	0.0087	2.00
50	49.9819	0.010	2.00

Remark mL = cm³

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k , providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



REVIEW BY Changathorn R
APPROVED BY Morakorn P
NEXT CAL. DATE 01/04/25

Ref. Job number ; #5971

Test Report

Customers	:	ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.			
Equipment	:	Colorimeter	Manufacturer	:	HACH
Controller Model	:	☒ DR300 ☐ Pocket II	ID No.	:	BKK_LG0069
Controller Serial No.	:	23020B001802	Sensor Serial No.	:	-
Date of test	:	01/04/2025	Period	:	1 Year
Environment temperature	:	25.1 °C	Humidity	:	60.8 %RH

Results

Instrument Checked

Item	Characteristic	Before	After	Remark
1	Visual Inspect	☒ Pass ☐ Fail	☒ Pass ☐ Fail	
2	Power Supply (4.5 – 6.0 VDC)	5.7 VDC	5.7 VDC	
3	Display Check	☒ Pass ☐ Fail	☒ Pass ☐ Fail	
4	Keyboard Check	☒ Pass ☐ Fail	☒ Pass ☐ Fail	
5	Function System Program	☒ Pass ☐ Fail	☒ Pass ☐ Fail	

Warning and Error Checked

Item	Event	Before	After
6	Error list	☒ None ☐ Appear _____	☒ None ☐ Appear _____

Check with Standard

Item	Characteristic	Before	After	Remark
	DPD-CHLORINE-LR			
7	Blank (0.0 mg/l)	0.00 mg/l	0.00 mg/l	
8	Standard Cl2 No. 1 (0.24 ± 0.09 mg/l)	0.25 mg/l	0.25 mg/l	
9	Standard Cl2 No. 2 (0.91 ± 0.1 mg/l)	0.90 mg/l	0.90 mg/l	
10	Standard Cl2 No. 3 (1.59 ± 0.14 mg/l)	1.57 mg/l	1.57 mg/l	
	DPD-CHLORINE-HR			
11	Blank (0.0 mg/l)	0.0 mg/l	0.0 mg/l	
12	Standard Cl2 No. 1 (2.3 ± 0.2 mg/l)	2.3 mg/l	2.3 mg/l	
13	Standard Cl2 No. 2 (3.9 ± 0.3 mg/l)	3.8 mg/l	3.8 mg/l	
14	Standard Cl2 No. 3 (7.1 ± 0.6 mg/l)	6.9 mg/l	6.9 mg/l	

Summary of checked

- ☒ The instrument can work normally and efficiently. (เครื่องมือวัดสามารถทำงานได้ปกติและมีประสิทธิภาพ)
☐ The instrument can work but it's requiring to maintenance. (เครื่องมือวัดสามารถทำงานได้แต่ต้องบำรุงรักษา)
☐ The instrument could not work it's requiring to repair. (เครื่องมือวัดไม่สามารถทำงานได้และต้องการซ่อมบำรุง)

Remark:

Standard Equipment Used

Equipment	Equipment I.D.	
Standard Absorbance DPD-CHLORINE-LR	Lot No. A4150	Exp date : Jun-26
Standard Absorbance DPD-CHLORINE-HR	Lot No. A4162	Exp date : Jun-26
Digital multi meter	S/N: 97820680	Due date: 15-Jul-25
Thermo hygrometer	S/N: 41432443	Due date: 29-Oct-25

Test By :



(Mr.Putthipong Duangsawat)

Service Engineer

Approved by :



(Suanun Sartyangkool)

Assistant Service Division Manager



REVIEW BY

Chayathron P.

APPROVED BY

Manakorn P.

NEXT CAL. DATE

31/03/27

Ref. Job number ; #13517

Test Report

Customers	ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.		
Equipment	Colorimeter	Manufacturer	HACH
Controller Model	☒ DR300 ☐ Pocket II	ID No.	BKK_LG0069
Controller Serial No.	23020B001802	Sensor Serial No.	-
Date of test	31/03/2026	Period	1 Year
Environment temperature	25.3 °C	Humidity	61.5 %RH

Results

Instrument Checked

Item	Characteristic	Before		After		Remark
1	Visual Inspect	☒ Pass	☐ Fail	☒ Pass	☐ Fail	
2	Power Supply (4.5 – 6.0 VDC)	5.8	VDC	5.8	VDC	
3	Display Check	☒ Pass	☐ Fail	☒ Pass	☐ Fail	
4	Keyboard Check	☒ Pass	☐ Fail	☒ Pass	☐ Fail	
5	Function System Program	☒ Pass	☐ Fail	☒ Pass	☐ Fail	

Warning and Error Checked

Item	Event	Before		After	
6	Error list	☒ None		☒ None	
		☐ Appear		☐ Appear	

Check with Standard

Item	Characteristic	Before		After		Remark
	DPD-CHLORINE-LR					
7	Blank (0.0 mg/l)	0.00	mg/l	0.00	mg/l	
8	Standard Cl2 No. 1 (0.24 ± 0.09 mg/l)	0.25	mg/l	0.25	mg/l	
9	Standard Cl2 No. 2 (0.91 ± 0.1 mg/l)	0.91	mg/l	0.91	mg/l	
10	Standard Cl2 No. 3 (1.59 ± 0.14 mg/l)	1.60	mg/l	1.60	mg/l	
	DPD-CHLORINE-HR					
11	Blank (0.0 mg/l)	0.0	mg/l	0.0	mg/l	
12	Standard Cl2 No. 1 (2.3 ± 0.2 mg/l)	2.4	mg/l	2.4	mg/l	
13	Standard Cl2 No. 2 (3.9 ± 0.3 mg/l)	4.0	mg/l	4.0	mg/l	
14	Standard Cl2 No. 3 (7.1 ± 0.6 mg/l)	7.0	mg/l	7.0	mg/l	

Summary of checked

- ☒ The instrument can work normally and efficiently. (เครื่องมือวัดสามารถทำงานได้ปกติและมีประสิทธิภาพ)
☐ The instrument can work but it's requiring to maintenance. (เครื่องมือวัดสามารถทำงานได้แต่ต้องบำรุงรักษา)
☐ The instrument could not work it's requiring to repair. (เครื่องมือวัดไม่สามารถทำงานได้และต้องการซ่อมบำรุง)

Remark:

Standard Equipment Used

Equipment	Equipment I.D.	
Standard Absorbance DPD-CHLORINE-LR	Lot No. A4150	Exp date : Jun-26
Standard Absorbance DPD-CHLORINE-HR	Lot No. A4162	Exp date : Jun-26
Digital multi meter	S/N : 86940012	Due date : 01-Sep-26
Thermo hygrometer	S/N : 41432443	Due date : 06-Nov-26

Test By :



(Mr. Putthipong Duangsawat)

Service Engineer

Approved by :



(Mr. Poollaph Klongsungsorn)

Position :

Service Manager

Accredited by

NSC-TISI-TIS 17025

Calibration 0426



NSC-TISI-TIS 17025

CALIBRATION 0426

Calibration certificate

Calibration Certificate No. 25BCI0265

Object	Electronic non-automatic weighing instrument	This calibration certificate documents the traceability to national standards.
Manufacturer	Sartorius	Uncertainties of measurements are taken into account when only statements of compliance are made.
Type	MSE224S-100-DU	This certificate was prepared by Sartorius Corporation in accordance to the current ISO/IEC 17025:2017 standard and Sartorius Work Instruction (Method) SOP WI 08.
Serial QM Ident. no.	27405555 BKK_EN0003	This certificate relate and apply this equipment only.
Customer	ALS Laboratory Group (Thailand)Co., Ltd. 104 Phatthanakarn 40,Phattanakarn Rd.,Khwaeng Phatthanakarn ,Khet Suan Luang,Bangkok 10250	REVIEW BY <i>Linda K</i> APPROVED BY <i>Siriluk P</i> NEXT CAL DATE <u>17/07/26</u>
Order no.	265054	
Number of pages	4	
Date of calibration	17 Jul 2025	

This calibration certificate may not be reproduced other than in full except with the permission of NSC-TISI-TIS-17025 and the issuing laboratory. Calibration certificates without signature are not valid.

The user is obliged to have the object recalibrated at appropriate intervals.

Date of issue	17 Jul 2025	Approval of the Calibration Certificate	Person in charge
		Mr. Chonchai Inthana	Chonchai Inthana

Calibration object

Single range instrument

Model	MSE224S-100-DU
Serial Number	27405555
QM Ident. no Inventory no.	BKK_EN0003 ---

Maximum capacity (Max. load)	220.0000 g
Measured up to	220.0000 g
Scale interval	0.0001 g

Place of calibration

Address	According to page 1
Department Cost center	ENVI Department ---
Building Floor	--- 1st Floor.
Room	Laboratory Room.
Maximum temperature variation at place of calibration	5 K

Calibration procedure

EURAMET Calibration Guide No. 18, Version 4.0 (11/2015) - Guidelines on the Calibration of Non-Automatic Weighing Instruments

Test equipment

Test equipment type	Test equipment ID	Valid until
Thermometer	Testo 174(Traceable to Si unit through ENTECH)	11 Nov 2025
Test weight set OIML R111 E2	Certificate No.M2308197S ,E2(Traceable to SI unit through TCS)	23 Aug 2025

Adjustment Status

The measuring device was internally adjusted before the calibration.

Environmental and measuring conditions

Date of calibration	17 Jul 2025
Temperature at place of calibration Temp. diff. <i>T</i> _{weights} - <i>T</i> _{place}	22.5 °C 0.7 K
Measuring conditions	The installation site is suitable. The device is level. Balance was loaded up to Max before test.
Comments	Humidity 58.0 %RH.

Measurement results | Measurement uncertainties

Repeatability

Test load (nominal): 10 g 200 g		
	10 g	200 g
1	10.0000 g	200.0000 g
2	10.0000 g	199.9999 g
3	10.0000 g	200.0000 g
4	10.0000 g	200.0000 g
5	10.0001 g	199.9999 g
6	10.0000 g	200.0000 g
7	10.0000 g	200.0000 g
8	10.0001 g	200.0000 g
9	10.0000 g	200.0000 g
10	10.0000 g	199.9999 g
	<i>s</i> = 0.00004 g	<i>s</i> = 0.00005 g

Eccentricity

Test load (nominal): 100 g	
Center	100.0000 g
Front left	100.0001 g
Back left	100.0000 g
Back right	100.0001 g
Front right	100.0001 g
Maximum deviation from centric loading indication $ \Delta_{ecc} _{max}$ = 0.0001 g	

Error of indication

Testload	Indication	Error	Expansion factor	Uncertainty	Uncertainty relative
<i>L</i>	<i>I</i>	<i>E</i>	<i>k</i>	<i>U</i> (<i>E</i>)	<i>U</i> _{rel} (<i>E</i>)
0.0100 g	0.0100 g	0.0000 g	2.00	0.00012 g	1.2 %
0.1000 g	0.1000 g	0.0000 g	2.00	0.00013 g	0.13 %
1.0000 g	1.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00013 g	0.013 %
2.0000 g	2.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00013 g	0.0065 %
5.0000 g	5.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00013 g	0.0026 %
10.0000 g	10.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00013 g	0.0013 %
20.0000 g	20.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00014 g	0.00068 %
50.0000 g	50.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00015 g	0.00029 %
100.0000 g	100.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00018 g	0.00018 %
200.0000 g	200.0000 g	0.0000 g	2.00	0.00028 g	0.00014 %
220.0000 g	220.0001 g	0.0001 g	2.00	0.00032 g	0.00015 %
Maximum error of indication		$ E _{max}$ = 0.0001 g			

*U*_{rel}(*E*) is the quotient of *U*(*E*) and test load *L*. The uncertainty of measurement *U*(*E*) is valid only if error *E* is considered. You will find reference notes on the uncertainty of measurement in use under: Appendix to the calibration certificate | Interpretation of measurement results.
Reference note: The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the documented Expansion factor, determined in accordance with the European Calibration Guideline EURAMET cg-18, V4.0. There is a 95 % probability that the value of the measurand will be in the assigned value range.

End of calibration certificate

Uncertainty of measurement in use

Device adjusted before measurement	Yes
Temperature deviation considered	1.5 K (isoCAL active)
Temperature coefficient considered	$1 \cdot 10^{-6}/\text{K}$

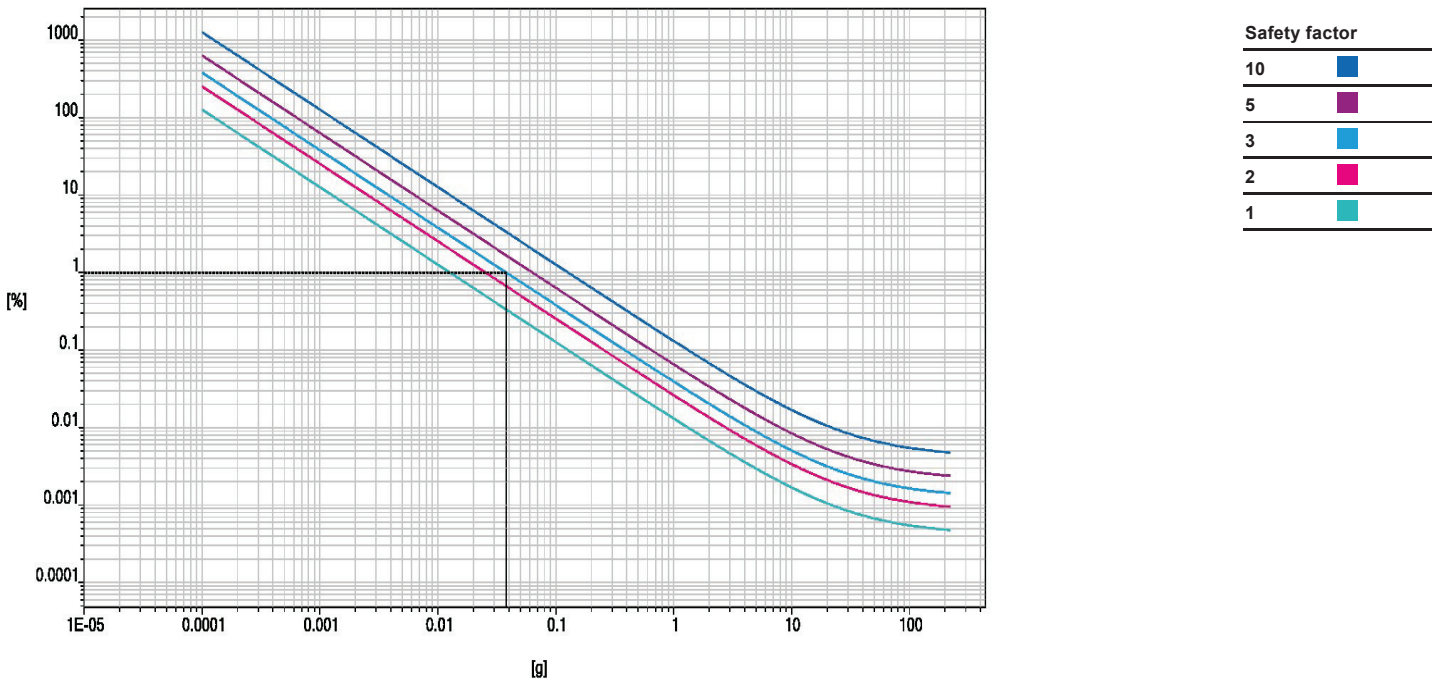
Uncertainty of the weighing result $U_{gl}(W)$

$U_{gl}(W) = 0.00013 \text{ g} + 4.19 \cdot 10^{-6} \cdot R$

Reference note: The current uncertainty of measurement is calculated by entering of the reading R into this formula. In relation to this, there is no need for a correction of the indication error. The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied with an Expansion factor of 2, determined in accordance with the European Calibration Guideline EURAMET cg-18, V4.0. There is a 95 % probability that the value of the measurand will be in the assigned value range.

Indication in % from max load	Net indication R	Uncertainty $U_{gl}(W)$	Uncertainty relative $U_{gl}(W)_{rel}$
1 %	2.2000 g	0.00014 g	0.0063 %
25 %	55.0000 g	0.00036 g	0.00066 %
50 %	110.0000 g	0.00059 g	0.00054 %
75 %	165.0000 g	0.00082 g	0.00050 %
100 %	220.0000 g	0.0011 g	0.00048 %

Graphic realization of the relative uncertainty of measurement | process accuracy



Displayed example

Process accuracy	1.00 %
Safety factor	3
Minimum sample weight	0.0380 g



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25TM528

Page : 1 of 3

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNE 29
Serial No. : L622.0282
ID No. : BKK_EN0439

REVIEW BY

finda k

APPROVED BY

Siriluk P

NEXT CAL DATE

09/10/26

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Location : Organic Preparation Lab

Received Order : 08 October 2025

Calibration Date : 09 October 2025

Ambient Temperature : (26 ± 10) °C

Relative Humidity : (50 ± 30) %

AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Kunchit Promprat

Kunchit Promprat

Approved by :

Approved Signatory

() Chakrit Waewwanjua

() Ponpan Paipim

(✓) Suwit Imjai

Issue Date : 28 October 2025

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2510-0042OC-13

Cert. No.: 25TM528

Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 Based on ASTM E715 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Data Acquisition	MY58041391	25LM20	TPA	08 Feb 2026

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

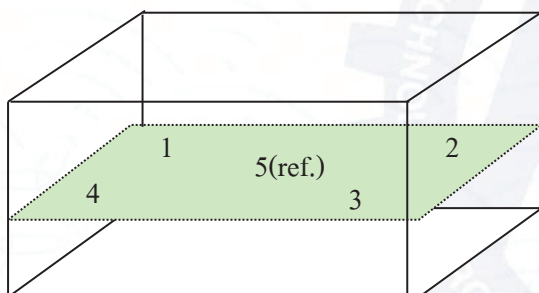
Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Heat transfer medium used : Water

	<u>Environmental</u>		<u>AC Voltage Supply</u> (Volt)
	(°C)	(%R.H.)	
Beginning of Calibration	24	63	224
Finished of Calibration	24	58	224



Front

<u>Position :</u>	<u>Ref. Std. ID No.:</u>
1	70RC143
2	70RC144
3	70RC145
4	70RC146
5(ref.)	70RC147



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2510-0042OC-13
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

Cert. No.: 25TM528
Page : 3 of 3

Calibration point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Average* Standard Reading (°C)					Uncertainty (± °C)
			Position					
			1	2	3	4	5 (ref.)	
85.0	85.0	85.0	84.863	84.748	84.869	84.990	84.966	0.21

Calibration point (°C)	Uniformity (°C)	Stability (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
85.0	0.33	0.12	2

Average* : The average of 30 values in each position.

Uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



Bara Scientific
Solution of Success

Certificate of Calibration

Shimadzu LC-HIC

This certificate is to verify that instrument below are calibrated

by Bara Scientific Co., Ltd

Instrument	Serial No.
DGU-403	L22166050657
SIL-20AC	L20176012374
CTO-40S	L22236003442
LC-20ADSP	L20106096217
SPD-40	L22256002616
CDD-10Avp	C21346004484
CBM-40lite	L22126103139

For

ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.

Operator Signature: _____

Date: 01 December 2025

(Mr. Thanathat Pattaphong)

Service Engineer



Bara Scientific Co., Ltd.

U Chu Liang Building Floor 7 968 Rama 4 Road Silom Bangrak Bangkok 10500
Thailand Tel : 02-6324300 (auto 20 lines) Fax : 02-6375496-7 www.barascientific.com

REVIEW BY

Jinda K

APPROVED BY

Smr.

NEXT CAL DATE

30/11/26



Metrology Center

SCI ECO Services Company Limited

51 Moo 8, Tubkwang, Kaeng Khoi, Saraburi, Thailand 18260

Bangkok Tel : +668 9205 6851 , +669 81924 0059

Saraburi Tel : +669 8247 2360

Website : www.scieco.co.th E-Mail : calibrate@scg.co.th

Certificate No. T260247

Page 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : DIGESTION UNIT

Manufacturer : Gerhardt

Model : KT-L20S

Serial No. : 5713250074

Customer Code : BKK_EN0460

ID No. : T7188A5

Customer : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.

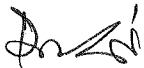
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan,

Khet Suan Luang, Bangkok 10250

Customer Location : Wet Chemistry Lab 1

Date of Receipt : 11 February 2026

Calibrated By : Sujjar Naknakred (Site Calibration Manager)

Approved By :  / Boonchai Suriyawong (Site Calibration Manager)

Date of Issue : 20 FEB 2026

REVIEW BY	
APPROVED BY	
NEXT CAL. DATE	16/02/27

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This Certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Metrological Center.

Certificate No. T260247

Page 2 of 3

Calibration Report

Equipment : DIGESTION UNIT
Date of Calibration : 16 February 2026
Environment : Temperature : 24.4 - 24.9 °C
Line Voltage : 221.9 - 226.1 V
Relative Humidity : 55 - 65 %RH

Condition of this results of calibration :

1. This equipment was calibrated by insert four standard thermocouples type S into its chamber , the other one thermocouple type T use for ambient temperature measurement . The calibration was done in according to WI-T10.

2. Reference Standard Instrument :

Instrument	Model	Instrument No.	Certificate No.	Due Date
TC	Type S	M20A1-(CH1-CH4)	T250750	14 May 2026
DATA LOGGER	34970A	T261	T250750	14 May 2026

3. This certificate is traceable to :

National Institute of Metrology (Thailand) through Metrological Center (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0244.)

4. Condition of calibrated item : good

Equipment Description :

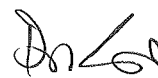
Time Constant 1 Hour 52 Minute At 380 °C
Fresh Air Damper ☐ Open ☐ Min ☐ Medium ☐ Max
 ☐ Close
 ☒ Not Available

5. Adjustment :

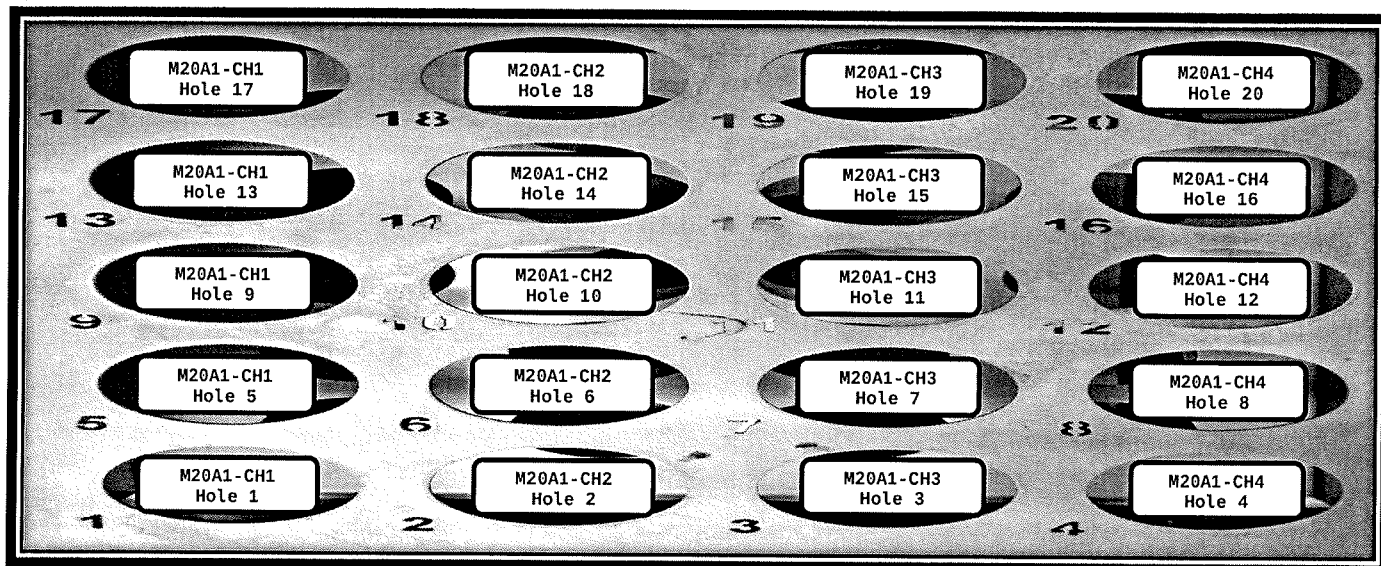
(X) without adjustment

() after adjustment

Approved By. _____



Calibration Report



DISPLAY CONTROL (FRONT)

Measurement Results

Cal.Point	Setting	Reading	STD.	Position of Standards at Block									
(°C)	(°C)	(°C)	Reading	M20A1-CH1 Hole 1	M20A1-CH2 Hole 2	M20A1-CH3 Hole 3	M20A1-CH4 Hole 4	M20A1-CH1 Hole 5	M20A1-CH2 Hole 6	M20A1-CH3 Hole 7	M20A1-CH4 Hole 8	M20A1-CH1 Hole 9	M20A1-CH2 Hole 10
380	380	380	Max °C	381.5	380.7	381.2	380.5	379.5	378.3	378.1	380.6	380.0	379.0
			Min °C	381.1	380.3	380.8	380.2	379.1	377.9	377.8	380.3	379.6	378.7
			Average °C	381.3	380.5	381.0	380.4	379.3	378.1	377.9	380.5	379.8	378.9
			Stability ±°C	0.2	0.2	0.2	0.1	0.2	0.2	0.1	0.1	0.2	0.2

Cal.Point	Setting	Reading	STD.	Position of Standards at Block									
(°C)	(°C)	(°C)	Reading	M20A1-CH3 Hole 11	M20A1-CH4 Hole 12	M20A1-CH1 Hole 13	M20A1-CH2 Hole 14	M20A1-CH3 Hole 15	M20A1-CH4 Hole 16	M20A1-CH1 Hole 17	M20A1-CH2 Hole 18	M20A1-CH3 Hole 19	M20A1-CH4 Hole 20
380	380	380	Max °C	381.8	381.1	378.4	377.4	380.8	382.9	378.3	377.2	380.9	379.1
			Min °C	381.5	380.8	378.0	377.0	380.3	382.4	377.9	376.8	380.7	378.8
			Average °C	381.7	380.9	378.2	377.2	380.6	382.7	378.1	377.0	380.8	378.9
			Stability ±°C	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.2	0.2	0.1	0.1

The expanded uncertainty of temperature measurement was ± 1.79 °C

The calibration result apply only the above calibrated item.

The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95 % .

Approved By. 

Certificate No. T251785

Page 1 of 3

Certificate of Calibration**Equipment : Chamber (Oven)****Manufacturer : Memmert****Model : UF110****Serial No. : B423.1549****Customer Code : BKK_EN0425****ID No. : T4671A5****Customer : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.**

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan,

Khet Suan Luang, Bangkok 10250

Customer Location : Oven Room**Date of Receipt : 1 October 2025****Calibrated By : Sujjar Naknakred (Site Calibration Manager)****Approved By : Don Zol Boonchai Suriyawong (Site Calibration Manager)****Date of Issue : 10 OCT 2025**

REVIEW BY	<u>funda k</u>
APPROVED BY	<u>Siriluk P</u>
NEXT CAL. DATE	<u>06/10/26</u>

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This Certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Metrological Center.

Certificate No. T251785

Page 2 of 3

Calibration Report

Equipment : Chamber (Oven)
Date of Calibration : 6 October 2025
Environment : Temperature : 24.4-25.8 °C
Line Voltage : 220.5-225.2 V
Relative Humidity : 55 - 65 %RH

Condition of this results of calibration :

1. This equipment was calibrated by insert nine resistance thermometer detectors into its chamber , the other one resistance thermometer detector use for ambient temperature measurement . The calibration was done in according to WI-T20 (based on ASTM E145-94 (Reapproved 2019) and AS2853-1986).

All data show below were final values and the initial data from customer request . The temperature scale used was based on ITS - 90 .

2. Reference Standard Instrument :

Instrument	Model	Instrument No.	Certificate No.	Due Date
RTD	100 ohm	23-(CH1-10)	T250314	6 April 2026
DATA LOGGER	34970A	T195	T250314	6 April 2026

3. This certificate is traceable to :

National Institute of Metrology (Thailand) through Metrological Center (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0244.

4. Condition of calibrated item : good

Equipment Description :

Time Constant 2 Hour 14 Minute At 104 °C
Fresh Air Damper ☒ Open ☒ Min ☐ Medium ☐ Max
☐ Close
☐ Not Available

5. Adjustment :

() without adjustment

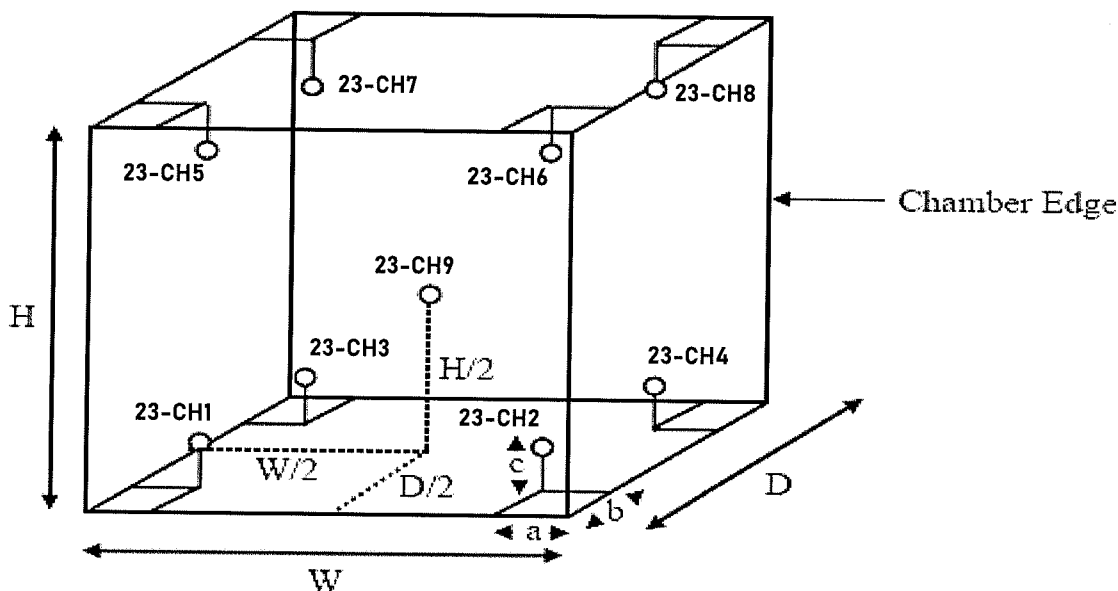
(X) after adjustment

Approved By. 

Certificate No. T251785

Page 3 of 3

Calibration Report



Remark : Internal Dimensions of Chamber : W (Width) = 56 cm. , H (Height) = 48 cm. and D (Depth) = 40 cm.
 Size of Installed Standard sensor number 23-CH1 to number 23-CH8 : a = 5 cm. , b = 5 cm. and c = 5 cm.
 Size of Installed Standard sensor number 23-CH9 : W/2 = 56 cm./2 , H/2 = 48 cm./2 and D/2 = 40cm./2

Measurement Results

Average Standard Reading at each position (°C)									
Calibration Point	23-CH1	23-CH2	23-CH3	23-CH4	23-CH5	23-CH6	23-CH7	23-CH8	23-CH9
104	104.13	103.54	103.92	104.37	104.40	104.51	104.18	103.86	103.80
180	180.05	179.82	179.64	179.52	181.20	180.29	180.19	179.35	179.89

Chamber (Oven)			Temperature Distribution				
Setting °C	Reading (°C)		Average (°C)	Stability (± °C)	Uniformity (°C)	Uncertainty (± °C)	Coverage Factor k
	Min , Max	Average					
104.0	-	104.0	104.08	0.28	0.87	0.45	2.00
180.0	180.0 , 180.1	180.0	179.99	0.37	1.49	0.61	2.00

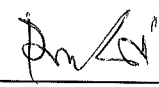
* The quoted uncertainty exclude "uniformity"

The calibration result apply only the above calibrated item.

The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k which for a t-distribution, providing a level of confidence of approximately 95 % .

End of Certificate.

Approved By. 



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES

534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Certificate of Testing

Cert.No.: 25TW101

Page.: 1 of 2

Equipment :

DO Meter

Manufacturer :

YSI

Model :

5000-230V

Serial No. :

09J101147

ID No. :

BKK_EN0017

Received Date :

19 May 2025

Test Date :

20 May 2025

Reference :

2505-0593DSC-1

Submitted by :

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Laboratory Condition :

Temperature (25 ± 5) °C

Humidity (50 ± 20) %

Test Procedure :

In - house method : CP-CH9

by Comparison Technique with Azide Modification Method

Tested by :

Walalak Sirithean

Approved by :

Saithip

Approved Signatory

() Chakrit Waewwanjua

() Ponpan Paipim

(✓) Saithip Meangmai

Issue Date :

20 May 2025

REVIEW BY	<i>finda K</i>
APPROVED BY	<i>Siriluk P</i>
NEXT CAL DATE	20/11/26



Cert.No.: 25TW101

Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

This measurement result is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

<u>Instruments</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1. Burette	-	130BU10	25CG1126	18 Mar 2027
2. Balance	14233821	110RC001	24MM131	04 July 2025

2. Standard Material :-

<u>Material</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot.No.</u>	<u>Assay</u>
Sodium Thiosulfate 5-Hydrate AR	KEMAUS	2203162447	99.6%

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: 16K100498

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	DO Meter Reading (mg/L)	Standard Deviation (mg/L)
8.20	8.21	0.0090

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study
Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced
other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25LM83

Page.: 1 of 2

Equipment : DO Meter with Sensor

Manufacturer : YSI

Model : 5000-230V

Serial No. : 09J101147

ID No. : BKK_EN0017

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Location : TPA On Site Calibration Laboratory

Received Order : 19 May 2025

Calibrated Date : 20 May 2025

Ambient Temperature : (26 ± 10) °C

Relative Humidity : (50 ± 30) %

AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Warakorn Lerngagtrakul

Approved by :

Kunchit

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

Issue Date :

26 May 2025

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : DO Meter with Sensor
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2505-0593DSC-2

Cert. No.: 25LM83
Page.: 2 of 2

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT01 according to comparison with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT) into Temperature Bath.

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Digital Thermometer	2188080	2411022	TPA	17 Sep 2025

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function : Temperature measurement.

This instrument was connected with temperature sensor, S/N.: 16K100498

<u>Calibration Point</u> (°C)	<u>Immersion Depth</u> (mm)	<u>Standard Temperature</u> (°C)	<u>UUC* Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> (± °C)	<u>Coverage Factor</u> <i>k</i>
20.00	60	20.003	19.92	-0.083	0.15	2.00

UUC* : Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Certificate No. T252279

Page 1 of 4

Certificate of Calibration

Equipment : Chamber (Incubator)

Manufacturer : MEMMERT

Model : ICP 750

Serial No. : F818.0033

Customer Code : BKK_EN0272

ID No. : T8041A4

Customer : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.

REVIEW BY	<i>Jinda K</i>
APPROVED BY	<i>Siriluk P</i>
NEXT CAL DATE	<i>24/12/26</i>

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,

Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250

Customer Location : Wet Chemistry Lab 2

Date of Receipt : 17 December 2025

Calibrated By : Atiphong Rongrat (Technician)

Approved By : *[Signature]* / Boonchai Suriyawong (Site Calibration Manager)Date of Issue : 12 JAN 2026

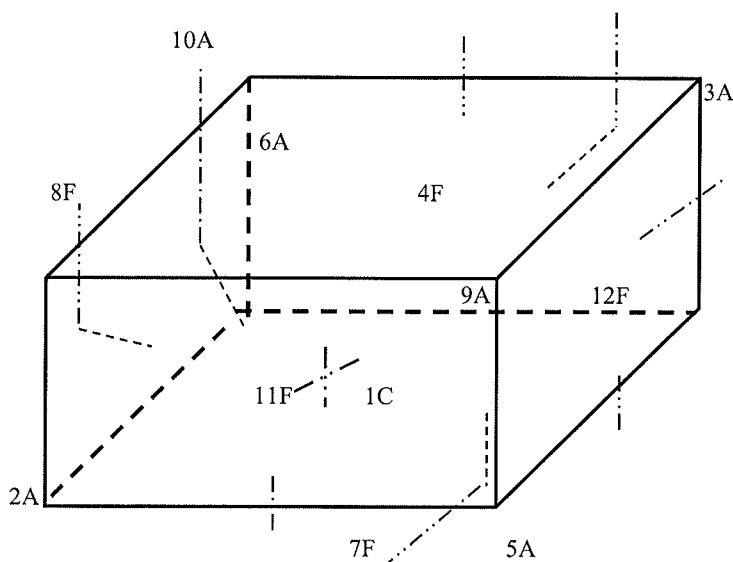
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This Certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Metrological Center.

Certificate No. T252279

Page 3 of 4

Calibration Report



C = Centre , F = Centre of Face , A = Corner , E = Centre of Edge

1C	=	31-CH1
2A	=	31-CH2
3A	=	31-CH3
4F	=	31-CH4
5A	=	31-CH5
6A	=	31-CH6
7F	=	31-CH7
8F	=	31-CH8
9A	=	31-CH9
10A	=	31-CH10
11F	=	32-CH1
12F	=	32-CH2

Approved By. 

Certificate No. T252279

Page 4 of 4

Calibration Report

Measurement Results :

Calibration Point	Average Standard Reading at each position (°C)											
	31-CH1	31-CH2	31-CH3	31-CH4	31-CH5	31-CH6	31-CH7	31-CH8	31-CH9	31-CH10	32-CH1	32-CH2
20	20.11	20.22	20.03	20.39	20.12	19.80	19.89	20.19	20.26	19.97	19.85	20.06

Chamber (Incubator)			Temperature Distribution				
Setting (°C)	Reading (°C)		Average (°C)	Stability (±°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty (±°C)	Coverage Factor k
	Min , Max	Average					
20.0	19.9 , 20.1	20.0	20.07	0.10	0.59	0.39	2.03

The calibration result apply only the above calibrated item.

The result of test was found accurate as shown on date and place of test only.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor **k** which for a t-distribution, providing a level of confidence of approximately 95 % .

Approved By. 



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert. No.: 25TM1661

Page : 1 of 3

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WPE 45
Serial No. : L707.0058
ID No. : BKK_ML0054

Submitted by : ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd.
104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd.,
Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang,
Bangkok 10250 Thailand

Location : Presumptive Testing Lab

Received Order : 03 December 2025
Calibration Date : 03 - 04 December 2025
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V

Calibrated by : Preecha Hlahib

Approved by :

Kunchit

Approved Signatory

- () Chakrit Waewwanjua
() Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

Issue Date :

16 December 2025

REVIEW BY Sithichok T.

APPROVED BY

NEXT CAL DATE..... 03/12/26

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2512-0009OC-1

Cert. No.: 25TM1661
Page : 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 Based on ASTM E715 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Traceable</u>	<u>Due Date</u>
1) Data Acquisition	MY44073381	25LM82	TPA	17 May 2026

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

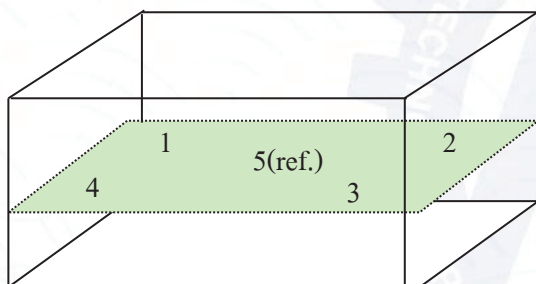
Remark : TPA : Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function of UUC* : Temperature Source

Heat transfer medium used : Water

	<u>Environmental</u>		<u>AC Voltage Supply</u>
	(°C)	(%R.H.)	(Volt)
Beginning of Calibration	23	61	220
Finished of Calibration	20	64	221



Front

<u>Position :</u>	<u>Ref. Std. S/N.:</u>
1	4803988-006
2	4803988-007
3	4804539-014
4	4804539-015
5(ref.)	4804539-016



Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2512-0009OC-1
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

Cert. No.: 25TM1661
Page : 3 of 3

Calibration point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Average* Standard Reading (°C)					Uncertainty (± °C)
			Position					
			1	2	3	4	5 (ref.)	
42.0	42.0	42.0	41.990	41.984	41.990	41.978	41.959	0.15
44.0	44.0	44.0	43.988	43.990	43.982	43.981	43.957	0.15
44.5	44.5	44.5	44.503	44.466	44.458	44.503	44.485	0.15
46.0	46.0	46.0	45.999	45.966	45.966	45.995	45.980	0.15

Calibration point (°C)	Uniformity (°C)	Stability (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
42.0	0.055	0.019	2
44.0	0.061	0.032	2
44.5	0.063	0.043	2
46.0	0.071	0.031	2

Average* : The average of 30 values in each position.

Uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.

Stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.

UUC* : Unit Under Calibration

Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-



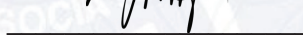
TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert.No.: 26CHO12

Page.: 1 of 3

Equipment :	Spectrophotometer
Manufacturer :	Hach
Model :	DR 3900
Serial No. :	2403637
ID No. :	SGK_CL0100
Condition As-Received:	Used Item
Received Date :	12 January 2026
Calibration Date :	12 January 2026
Reference :	2601-0210OC-3
Submitted by :	ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Songkhla Branch. 114/1 Moo 8, Kamchanawanich Rd., T.Ban Phru, A.Hat Yai, Songkhla 90250, Thailand
Calibration Place :	Chemistry Room
Ambient Temperature :	(25.2 to 24.4) °C (On-Site)
Relative Humidity :	(50.7 to 55.2) % (On-Site)
Calibration Procedure :	In - house method : CP-OCH4 based on ASTM E 275-08
Calibrated by :	Kunchit Promprat 
Approved by :	 Approved Signatory
(✓) Chakrit Waewwanjua () Ponpan Paipim () Saithip Meangmai	
Issue Date :	21 January 2026

REVIEW BY *Chanoknan M.*

APPROVED BY *Kanitta H.*

NEXT CAL DATE..... *12/01/27*

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Cert. No. : 26CHO12

Page : 2 of 3

Condition of calibration result

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due date</u>
1. Absorbance Standard set	44487	122584	31 May 2026
2. Wavelength Standard set	36730	118120	15 Jan 2026
3. Wavelength Standard set	36730	118121	15 Jan 2026

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This certificate is traceable to the International System of Unit maintained through :

- Starna Scientific Ltd.

4. Spectral BandWidth : 5 nm
Scan Speed : - nm/min

Calibration Results : without adjustment

Wavelength Accuracy

Certified Values of Reference Material (nm)	UUC Reading (nm)	Uncertainty of Measurement ($\pm$ nm)	Coverage Factor <i>k</i>
418.40	418	0.59	2.00
479.88	480	0.59	2.00
513.75	514	0.59	2.00
537.00	537	0.59	2.00
638.00	638	0.59	2.00
684.70	685	0.59	2.00
747.61	748	0.59	2.00
807.04	807	0.59	2.00



Cert. No. : 26CHO12

Page : 3 of 3

Calibration Results : without adjustment

Photometric Accuracy

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (Abs)	UUC Reading (Abs)	Uncertainty of Measurement ($\pm$ Abs)	Coverage Factor <i>k</i>
420.0	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5750	0.573	0.0028	2.00
	0.7156	0.714	0.0028	2.00
	1.0176	1.016	0.0028	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5598	0.557	0.0028	2.00
	0.7037	0.700	0.0028	2.00
	1.0013	0.997	0.0028	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5222	0.521	0.0028	2.00
	0.6646	0.664	0.0028	2.00
	0.9444	0.944	0.0028	2.00
546.1	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5234	0.522	0.0028	2.00
	0.7007	0.700	0.0028	2.00
	0.9992	0.999	0.0028	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5573	0.554	0.0028	2.00
	0.7760	0.772	0.0028	2.00
	1.1104	1.105	0.0028	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0028	2.00
	0.5648	0.563	0.0028	2.00
	0.7654	0.763	0.0028	2.00
	1.0961	1.094	0.0028	2.00

Remark

- Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the spectrophotometer
- UUC = Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k* , providing a level of confidence of approximately 95 %.

ภาคผนวก จ

สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน

ที่อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๑๖๘



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ แผ่น
๓. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

- ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ๑๘๑ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิระ จันทร์เจ็ด)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ วิชาการราชการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๐๔
ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๖ ๑ ๖ ๘ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวยุพาพร จันทร์เปล่ง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวชัชชัย โกมารกุล ณ นคร | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายศรายุทธ จิตรานนท์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวนกกร เอนก | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๔ |
| ๕) นายสุริยา สอนแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๕ |
| ๖) นายวิชาญ ชุณหะวัณ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๐๐๐๖ |

วิมล

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เลขทะเบียน ว-๒๐๔

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๑๖๘

ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๘๑ ราย

๑) นายกาจบัณฑิต กิตติคุณวิชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๑
๒) นายภัทรพล สว่างใจธรรม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๒
๓) นายณราธิป เทือกชัยคำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๓
๔) นายศิริโชค พงษ์ประสม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๔
๕) นายณัฐวุฒิ ดั่งแพง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวจินดา ไชจุธรรม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๖
๗) นางสาวสาวิตรี น้อยเสงี่ยม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๗
๘) นางสาวชนัญญาญจน์ อัมมขม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๘
๙) นางสาวนรินทร์ สายเส็ง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๐๙
๑๐) นางสาวนันทวดี สมบูรณ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๐
๑๑) นางสาวศรณิยา เฉลิมธารงค์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๑
๑๒) นางสาวธัญญธร มงคลจิรวุฒิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๒
๑๓) นางสาวศิริลักษณ์ บุญนา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๓
๑๔) นายณพนงค์ จันทุพันธุ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๔
๑๕) นายนรเศรษฐ์ โกมลาลัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๕
๑๖) นายธันวา จริยา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๖
๑๗) นางสาวเกศรินทร์ แก้วมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๗
๑๘) นางสาวสุวิมล ชัยเรืองวุฒิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๘
๑๙) นางสาวสุชาดา ธรรมถาวร	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๑๙
๒๐) นางสาวเปมิกา ชัยเดชธนกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๐
๒๑) นางสาวศศิธร หมูสวัสดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๑
๒๒) นางสาวเสาวลักษณ์ ภูณภาพพร	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๒
๒๓) นายอภิสิทธิ์ สิงหา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๓
๒๔) นายศักดิ์สิทธิ์ ไพศาลพิสุทธิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๔
๒๕) ว่าที่ร้อยตรีหญิง พรรณิภา ขำเจริญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๕
๒๖) นางจิตตา คำภูแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๖
๒๗) นางสาวอรรวรรณ รักยง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๗
๒๘) นางสาวนพรัตน์ แยมกรานต์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๘
๒๙) นายจุลเดช วารินทร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๒๙
๓๐) นางสาวดาญรัตน์ ร้องคำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๐
๓๑) นายพรมมี ศรีปัดเนตร	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๑
๓๒) นายอุทิศ อุ่นสีม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๒
๓๓) ว่าที่ร้อยตรี เฉลิมเกียรติ อมรศรีเสริม	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๓
๓๔) นางสาววริยา สร้างนา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๔
๓๕) นายอนุพงศ์ รัตนศรีประเสริฐ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๕



๓๖) นางสาวจุฑารัตน์...

๓๖) นางสาวจุฑารัตน์ โอนสันเทียะ
๓๗) นางสาวจารุวรรณ พิมพ์อภิฤติยา
๓๘) นางสาวปรารถน์ทิพย์ กิจไพศาลศักดิ์
๓๙) นางสาวเดือนใจ ทางกลาง
๔๐) นางสาวจิราพร ศิริเวช
๔๑) นายวรากร ผูกักรักษ์
๔๒) นายทง วิริยะสทกิจ
๔๓) นายธนิศ เจนจบ
๔๔) นายคณิศร ขำเพชร
๔๕) นายภูวิช พรหมสะอาด
๔๖) นายธนเดช โกศาพิพัฒน์
๔๗) นายชวฤทธิ์ วงษ์จันทร์
๔๘) นายอาทิตย์ ศรีเสน
๔๙) นายเจษดินทร์ คงศักดิ์ไทย
๕๐) นายจรัส บุญยิ่ง
๕๑) นายธนาณัติ เอนก
๕๒) นายอภิวัฒน์ ทุมหนู
๕๓) นางสาวสุภาขวัญ มาก
๕๔) นางสาวทัตพร ขวาลสมบุรณ์
๕๕) นางสาวธิตีมา บุญเพ็ง
๕๖) นางสาวภานุมาศ นามวัฒน์
๕๗) นางสาวอุไรรัตน์ ทังสร้างแป้น
๕๘) นายธีรวัฒน์ ปวงสุข
๕๙) นายอิทธิพล ยะโส
๖๐) นายประพจน์ วรรณชูชัย
๖๑) นายชยธร พวงทิพย์
๖๒) นางสาวกนกวรรณ จันทบาล
๖๓) นายสิทธิโชค ธงเงิน
๖๔) นางศิวาวรรณ ใจบุญ
๖๕) นางสาวพรรณธิดา พุ่มคง
๖๖) นายนวกัทร ศรีวิริยะ
๖๗) นายสุวิชา ทองอ่อน
๖๘) นายวิญญู บุญตะนัย
๖๙) นายสมบุรณ์ บุตรจันทร์
๗๐) นายวิรัตน์ ไชยนระรา
๗๑) นายณฤเบศน์ เพิ่มพูน
๗๒) นายจิรณัฐ ขาวละออ
๗๓) นายอัสนี นามบุรี
๗๔) นายอัศวเรศ จ่อสา

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๓๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๕๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๔

3กค

๗๕) นายประเสริฐ สุระขันธุ์
๗๖) นายอนุกุล จันทน์เนียม
๗๗) นายพิรพงษ์ ทองคุณปรีดา
๗๘) นายณฤพล ทองนุช
๗๙) นายอนุวัฒน์ ม่วงแพ
๘๐) นายเจตศราวุฒิ ปัตตะมะ
๘๑) นายกฤษณะ สายวรรณ
๘๒) นายพิชัย บุญยงค์
๘๓) นายภาณุพงศ์ โสมวงศ์
๘๔) นายสามารถ คุ่มปลี
๘๕) นายสัญญาชัย โกศรีนาม
๘๖) นายณัฐวุฒิ ศรีประเสริฐ
๘๗) นายชวัลรัช นาคพนม
๘๘) นายพงศธร ชัยทิพย์
๘๙) นายสิทธิโชค ทาสีดา
๙๐) นายธนากร อินสุตา
๙๑) นางสาววรรณิษา ชาตวันชัย
๙๒) นางสาวพิมพ์ตะวัน มินากุล
๙๓) นางสาวเพชรรัตน์ สิงห์สมบุญ
๙๔) นางสาวชญาณิน พรหมจันทร์
๙๕) นายกীরติ ทวีราช
๙๖) นายจักริน หมั่นวิชา
๙๗) นายฉัตรชัย สุขเปี้ย
๙๘) นายณรรนท ต๊ะทองคำ
๙๙) นายดุสิตพล สนนอก
๑๐๐) นายทักษ์ดนัย อุบลศรี
๑๐๑) นายธนศวรร นามะกฤษณา
๑๐๒) นายจิติพงศ์ บัวแดง
๑๐๓) นายนนทชัย อุปถัมภ์
๑๐๔) นายณัฐพล คุณสุทธิ
๑๐๕) นายนันทวัฒน์ สาริน
๑๐๖) นายปิยะนัฐ พลมะศรี
๑๐๗) นายพงศ์สิริ โสมเขียว
๑๐๘) นายพีรพัฒน์ กำคำ
๑๐๙) นายภาณุพงศ์ มานิตย์
๑๑๐) นายมงคล ผลาทิพย์
๑๑๑) นายสิรินนท์ ทองอ้น
๑๑๒) นายอเนชา ทันสมัย
๑๑๓) นายอดิศักดิ์ ผมไผ

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๘๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๙๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๓

รวม

๑๑๔) นายอนันตชัย...

๑๑๔) นายอนันตชัย วิสม
๑๑๕) นายวรวิธ ตีนัก
๑๑๖) นายแสงตะวัน นະตะสັต
๑๑๗) นายยุทธพงศ์ รัตนะ
๑๑๘) นายชัยวัฒน์ ไชยชนะนิจ
๑๑๙) นายวิศรุต ศรีธรรมมา
๑๒๐) นายณนทกร เผือกผ่อง
๑๒๑) นายกำชัย สุทธะ
๑๒๒) นางสาวณัฐภรณ์ บุญตะนัย
๑๒๓) นางสาวพัชรินทร์ แสนสร้อย
๑๒๔) นายไพรวลัย เปี่ยมพิมาย
๑๒๕) นางสาวศุภมาศ ทองมาก
๑๒๖) นางสาวลลิตา จิตรสว่าง
๑๒๗) นางสาวไมพร เสิกภูเขียว
๑๒๘) นางสาวกฤติมาพร คำมีแก่น
๑๒๙) นางสาวสกุลรัตน์ ภาคภูมิ
๑๓๐) นางสาวไพรินทร์ ศรีรูปี
๑๓๑) นางสาวทิพนเตร ผุยปัญญา
๑๓๒) นางสาวสาธิตา ปานทอง
๑๓๓) นางสาวอริสา ทองนวล
๑๓๔) นางสาวอรยา คำคล้อง
๑๓๕) นางสาวชุตาภรณ์ สุนทรสนาน
๑๓๖) นางสาวอัญชลี คำจันทร์
๑๓๗) นายบุญฤทธิ์ เอี่ยมเทศ
๑๓๘) นางสาวศุภรดา บันมยุรา
๑๓๙) นางสาวพาฤดี คุณนาน
๑๔๐) นางสาวจิราเจต ฟองดา
๑๔๑) นางสาวอารยา มีชัย
๑๔๒) นางสาววิษุตา นาคผจญ
๑๔๓) นางสาวนันทิยา จันทะสุน
๑๔๔) นายกิตติพงศ์ แซ่ลี
๑๔๕) นายอนวัติ ภูถวิล
๑๔๖) นายธีรพล แสงทอง
๑๔๗) นายศักดิ์พิพัฒน์ บุญมัน
๑๔๘) นายฐิติวัลด์ เอมอุไร
๑๔๙) นายชัยณรงค์ ศรีบุรินทร์
๑๕๐) นางสาวอัจฉราวรรณ สอนสนอง
๑๕๑) นางสาวณัฐพร สิงหา
๑๕๒) นายกัมเรศ แหยมโต

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๒

31/๑๖

๑๕๓) นางสาวอุบล...

๑๕๓) นางสาวอุบล เคิกศิริ
๑๕๔) นางสาวมโนรัตน์ ทองบุตร
๑๕๕) นายภาคภูมิ แทนไทย
๑๕๖) นางสาวสุภาภรณ์ เมล์พวง
๑๕๗) นางสาวพรทิศา สาดาชนม์
๑๕๘) นายเอกวิทย์ วันทะนา
๑๕๙) นายไตรมณฑล ทิพย์วรรณ
๑๖๐) นายจิรเมธ ประเสริฐสิริพงศ์
๑๖๑) นายจิรายุส เกษมสุข
๑๖๒) นายจิรศักดิ์ ศรีวิชัย
๑๖๓) นายณัฐกฤษณ์ สะพานแก้ว
๑๖๔) นายบุญศักดิ์ ปะที
๑๖๕) นายปณณวิทย์ เสมอทรัพย์
๑๖๖) นายพิษณุพงษ์ ไชยา
๑๖๗) นายภัทรพงษ์ มณฑาทอง
๑๖๘) นายวสันต์ ตรีนกุล
๑๖๙) นายภาณุเดช เพชรอุด
๑๗๐) นายอนุกุล วิละแสง
๑๗๑) นายภัทรพงษ์ มีสุข
๑๗๒) นางสาวนุชรี ลีละทีป
๑๗๓) นางสาวสุภาวดี โกศรีนาม
๑๗๔) นางสาวอรณิข เทียนคำ
๑๗๕) นางสาวพรเพ็ญ ชอบสอน
๑๗๖) นางสาววันวิสา ขอนพิกุล
๑๗๗) นางสาวอรรณณ เถาว์ทอง
๑๗๘) นางสาวอัยยลีน เมอร์วิณณ์
๑๗๙) นางสาววิสรา ค่วยครอง
๑๘๐) นายวุฒิกร ศิริวรรณ
๑๘๑) นางสาวจรรวรรณ กระจำงพันธุ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๕๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๑

วิมล

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๐๔

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๑๖๘ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๗๔ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 60 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
2	Aldicarb Sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
3	Aldicarb Sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
5	Arsenic	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
6	Barium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
7	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
8	β -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
9	δ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
10	γ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
11	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[4] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[4]
12	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
13	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
14	Cadmium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
15	Chemical Oxygen Demand	1) Closed Reflux, Colorimetric Method ^[4] 2) Closed Reflux, Titrimetric Method ^[4]
16	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
17	Chromium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
18	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Copper	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
20	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[4]
21	2,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
22	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
23	2,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
24	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
25	2,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
26	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
27	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
28	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
29	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
30	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
31	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
32	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
33	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
34	Free Chlorine	1) DPD Ferrous Titrimetric Method ^[4] 2) DPD Colorimetric Method ^[4]
35	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
36	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
37	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[4]
38	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
39	Lead	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]

Small

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
40	Manganese	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
41	Mercury	1) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass spectrometric Method ^[4]
42	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
43	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
44	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
45	Nickel	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
46	Oil & Grease	1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[4] 2) Soxhlet Extraction Method ^[4]
47	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
48	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[4]
49	pH	Electrometric Method ^[4]
50	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[4] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[4]
51	Selenium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
52	Sulfide	Iodometric Method ^[4]
53	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[4]
54	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[4]
55	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro Kjeldahl Method ^[4]
56	Total Phosphorous	Digestion, Colorimetric Method ^[4]
57	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C ^[4]
58	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
59	Trivalent Chromium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4]
60	Zinc	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4]

วิมล

น้ำใต้ดิน จำนวน 126 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acenaphthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
2	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
3	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
4	Anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
5	Antimony	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
6	Arsenic	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
7	Atrazine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
8	Barium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
9	Benz(a)anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
10	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
11	Benzo(b)fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
12	Benzo(k)fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
13	Benzoic Acid	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
14	Benzo(a)pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
15	Benzo[g,h,i]perylene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
16	Beryllium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
17	Bis(2-chloroethyl)ether	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
18	Bis(2-ethylhexyl)phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
19	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
20	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
21	Butanol	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
22	Butyl benzyl phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
23	Cadmium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
24	Carbazole	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
25	Carbon disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
26	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
27	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
28	p-Chloroaniline	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
29	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
30	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
31	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
32	2-Chlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
33	Chromium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
34	Chromium (III)	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4]
35	Chromium (VI)	Colorimetric Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Chrysene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
37	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[4]
38	2,4-D	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
39	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
40	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
41	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
42	Dibenz(a,h)anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
43	Di-n-Butyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
44	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
45	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
46	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
47	3,3-Dichlorobenzidine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
48	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
49	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
50	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
51	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
52	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
53	2,4-Dichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
54	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
55	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

3m

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
56	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
57	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
58	Diethyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
59	2,4-Dimethylphenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
60	2,4-Dinitrophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
61	2,4-Dinitrotoluene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
62	2,6-Dinitrotoluene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
63	Di-n-octyl phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
64	Endosulfan	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
65	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
66	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
67	Fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
68	Fluorene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
69	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
70	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
71	Hexachlorobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
72	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
73	n-Hexane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
74	α-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
75	β-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

3m2

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
76	γ-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
77	Hexachlorocyclopentadiene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
78	Hexachloroethane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
79	Indeno(1,2,3-cd)pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
80	Isophorone	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
81	Lead	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
82	Manganese	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
83	Mercury	1) Digestion, Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
84	Methanol	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
85	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
86	Methyl bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
87	Methylene chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
88	2-Methylphenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
89	2-Methylnaphthalene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
90	Methyl tert-butyl Ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
91	Naphthalene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
92	Nickel	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
93	Nitrobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
94	N-Nitrosodiphenylamine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
95	N-Nitrosodi-n-Propylamine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
96	Polychlorinated Biphenyls - PCB 1016 - PCB 1221 - PCB 1232 - PCB 1242 - PCB 1248 - PCB 1254 - PCB 1260	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
97	Pentachlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
98	pH	Electrometric Method ^[4]
99	Phenanthrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
100	Phenol	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[4] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[4] 3) Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
101	Pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
102	Selenium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
103	Silver	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4]
104	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
105	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
106	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
107	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
108	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
109	TPH (C ₅ -C ₈)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[14,25]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
110	TPH (C ₈ -C ₁₆)	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[9,22]
111	TPH (C ₁₆ -C ₃₅)	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[9,22]
112	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
113	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
114	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
115	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
116	2,4,5-Trichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
117	2,4,6-Trichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
118	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
119	Vanadium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4]
120	Vinyl acetate	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
121	Vinyl chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
122	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
123	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
124	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
125	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
126	Zinc	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4]

3/11/25

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 28 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
2	Arsenic	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
3	Beryllium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
4	Cadmium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
5	Carbon Monoxide	1) Instrumental Analyzer Method ^[5] 2) Sampling Bag Non-Dispersive Infrared Method ^[5]
6	Chlorine	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
7	Chromium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
8	Cobalt	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
9	Copper	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
10	Cresol	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[5]
11	Dioxins	Isokinetic Sampling ^[5]
12	Hydrogen Chloride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
13	Hydrogen Fluoride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
14	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Iodometric Method ^[5]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
15	Lead	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
16	Manganese	2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
17	Mercury	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
18	Nickel	2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
19	Opacity	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[5]
20	Oxides of Nitrogen	2) Isokinetic Sampling, Digestion, Cold-Vapor Atomic Fluorescence Spectrometric Method ^[5]
21	Selenium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
22	Sulfur Dioxide	2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
23	Sulfuric Acid	1) Absorption Sampling, Phenoldisulfonic Acid Method ^[5]
24	Tellurium	2) Absorption Sampling, Alkaline Permanganate/Colorimetric Method ^[5]
25	Tin	3) Instrumental Analyzer Method ^[5]
26	Total Suspended Particulate	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
		2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
		1) Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[5]
		2) Instrumental Analyzer Method ^[5]
		Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[5]
		1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
		2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
		1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
		2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
		1) Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[5]
		2) Paired Train, Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[5]

3mml

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
27	Vanadium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[5]
28	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[5]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 35 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
7	Chlordane	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
8	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
9	Chromium (III)	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation Method ^[1,6,16,19] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation Method ^[1,6,17,19] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[7,8,16,19] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[7,8,17,19]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
10	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,6,19] 2) Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^[8,19]
11	Cobalt	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
12	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
13	2,4-D	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
14	DDD	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
15	DDE	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
16	DDT	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26]

amal

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Dieldrin	2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26] 1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
18	Endrin	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
19	Heptachlor	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
20	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
21	Lindane	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
22	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,6,20] 2) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Fluorescence Spectrometric Method ^[1,6,30] 3) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[20] 4) Digestion, Cold-Vapor Atomic Fluorescence Spectrometric Method ^[30] 5) Thermal Decomposition Amalgamation and Atomic Absorption Spectrometric Method ^[21]
23	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method ^[11,26]
24	Mirex	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method ^[11,26]
25	Molybdenum	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
26	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
27	Polychlorinated biphenyls (PCBs) - Aroclor 1016 - Aroclor 1221 - Aroclor 1232 - Aroclor 1242 - Aroclor 1248 - Aroclor 1254 - Aroclor 1260	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method ^[11,26]

3m

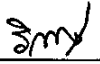
ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
	- 2-Chlorobiphenyl - 2,3-Dichlorobiphenyl - 2,2',5-Trichlorobiphenyl - 2,4',5-Trichlorobiphenyl - 2,2',3,5'-Tetrachlorobiphenyl - 2,2',5,5'-Tetrachlorobiphenyl - 2,3',4,4'-Tetrachlorobiphenyl - 2,2',3,4,5'-Pentachlorobiphenyl - 2,2',4,5,5'-Pentachlorobiphenyl - 2,3,3',4,6-Pentachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,4,5,5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,5,5',6-Hexachlorobiphenyl - 2,2',4,4',5,5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,3',4,4',5-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5,5'-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5',6-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4',5,5',6-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,3',4,4',5,5',6-Nonachlorobiphenyl	
28	Pentachlorophenol	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
29	pH	Electrometric Method ^[23,24]
30	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]

31

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
31	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
32	Thallium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
33	Toxaphene	1) Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,9,26] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[10,26] 3) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[11,26]
34	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]
35	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,16] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,6,17] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[7,17]

31/10/2564

ดิน จำนวน 125 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acenaphthene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
2	Acetone	1) Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25] 2) Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[13]
3	Aldrin	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
4	Anthracene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
5	Antimony	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
6	Arsenic	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
7	Atrazine	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
8	Barium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
9	Benz(a)anthracene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
10	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25] 

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
11	Benzo(b)fluoranthene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
12	Benzo(k)fluoranthene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
13	Benzoic acid	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
14	Benzo(a)pyrene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
15	Benzo(g,h,i)perylene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
16	Beryllium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
17	Bis(2-chloroethyl)ether	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
18	Bis(2-ethylhexyl)phthalate	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
19	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
20	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
21	Butanol	Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[13,25]
22	Butyl Benzyl Phthalate	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]

สม

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
23	Cadmium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
24	Carbazole	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
25	Carbon Disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
26	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
27	Chlordane	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
28	p-Chloroaniline	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
29	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
30	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
31	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
32	2-Chlorophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
33	Chromium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
34	Chromium (III)	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[7,8,16,19] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[7,8,17,19]
35	Chromium (VI)	Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^[8,19]

3mrd

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Chrysene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
37	Cyanide	Extraction, Distillation, Colorimetric Method ^[27,28,29]
38	2,4-D	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
39	DDD	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
40	DDE	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
41	DDT	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
42	Dibenz(a,h)anthracene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
43	Di-n-Butyl Phthalate	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
44	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
45	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
46	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
47	3,3-Dichlorobenzidine	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
48	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]

Smel

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
49	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
50	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
51	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
52	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
53	2,4-Dichlorophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
54	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
55	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
56	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
57	Dieldrin	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
58	Diethyl Phthalate	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
59	2,4-Dimethylphenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
60	2,4-Dinitrophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
61	2,4-Dinitrotoluene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
62	2,6-Dinitrotoluene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]

Signature

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
63	Di-n-Octyl Phthalate	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
64	Endosulfan	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
65	Endrin	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
66	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
67	Fluoranthene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
68	Fluorene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
69	Heptachlor	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
70	Heptachlor epoxide	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
71	Hexachlorobenzene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
72	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
73	n-Hexane	1) Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25] 2) Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[13]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
74	α -HCH	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
75	β -HCH	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
76	γ -HCH	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
77	Hexachlorocyclopentadiene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
78	Hexachloroethane	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
79	Indeno(1,2,3-cd)pyrene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
80	Isophorone	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
81	Lead	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
82	Manganese	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
83	Mercury	1) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[20] 2) Thermal Decomposition, Amalgamation, and Atomic Absorption Spectrophotometry ^[21] 3) Digestion, Cold-Vapor Atomic Fluorescence Spectrometric Method ^[30]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
84	Methanol	1) Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25] 2) Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[13,25]
85	Methoxychlor	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
86	Methyl Bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
87	Methylene Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
88	2-methylphenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
89	2-Methylnaphthalene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
90	Methyl tert-Butyl Ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
91	Naphthalene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
92	Nickel	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
93	Nitrobenzene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
94	N-Nitrosodiphenylamine	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
95	N-Nitrosodi-n-propylamine	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]

สมช

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
96	Polychlorinated biphenyls (PCBs) - Aroclor 1016 - Aroclor 1221 - Aroclor 1232 - Aroclor 1242 - Aroclor 1248 - Aroclor 1254 - Aroclor 1260 - 2-Chlorobiphenyl - 2,2',3,5'-Tetrachlorobiphenyl - 2,2',5,5'-Tetrachlorobiphenyl - 2,3',4,4'-Tetrachlorobiphenyl - 2,2',3,4,5'-Pentachlorobiphenyl - 2,2',4,5,5'-Pentachlorobiphenyl - 2,3,3',4',6-Pentachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,4,5,5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,5,5',6-Hexachlorobiphenyl - 2,2',4,4',5,5'-Hexachlorobiphenyl - 2,2',3,3',4,4',5-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5,5'-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4,4',5',6-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,4',5,5',6-Heptachlorobiphenyl - 2,2',3,3',4,4',5,5',6-Nonachlorobiphenyl	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
97	Pentachlorophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
98	Phenanthrene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]

3/11/21

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
99	Phenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
100	Pyrene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
101	Selenium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
102	Silver	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
103	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
104	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
105	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
106	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
107	Toxaphene	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
108	TPH (C ₅ -C ₈)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
109	TPH (C ₈ - C ₁₆)	1) Automate Extraction, Gas Chromatographic Method ^[11,22] 2) Solvent Extraction, Gas Chromatographic Method ^[12,22] 3) Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[22,31]
110	TPH (C ₁₆ - C ₃₅)	1) Automate Extraction, Gas Chromatographic Method ^[11,22] 2) Solvent Extraction, Gas Chromatographic Method ^[12,22] 3) Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[22,31]
111	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
112	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
113	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
114	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]

สมย

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
115	2,4,5-Trichlorophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
116	2,4,6-Trichlorophenol	1) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[10,26] 2) Automated Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[11,26]
117	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
118	Vanadium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]
119	Vinyl Acetate	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
120	Vinyl Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
121	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
122	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
123	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
124	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[15,25]
125	Zinc	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,16] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[7,17]

วิมล

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2566. เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 31 พฤษภาคม 2566. เล่มที่ 140 ตอนพิเศษ 126 ง.
- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้กลบเป็นเชื้อเพลิง. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

5. United States Environmental Protection Agency. Standards of Performance for New Stationary Sources. 40 CFR 60. Appendix A, 2023.

6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. SW-846, 2014.

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sludges and Sediments and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.

8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.

9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.

11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Automated Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3541, 1994.

12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Microscale Solvent Extraction (MSE). SW-846 Method 3570, 2002.

13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Volatile Organic Compounds (VOCs) in Various Sample Matrices Using Equilibrium Headspace Analysis. SW-846 Method 5021A, 2014.

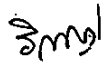
14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Purge-and-Trap for Aqueous Samples. SW-846 Method 5030B, 1996.

15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Closed-System Purge-and-Trap and Extraction for Volatile Organics in Soil and Waste Samples. SW-846 Method 5035, 1996.

16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Inductively Coupled Plasma-Atomic Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010B, 1996.

17. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Inductively Coupled Plasma-Mass Spectrometry. SW-846 Method 6020A, 2007.

18. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994. เพิ่มใหม่

19. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992. 

20. United States...

20. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.

21. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solids and Solutions by Thermal Decomposition, Amalgamation, and Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7473, 2007.

22. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Nonhalogenated Organics by Gas Chromatography. SW-846 Method 8015C, 2007.

23. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C, 2004.

24. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

25. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Volatile Organic Compounds by Gas Chromatography/Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8260D, 2018.

26. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography/Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270E, 2018.

27. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Total and Amenable Cyanide: Distillation SW-846 Method 9010B, 1996.

28. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oil. SW-846 Method 9013A, 1996.

29. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide in Waters and Extracts Using Titrimetric and Manual Spectrophotometric Procedures. SW-846 Method 9014, 2014.

30. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Sediment and Tissue Samples by Atomic Fluorescence Spectrometry. SW-846 Method 7474, 2007.

31. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C, 2007.

Smal



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๔๑ ๒๑

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๗

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๓ ราย

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวพรรณธิดา พุ่มคง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๕ |
| ๒) นายกำชัย สุทธะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๒๑ |
| ๓) นางสาวศุภรดา บัณมยุรา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๘ |

๒. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๑๒ ราย

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฐานิดา กลิ่นเขียว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๒ |
| ๒) นางสาวกัญญภัสสร สายคำ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๓ |
| ๓) นางสาวณัฐนันท์ กันทะวงศ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๔ |
| ๔) นายอำนาจ วงษาเคน | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๕ |
| ๕) นายกฤษณพล ปัญญาวงศ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๖ |
| ๖) นายณชากร ทรรษา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๗ |
| ๗) นายวัชรินทร์ ผ่องสามสวน | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๘ |
| ๘) นายณัฐพงศ์ โสภา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๙ |
| ๙) นายศักรินทร์ ปานเพ็ง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๐ |
| ๑๐) นายณัฐพล ชุ่มชื่น | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๑ |
| ๑๑) นายธนา สุพาพันธุ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๒ |
| ๑๒) นายนราธร แก้วพงษ์ชา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๓ |

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพริต กัตนกรอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๒ ๓๖ ๘ /



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๗

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๘ ราย ได้แก่

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| ๑) นายประพจน์ วรรณชูชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๖๐ |
| ๒) นายจิรณัฐ ขาวละออ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๗๒ |
| ๓) นายพีรพัฒน์ กำคำ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๘ |
| ๔) นางสาวอรยา คำคล่อง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๔ |
| ๕) นายกิตติพงศ์ แซ่ลี | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๔๔ |
| ๖) นายจิรเมธ ประเสริฐศิริพงศ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๐ |
| ๗) นายภัทรพงษ์ มณฑาทอง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๖๗ |
| ๘) นางสาวจารุวรรณ กระจำงพันธ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๘๑ |

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรทัศน์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๓๑๕๐



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
จำนวน ๒ ราย ได้แก่

๑) นายธิตพิงค์ บัวแดง

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๐๒

๒) นายมงคล ผลาทิพย์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๑๐

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรทัศน์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th





ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๖ ๗ ๓

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
จำนวน ๑๑ ราย ได้แก่

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| ๑) นายคุณากร มั่นชื่น | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๔ |
| ๒) นายชัยมงคล แสนมาตร | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๕ |
| ๓) นายเอกรินทร์ บุตส์ักดิ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๖ |
| ๔) นายพิชานนท์ อินปริง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๗ |
| ๕) นายศตวรรษ แก้วกันหา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๘ |
| ๖) นายวิกรม มีศิริ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๙๙ |
| ๗) นายภคนันท์ คำจันทราช | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๒๐๐ |
| ๘) นายศิริวิทย์ มีไพฑูรย์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๒๐๑ |
| ๙) นายธีรพงษ์ ศรีคำแหง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๒๐๒ |
| ๑๐) นายอภิสิทธิ์ ศรีคงแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๒๐๓ |
| ๑๑) ว่าที่ร้อยตรี ภาณุพงศ์ แสนศรี | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๒๐๔ |

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิระ จันท์เกิด)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ รัชการยการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๕๐๘



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง เปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน ๖ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เพิ่มขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่วิเคราะห์ในน้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลและวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะสิ้นสุดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๕๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เลขทะเบียน ว-๒๐๔

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๕ ๐ ๘

ลงวันที่

๒๑

สิงหาคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๔๐ รายการ

น้ำใต้ดิน จำนวน ๔ รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aluminum	Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[2]
2	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[2]
3	Iron	Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[2]
4	Molybdenum	Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[2]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
2	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
3	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]

๗๖

Beryllium

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
4	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
5	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
6	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
7	Chromium (III)	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation Method ^[1,3,6,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation Method ^[1,3,7,8] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[4,5,6,8] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[4,5,7,8]
8	Cobalt	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7]

๑๗

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
10	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
11	Molybdenum	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
12	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
13	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]

อนันต์

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
14	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
15	Thallium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
16	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
17	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,3,6] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[1,3,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]

ดิน จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aluminum	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]
2	Antimony	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/Mass Spectrometric Method ^[4,7]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
3	Arsenic	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
4	Barium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
5	Beryllium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
6	Cadmium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
7	Chromium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
8	Chromium (III)	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[4,5,6,8] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^[4,5,7,8]
9	Copper	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
10	Iron	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
11	Lead	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
12	Manganese	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
13	Molybdenum	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
14	Nickel	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]

๑๒๓

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
15	pH	Electrometric Method ^[9]
16	Selenium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
17	Silver	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
18	Vanadium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]
19	Zinc	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,6] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma/ Mass Spectrometric Method ^[4,7]

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2566. เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. **ราชกิจจานุเบกษา**. 31 พฤษภาคม 2566. เล่มที่ 140 ตอนพิเศษ 126 ง.
- APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater**. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
- United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. SW-846**.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B**, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A**, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Inductively Coupled Plasma-Optical Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010D**, 2018.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Inductively Coupled Plasma-Mass Spectrometry. SW-846 Method 6020B**, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluating Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A**, 1992.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.

กมลวิ

ที่ อก ๐๓๑๐(๑) ๘๐ ๑๑



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากร ชื่อตัวและชื่อสกุลของบุคลากร

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์
ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัดห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์ เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร ชื่อตัวและชื่อสกุลของบุคลากร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

๑) นางสาวพาฤดี คุณนาน

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๓๙

๒) นางสาวอรณิชา เทียนดำ

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๑๗๔

๒. ให้เปลี่ยนชื่อตัวและชื่อสกุลของเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จากเดิม นายอาทิตย์ ศรีเสน เป็น นายรัฐธีร์ ทวีกิจวรพจน์ ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-จ-๐๐๔๘

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์ ในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”





right solutions.
right partner.

บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (สำนักงานใหญ่)
104 ซอยพัฒนาการ 40 ถนนพัฒนาการ
แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250



ติดต่อเรา

